

Создано: 10.10.2025 в 12:17

Обновлено: 05.12.2025 в 15:07

Москва, Староконюшенный переулок, 37

61 000 000 ₽

Москва, Староконюшенный переулок, 37

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Староконюшенный переулок](#)

Квартира

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

300 м²

Этаж

7/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

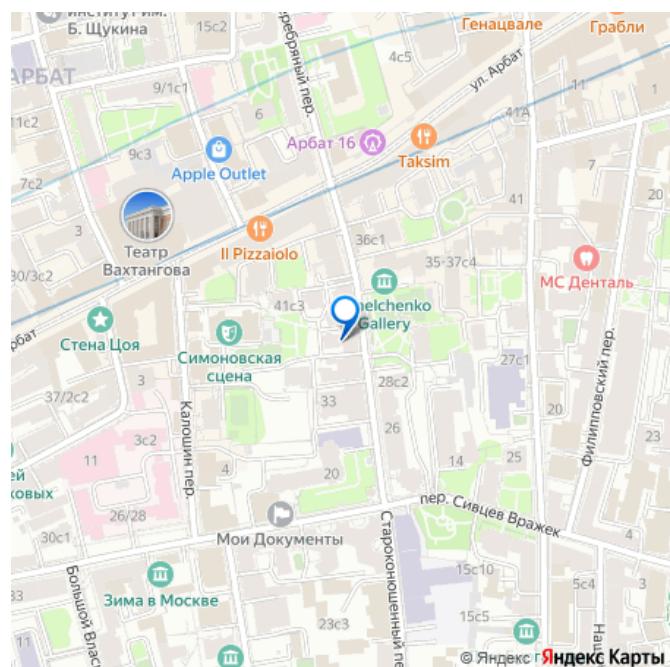
возможна ипотека

<https://move.ru/objects/9285634005>

Наталья Николаевна Черногор, Этажи
Москва

79153258456

для заметок



Номер в базе: 10008088. Просторная

Описание

квартира 300 кв.м. со свободной планировкой в историческом доме на Арбате. О квартире: Квартира общей площадью 300 кв.м. расположена в историческом кирпичном доме. Свободная планировка позволяет организовать пространство под индивидуальные нужды, включая до четырех санузлов. - Высота потолков — 2,75 м. - Окна выходят на разные стороны, обеспечивая естественный свет в течение дня. - Железобетонные перекрытия после реконструкции 1986 года. Квартира предлагается без отделки, что дает возможность создать интерьер с нуля. О доме и районе: Дом одноподъездный в Староконюшенном переулке, в самом центре Москвы. В доме выполнен ремонт, есть просторный холл, пассажирский лифт и мусоропровод. Внутренний двор оборудован: - Прогулочными дорожками. - Детской площадкой. - Полем для футбола. - Зоной с тренажерами на открытом воздухе. Въезд машин во двор осуществляется через шлагбаум. Доступны варианты наземной парковки. Район — Арбат, с выгодной стоимостью за квадратный метр. Инфраструктура: Пешая доступность до станций метро «Кропотkinsкая», «Арбатская» и «Смоленская» — до 10 минут. Вблизи — театр Вахтангова, Центральный дом актера и парк Старого Арбата. Район оснащен: - Специализированными школами и детскими садами. - Поликлиниками. - Магазинами. Вся инфраструктура центра подходит для постоянного проживания или инвестиций. Условия продажи: Квартира продается без обременений. Все документы готовы к сделке. Приглашаем на просмотр для оценки объекта. Код пользователя: 191276

☒

☒

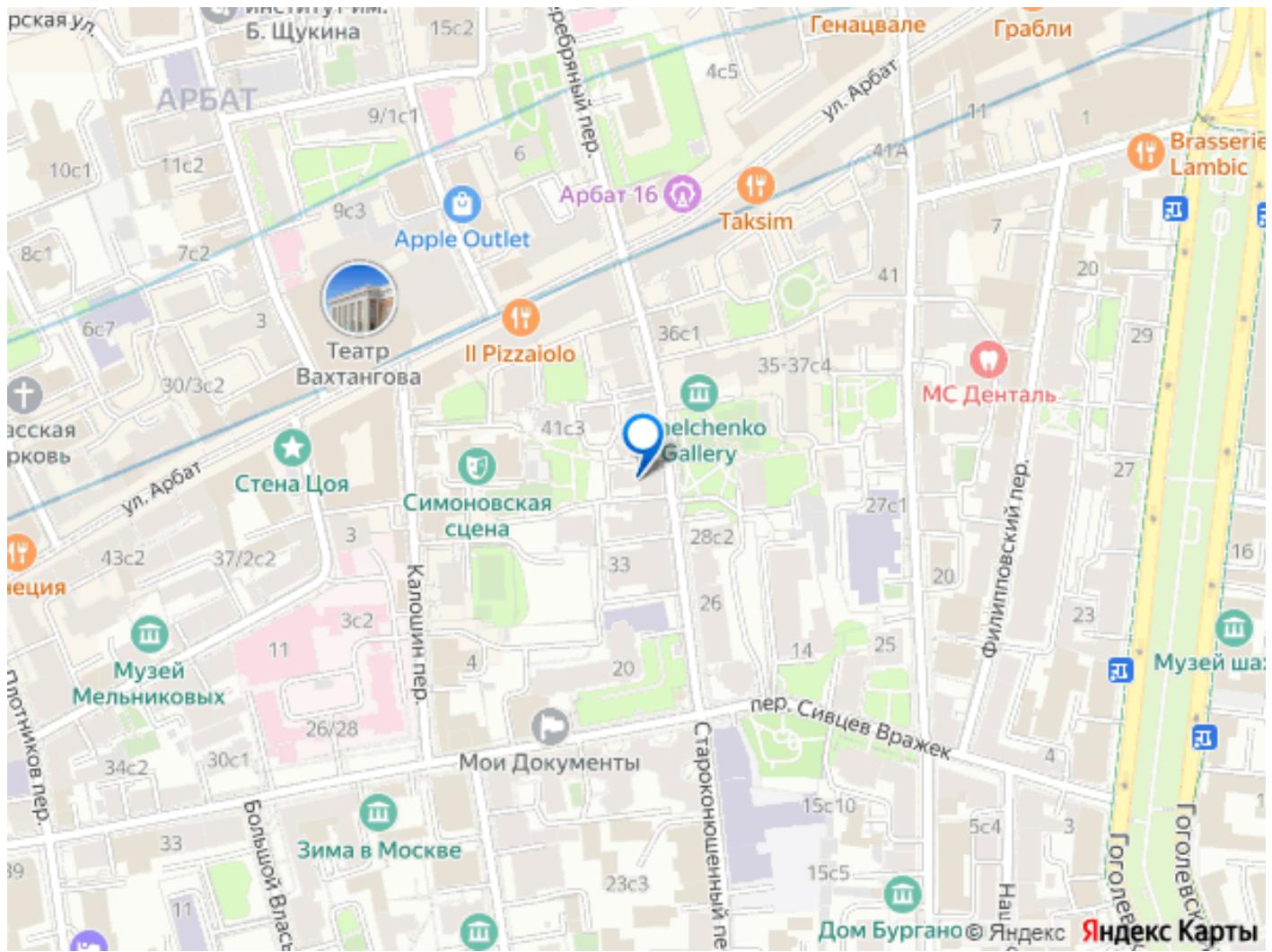
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России