

🕒 Создано: 06.02.2026 в 20:08

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 10:31

Дина Ибрагимова, Владис

79104847217

Москва, улица Яворки, 1к5

8 000 000 ₺

Москва, улица Яворки, 1к5

Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

6.9 м²

Общая площадь

29 м²

Этаж

15/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

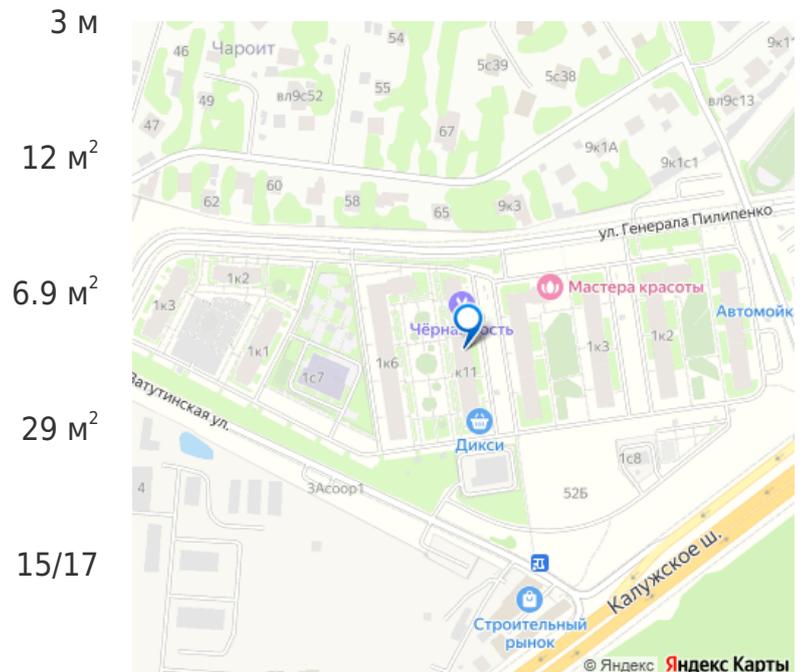
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 2034061. Продается студия в новом доме по адресу: Россия, Москва, район Троицк, улица Яворки, д.1 к.5 Общая площадь квартиры составляет 29 кв. м, из которых 12 кв. м — жилая площадь и 6,9 кв. м — кухня. Квартира расположена на 15 этаже 17-этажного монолитного дома, построенного в 2022 году. Высота потолков — 3 метра, окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и светло. Квартира без ремонта, что дает вам возможность реализовать свои дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. Просторная кухня позволит устроить уютное место для семейных обедов и ужинов. В квартире есть одна совмещенная ванная комната и лоджия, что добавляет удобства в повседневной жизни. Дом оборудован всеми необходимыми удобствами для комфортного проживания. Здесь есть пандус, мусоропровод и два лифта — пассажирский и грузовой. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. О жилом комплексе Жилой комплекс в Новой Москве на границе с лесом. Всегда чистый и свежий воздух, удобная транспортная доступность и развитая инфраструктура. Территория квартала — это приватная и безопасная зона,

с зелеными дворами, детскими и спортивными площадками, которая отделена от проезжей части специальными экранами. «Кленовые аллеи» расположены всего в 12 км от МКАД. Но даже не выезжая за пределы квартала жители смогут получить все, что нужно для комфортной жизни. На первых этажах домов открыты магазины, кофейни, пекарни, аптеки, химчистка и многое другое. В пешей доступности есть большой торговый центр, где можно устроить шопинг и увлекательно провести время всей семьей. Для детей построен учебно-воспитательный комплекс на 1225 мест и детский сад на 225 мест. Благодаря этому не придется много времени тратить на дорогу, чтобы отвести ребенка в школу или сад. Рядом с жилым комплексом расположена остановка общественного транспорта, откуда отправляется 21 маршрут. До станций метро «Ольховая» и «Теплый стан» дорога займет 10-15 минут. Входная группа Безбарьерные входные группы. Внутренний двор На территории ЖК созданы благоустроенные дворы-парки без машин, многочисленные прогулочные и беговые дорожки, современные детские площадки, спортивная локация для занятия workout и crossfit, а также площадка для выгула домашних любимцев. Безопасность всей территории будет обеспечиваться круглосуточным видеонаблюдением.

