

Создано: 10.01.2024 в 17:53

Обновлено: 16.11.2025 в 10:33

<https://move.ru/objects/9270271418>

Собственник

79165127345

Москва, Илимская улица, 1Вк3

9 500 000 ₽

Москва, Илимская улица, 1Вк3

Округ

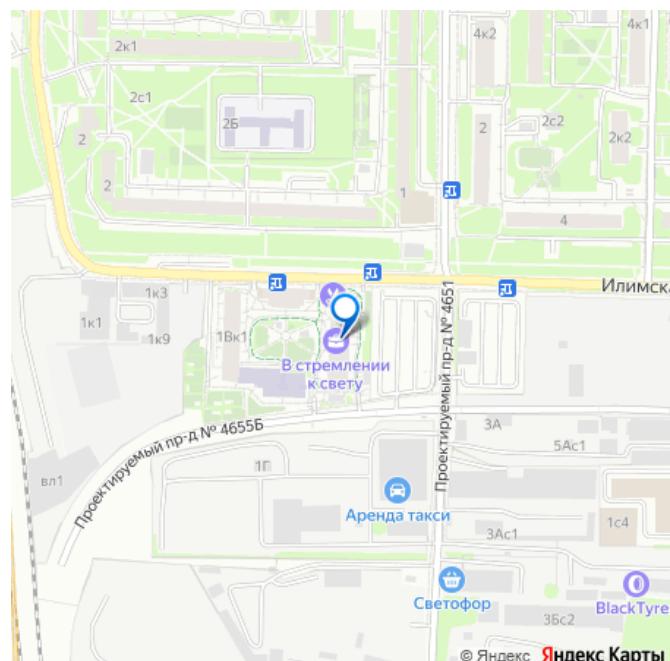
для заметок

[СВАО, район Лянозово](#)

Улица



[улица Илимская](#)



