

Создано: 16.12.2025 в 11:28

Обновлено: 22.12.2025 в 14:18

**Московская область, Люберецкий район,  
Люберцы, Инициативная улица, 7В**

**7 900 000 ₽**

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,  
Инициативная улица, 7В

Улица

[улица Инициативная](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

## Квартира

Высота потолков

3 м

29 м<sup>2</sup>

Этаж

13/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

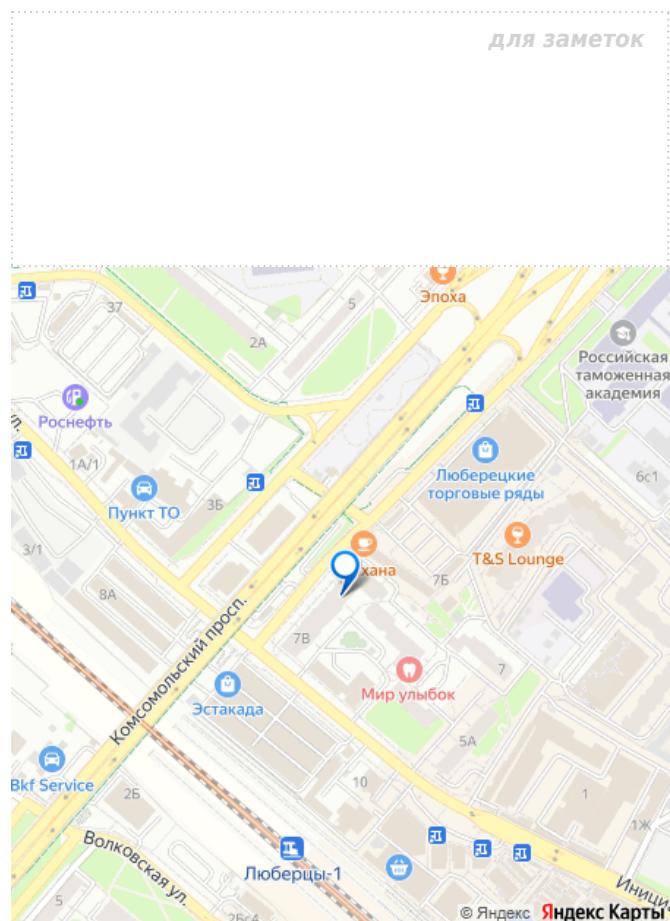
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

РАЗГОВАРИВАТЬ ПО ТЕЛЕФОНУ НЕУДОБНО,

Прошу писать в чат сообщения и задавать

вопросы там - я отвечаю на все. Квартира-

студия (не апартаменты) с качественной

отделкой в новом доме в ЖК Облака,

подойдёт для одного человека или молодой

семьи без детей как своё первое жильё.

Удобная функциональная планировка:

выделены кухонная, рабочая и спальная

зоны, просторный санузел вмещает ванную и

стиральную машину. Тихо, уютно. Светлая,

солнечная, тёплая. Продаётся с мебелью

(кроме компьютерной техники). В доме есть

подземный паркинг. До станции МЦД 5 минут

пешком, столько же МФЦ, Сбербанка и

продуктового рынка со множеством лавок;

