

Создано: 23.01.2026 в 21:04

Обновлено: 23.01.2026 в 21:52

<https://move.ru/objects/9288380165>

Собственник

**79161939564**

Москва, улица Харлампиева, 50к3

**7 600 000 ₽**

Москва, улица Харлампиева, 50к3

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

## Квартира

Общая площадь

29 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

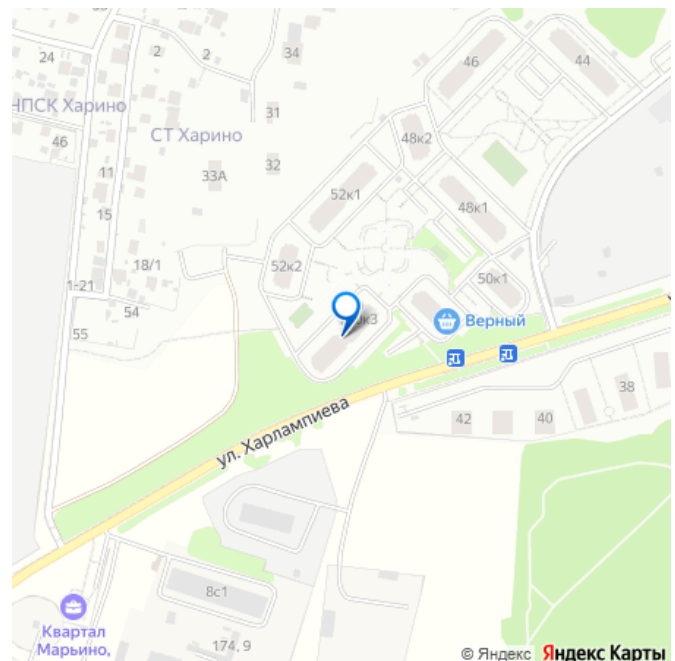
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

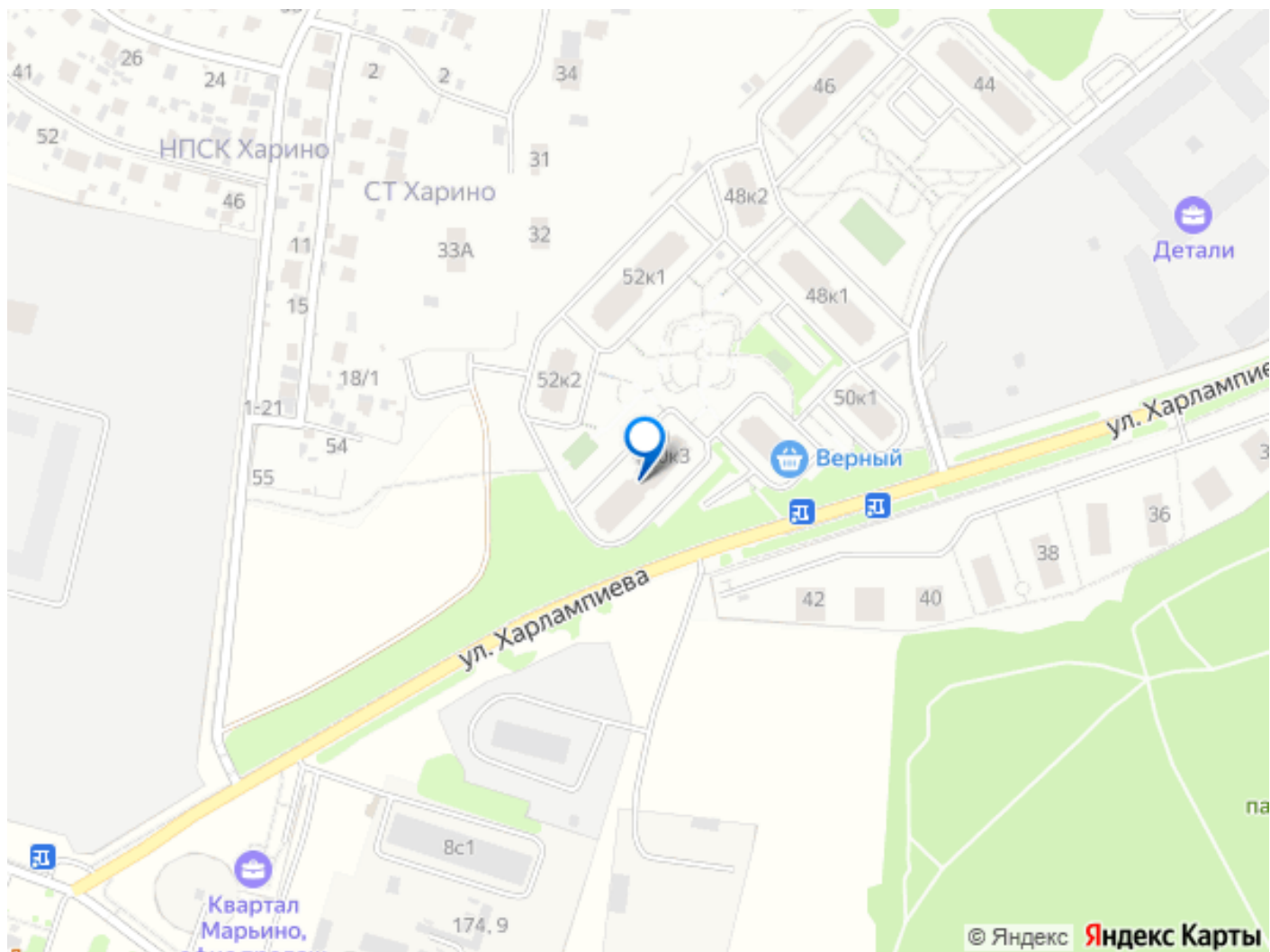
Продается уютная студия в современном

для заметок



монолитном доме 2019 года постройки. Квартира расположена на 5 этаже 12-этажного здания и занимает 29 кв. м. Высокие потолки в 2,72 метра создают ощущение простора, а из окон открывается вид как на улицу, так и во двор. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу переехать и жить с комфортом. Студия оборудована совмещенным санузлом и балконом, где можно наслаждаться свежим воздухом. Современная планировка делает пространство максимально функциональным. Вся мебель остаётся. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что упрощает перемещение по этажам. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. В доме есть пандус, что делает его удобным и доступным для всех жителей. Район обладает развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школа, детские сады, поликлиники и разнообразные магазины. А также Сбербанк и пункты выдачи, включая почту России. Имеются детские и спорт площадки, лесной парк. До станции метро «Филатов Луг» можно добраться за 7 минут на автомобиле, что обеспечивает легкий доступ к любой точке города. Под домом находится остановка, от которой ехать к метро 15 минут на автобусе. Есть автобусы до станций Пыхтино, Теплый стан, Саларево. Сделка осуществляется напрямую от собственника, что гарантирует прозрачность и надежность. Возможна покупка в ипотеку. Все документы подготовлены, обременений нет, поэтому можно без опасений приступить к оформлению сделки. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и оцените все преимущества этой замечательной квартиры своими глазами.





Move.ru - вся недвижимость России