Квартира

Общая площадь

29 м²

Этаж

25/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

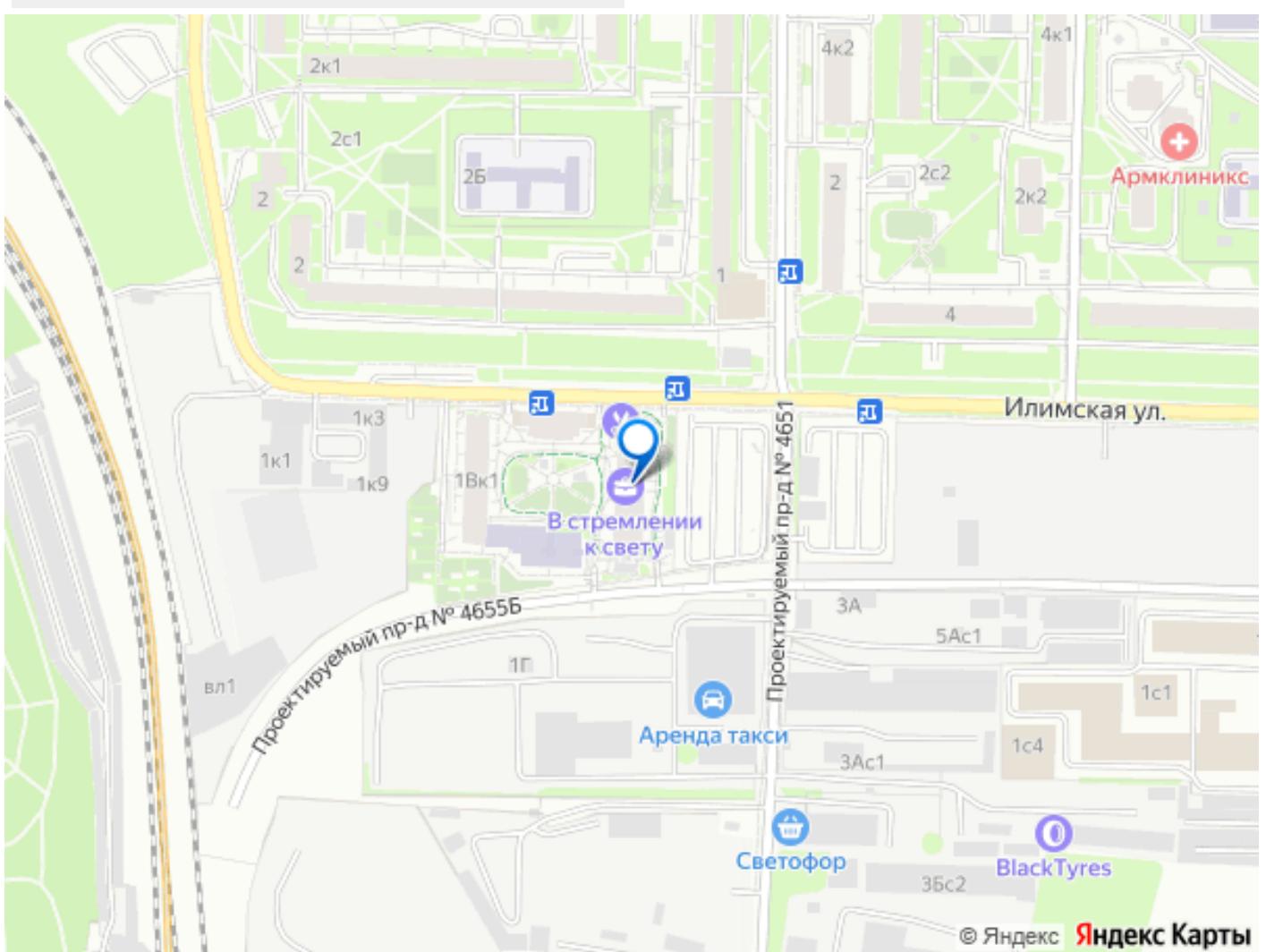
Описание

Ключи получены, право собственности оформлено!!! Спешите приобрести квартиру напрямую от первого собственника. Рассмотрю вариант обмена на квартиру в ВАО. В стремлении к свету это продуманные квартиры с отделкой на любой вкус: от компактных квартир-студий до просторных трехкомнатных. Светлые квартиры с продуманными планировками, которые подойдут как для большой семьи, так и для энергичных индивидуалистов. Нашей целью было грамотно организовать пространство квартир, чтобы жильцы пользовались только тем, что им необходимо. Мы внимательно и с заботой относимся к нашим клиентам и создаем проекты, в которых хотели бы жить сами! Современные стильные фасады Фасады жилого комплекса имеют уникальную палитру и неповторимый облик. Мы используем только долговечные и качественные материалы. Дом будет выглядеть так же и через 30 лет. Двор без машин В жилом комплексе Светлый мир В стремлении к свету... мы реализовали концепцию двор без машин. Все пространство двора отведено под благоустройство и озеленение, пешеходные дорожки и аллеи, детские игровые и спортивные площадки. Для активных и спортивных Для любителей спорта на свежем воздухе будут организованы многофункциональные workoutзоны с тренажёрами. Поклонники здорового образа жизни по достоинству оценят площадки для групповых игр, фитнеса, йоги, дорожки для велосипедов, роликов и самокатов. Инфраструктура Район Лианозово отличается

развитой социальной и торГОво-
развлекательной инфраструктурой. Здесь
расположено свыше 130 детских садов, школ,
медицинских учреждений, библиотек и
фитнес-клубов. Квартира с панорамными
окнами (В проекте только 24 и 25 этажи). В
пешей доступности расположены магазины,
современные кинотеатры, рестораны и кафе.
А в ТРЦ Рио есть даже свой океанариум!
Дополнительный бонус студии - наличие
лоджии. Панорамные окна с видом на
солнечную сторону, на восток. Концепция
жилого комплекса предусматривает:
закрытую охраняемую территорию,
современные системы безопасности,
благоустроенную территорию со всеми
удобствами, безбарьерную среду, коворкинг
пространство, развитую инфраструктуру
(магазины, аптеки, салоны красоты и т.д.),
свой детский сад и школу, службу электро
каров для передвижения по комплексу для
жителей, зоны для отдыха и спорта, детские
площадки, вело и беговые дорожки, беседки
и гамаки. Рядом расположены два шоссе -
Дмитровское (8 мин. на авто) и Алтуфьевское
(2 мин. на авто), которые считаются
наименее загруженными в Москве. В пешей
доступности станция метро «Алтуфьево»
(15-19 мин. пешком или 5 мин. на
транспорте). Также рядом находится ж/д
станция «Лианозово» Савеловского
направления. В 20 минутах езды расположен
аэропорт Шереметьево. 20 минут на
автомобиле до центра Москвы. Сделка: -
переуступка прав требования -1 взрослый
собственник -без обременений -подходит под
ипотеку -быстрый выход на сделку Внимание!
Помощников в продаже, а так же
сотрудников АН прошу не беспокоить!
Звонить только если есть покупатели по
указанной цене ни каких договоров

подписывать не буду





Move.ru - вся недвижимость России