также в шаговой доступности пяти минут

находятся: супермаркеты «ВкусВилл»,

«Пятёрочка», «Чижик»; в 15-ти минутах -

Храм иконы Божией Матери Воспитание. В

ЖК есть три высокорейтинговых салона

красоты, фитнес-клуб, за домом ещё один, а

в 10 минутах - спорт-клуб с бассейном, 15-20

минут до Наташинского парка с прудами и

колесом обозрения для прогулок и

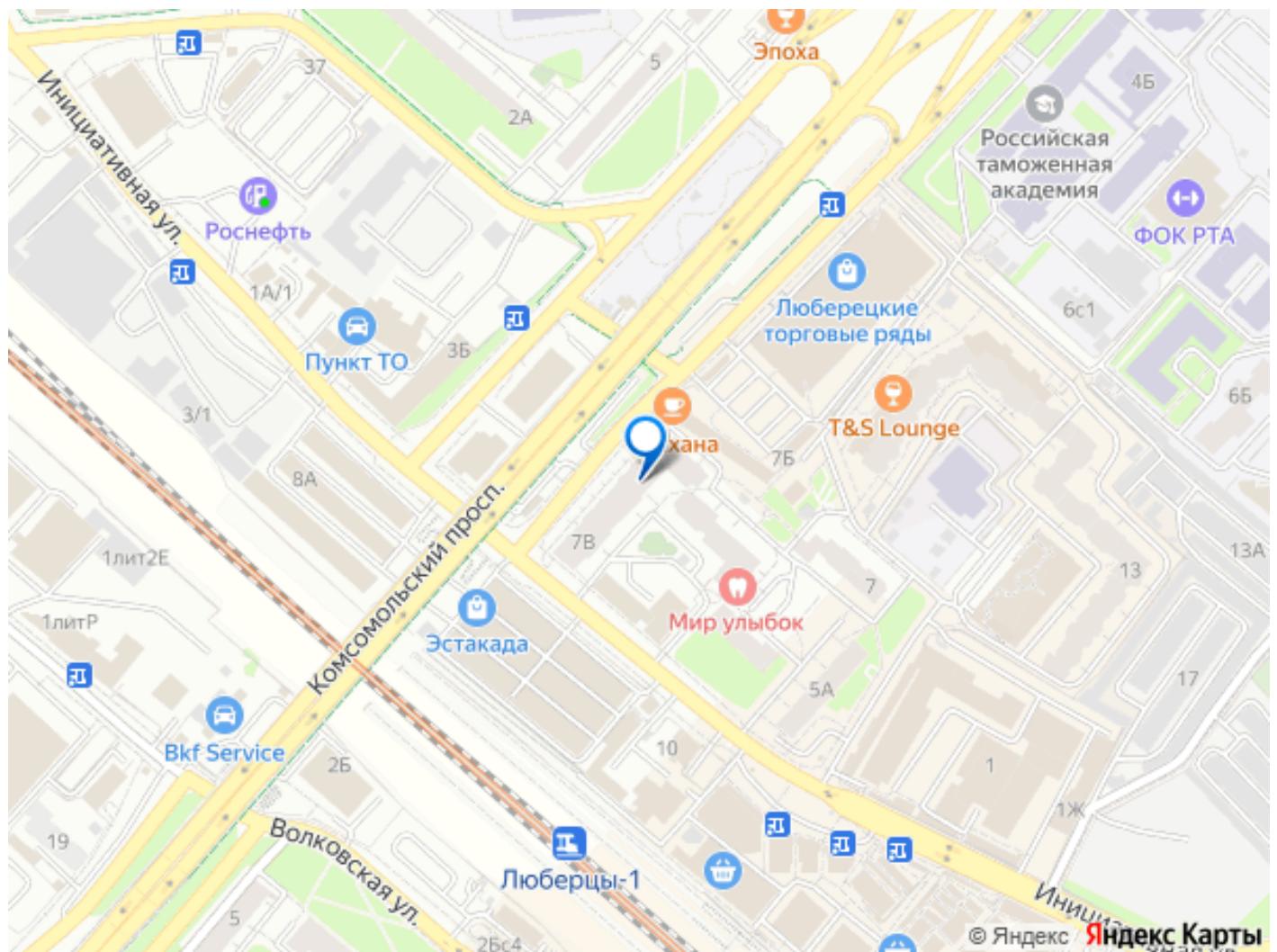
развлечений. Покупалась у застройщика,

ДУДС более пяти лет в собственности.

Отложенная альтернатива, можем продать

как свободную продажу с последующей

покупкой. Один взрослый собственник.  
Показы по вечерам в будни, в выходные -  
днём.



Move.ru - вся недвижимость России