

елена, Пользователь  
**89251234567**

🕒 Создано: 03.02.2026 в 08:13  
Обновлено: 06.02.2026 в 13:06

**Москва, Митинская ул, 16**

**9 900 000 ₽**

Москва, Митинская ул, 16

Улица

[улица Митинская](#)

**Квартира**

Общая площадь

29 м<sup>2</sup>

Этаж

21/24

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

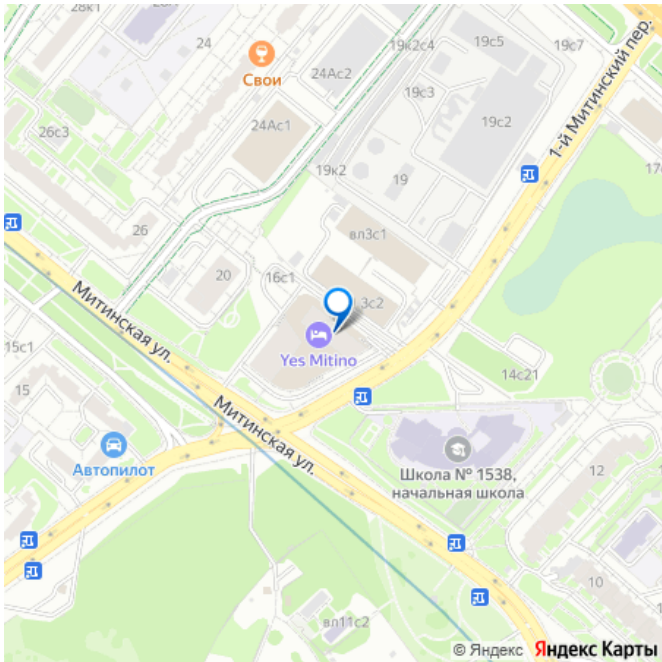
Квартира в новостройке

да

**Описание**

Предлагается к продаже стильная студия площадью 29 кв. м на высоком этаже 21 в современном апарт-отеле YE'S. Это не просто недвижимость, а полностью готовое решение: дизайнерский ремонт, вся мебель и техника на месте. Объект идеально подходит как для личного проживания, так и для готового бизнеса под прибыльную суточную аренду (потенциальный доход — от 9000 руб./сутки). Ключевые преимущества:

для заметок



Локация: Всего 7-9 минут пешком до метро Митино. Через дорогу — большой ландшафтный парк, храм, вид из окон на парк. Комплекс: 24-этажный дом с множеством лифтов, охраной, видеонаблюдением. На территории — фитнес-центр с 25-метровым бассейном, подземный паркинг, кафе и рестораны. Удобство: Рядом выезды на ключевые шоссе и МКАД, в 10 минутах езды — крупные ТЦ (Крокус Сити, Vegas). В районе есть школы и детсады. Сделка: Прямая продажа от одного собственника, без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Юридическая история чистая, собственность — более 5 лет. Это предложение сочетает в себе инвестиционную привлекательность, развитую инфраструктуру и качество жизни в спокойном районе с отличной транспортной доступностью.



