

Создано: 04.02.2026 в 13:13

Обновлено: 04.02.2026 в 14:13

<https://move.ru/objects/9288764112>**Елена, Агентство безопасной  
недвижимости «ВИШНЯ»****89251234567****Москва, Береговой пр, 5ак4****16 990 000 ₽**

Москва, Береговой пр, 5ак4

Улица

[проезд Береговой](#)

для заметок

**Квартира**

Общая площадь

29 м<sup>2</sup>

Этаж

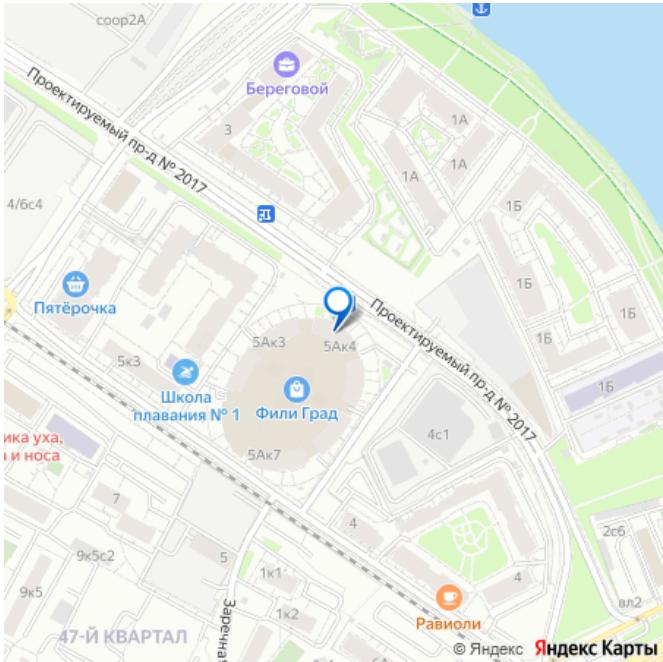
22/25

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Продаём прекрасную студию в ЖК Фили-град. ЖК бизнес-класса, с сложившимся комьюнити, сложившейся инфраструктурой (в торговый центр можно войти из собственного двора, купить то что нужно и вернуться в квартиру!). Отличная цена, больше 5 лет в собственности, 1 взрослый собственник. Прошу обратить внимание, статус - квартира, не апартаменты! Московская прописка и комфорт - два в одном :). Удобная планировка, есть гардеробная, просторный санузел. Площадь

квартиры 28, 2 метра. Высокий 22-й этаж.

Окна во двор - тихо, спокойно, комфортно.

Удобное расположение - квартира находится практически на равном расстоянии (15 минут пешком) от трёх разных типов московского метро: станция Фили, станция БКЛ и станция МЦК Шелепиха. Рядом Филевский парк, прекрасная набережная, которая расширяется, Москва-сити. Квартиру можно использовать для самостоятельного проживания или для сдачи в аренду - точно будет пользоваться спросом! Полная стоимость в договоре. Свободная продажа. Если для покупки этой квартиры вам нужно продать свою недвижимость, обращайтесь - поможем!



