

🕒 Создано: 27.02.2026 в 21:32

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 07:10

**Ненашева Александра, Риелтор**

**89251234567**

**Москва**

**19 399 999 ₺**

Москва

**Квартира**

Общая площадь

29.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

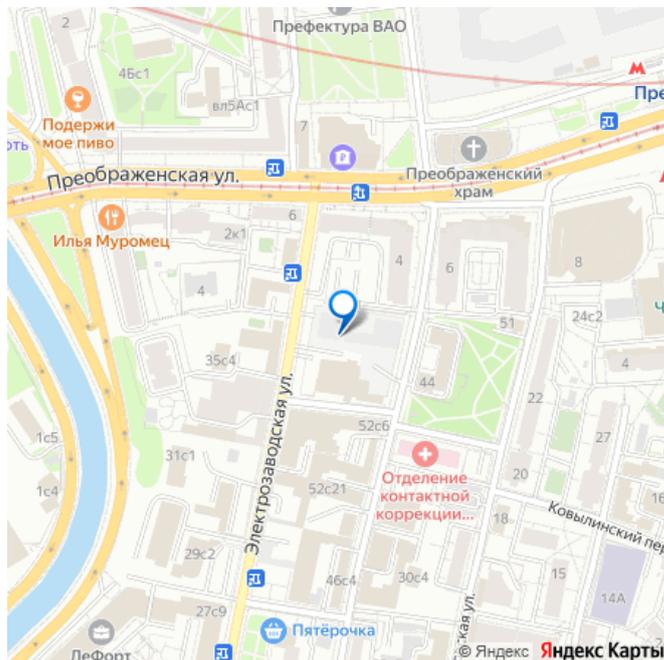
Квартира в новостройке

да

**Описание**

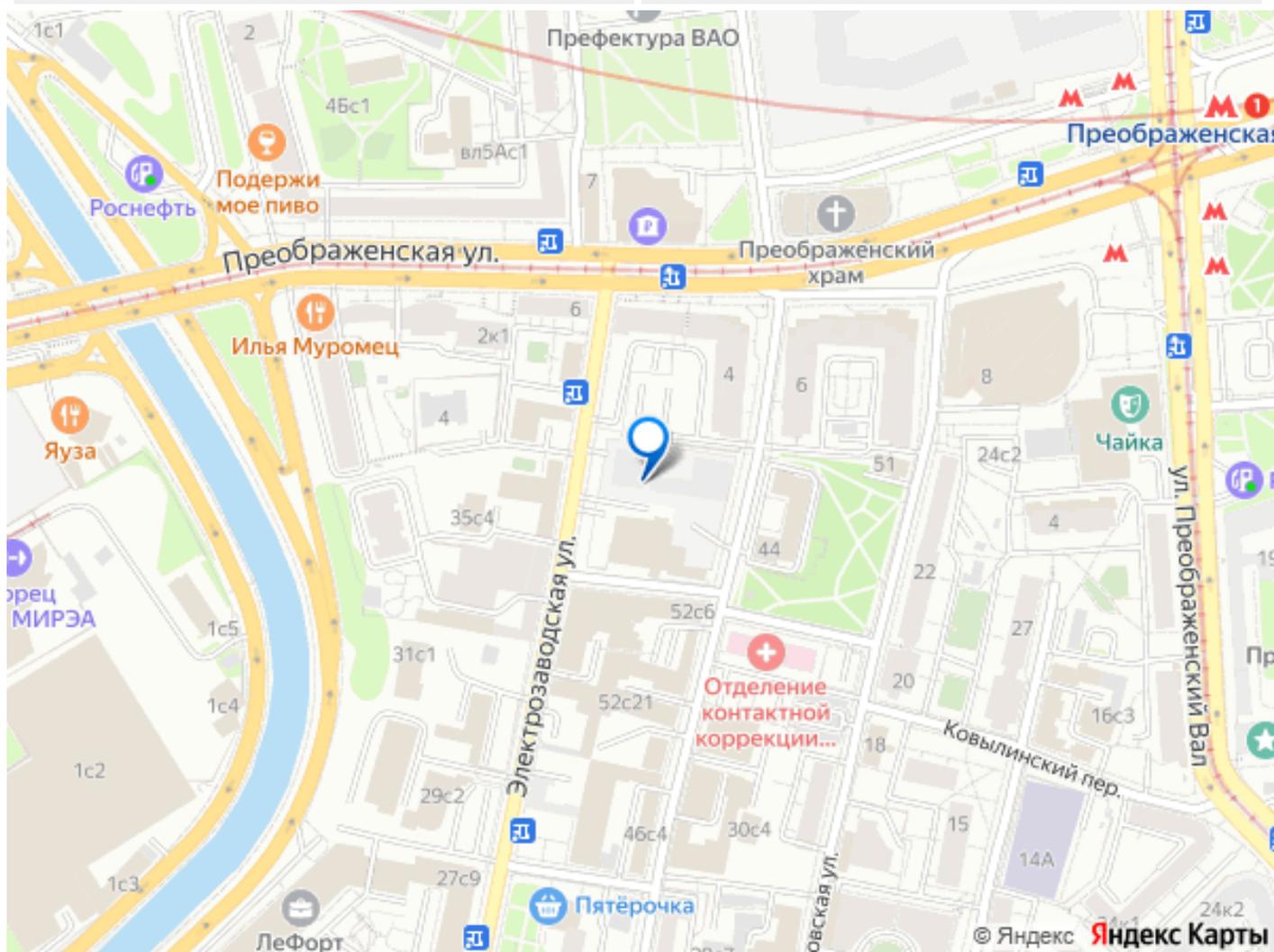
ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! 6 причин купить эту студию: 1. Выход на частную террасу — уникальная особенность второго этажа: прямой доступ на открытую общественную террасу, расширяющую личное пространство. 2. Клубный дом премиум-класса — всего 82 квартиры, элитный консьерж-сервис и двухуровневый атриумный двор с ландшафтным садом из натурального камня. 3. Тишина и

для заметок



исторический контекст — окна выходят на тихую улицу Буженинова в окружении памятников архитектуры, а не на шумные магистрали. 4. Пешая доступность до метро — станция «Преображенская площадь» всего в 10 минутах ходьбы. 5. Развитая инфраструктура — вокруг 10 детских садов, 8 школ, набережная, кафе, а на первых этажах дома — коммерция (магазины/сервисы). 6. Выгодная цена на финальной стадии — покупка до сдачи дома (3 кв. 2026) по договору переуступки гарантирует рост цены после ввода в эксплуатацию. 7. Потолки 3.7 м Арт. 131663295





Move.ru - вся недвижимость России