

МИЭЛЬ, МИЭЛЬ
89251234567

🕒 Создано: 19.03.2026 в 12:57
Обновлено: 19.03.2026 в 17:27

Москва, Шелепихинская наб, 34к5

17 800 000 ₺

Москва, Шелепихинская наб, 34к5

Улица

[набережная Шелепихинская](#)

Квартира

Общая площадь

29 м²

Этаж

21/41

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

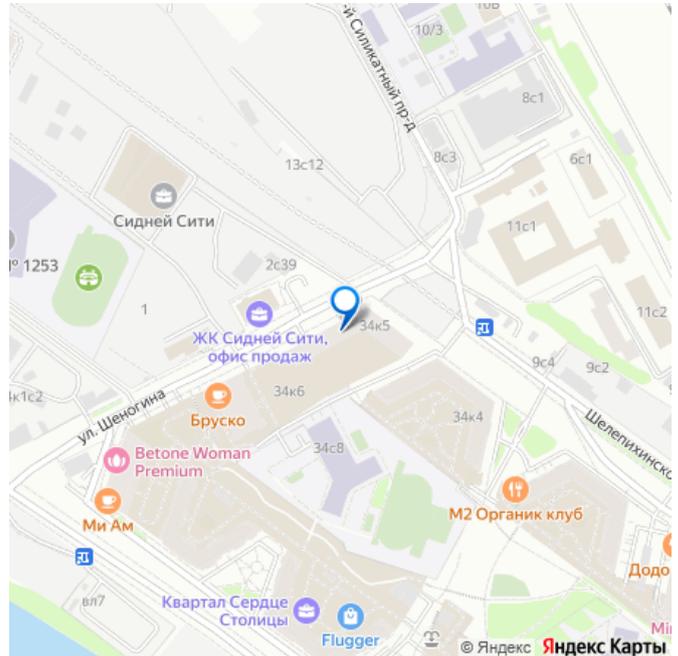
Квартира в новостройке

да

Описание

Код объекта: 1916381. Видовая квартира-холст в небе Москвы! Ваш творческий проект на 21-м этаже! ? Адрес: Россия, Москва, Шелепихинская набережная, 34к5. О квартире: Это ваш шанс создать идеальное пространство с нуля! Перед вами — квартира в сердце Москвы с феноменальными видами из окон. Чистая бетонная коробка с потолками 3,2 м — это бесконечное поле для воплощения самой смелой дизайнерской

для заметок



идеи. Здесь вы сможете спроектировать всё именно так, как мечтали! Ваше творческое пространство: Чистый бетон и высота: Квартира без мебели в бетоне 29 кв. м с потолками 3,2 м и высокими окнами. Это ваш личный «холст» — можно создать стильный лофт, уютное гнездышко или функциональную студию с умным зонированием. Видовая локация: 24-й этаж новостройки (2023 г.). Ваши окна — это живая картина Москвы, которая меняется в любое время суток. Дом и двор: Это полноценная квартира в центре Москвы в кирпично-монолитном доме с подземной парковкой, детская площадка. Сильные стороны локации: Инфраструктура: ЦЕНТР! Вы в самом сердце города, в шаговой доступности всё лучшее, что может предложить столица. Школы, детские сады, медицинские учреждения, магазины и места отдыха уже работают внутри жилого комплекса. Рядом идет активное облагораживание пешеходной зоны Шелепихинской набережной. Помимо прочего, квартира располагается вблизи Филёвского парка и Москва-Сити.

Транспортная доступность: Легко добраться в любую точку города. В шаговой доступности метро Шелепиха, причал речного трамвая Сердце Столицы. А крупная транспортная развязка станет плюсом для автолюбителей. Кому подойдет? Творческим личностям, желающим создать уникальное пространство под себя. Молодым специалистам и студентам, ценящим динамичную жизнь в центре. Парам, ищущим современное и перспективное жилье. Инвесторам, понимающим ценность ликвидной недвижимости в ЦАО. Условия продажи: Один собственник, без обременений, полная стоимость в ДКП.

Работать с МИЭЛЬ выгодно и надежно: -
покупателю выдается правовой сертификат,
гарантирующий юридическую чистоту
объекта. -возможна ипотека с особыми
условиями для клиентов МИЭЛЬ от банков
партнеров, работаем с любыми источниками
финансирования -бонусы по партнерским
программам МИЭЛЬ на товары и услуги от
известных брендов. Готовы создать свой
уголок в небе Москвы? Позвоните нам, чтобы
узнать все детали и записаться на просмотр!



