

Создано: 30.01.2026 в 19:02

Обновлено: 30.01.2026 в 19:48

<https://move.ru/objects/9288596419>

**BRV STORY, BRV STORY**

**79858264048**

**Москва, улица Народного Ополчения,  
23К2**

**12 950 000 ₽**

Москва, улица Народного Ополчения, 23К2

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)



Улица

[улица Народного Ополчения](#)



## Квартира

Жилая площадь

13.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

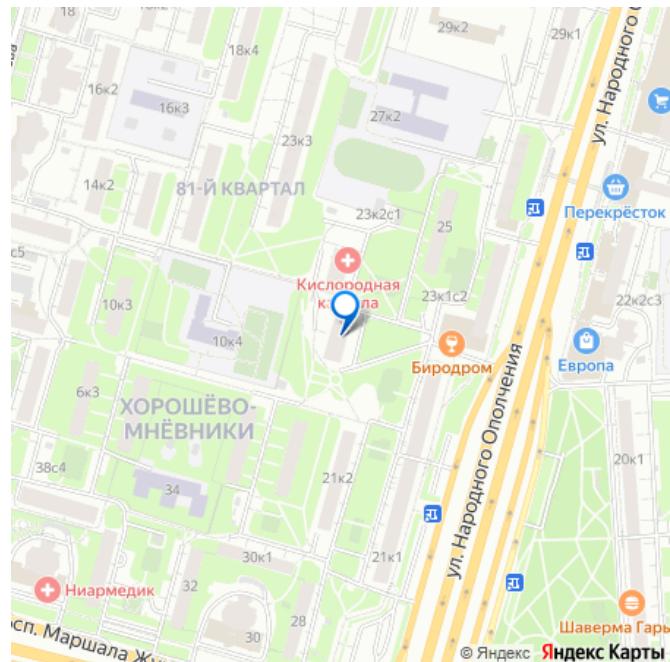
6.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.1 м<sup>2</sup>

Этаж

16/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся светлая ухоженная 1-комнатная квартира рядом с метро, всего 7-10 минут пешком, от одного собственника в районе Хорошёво-Мнёвники (СЗАО Москвы).

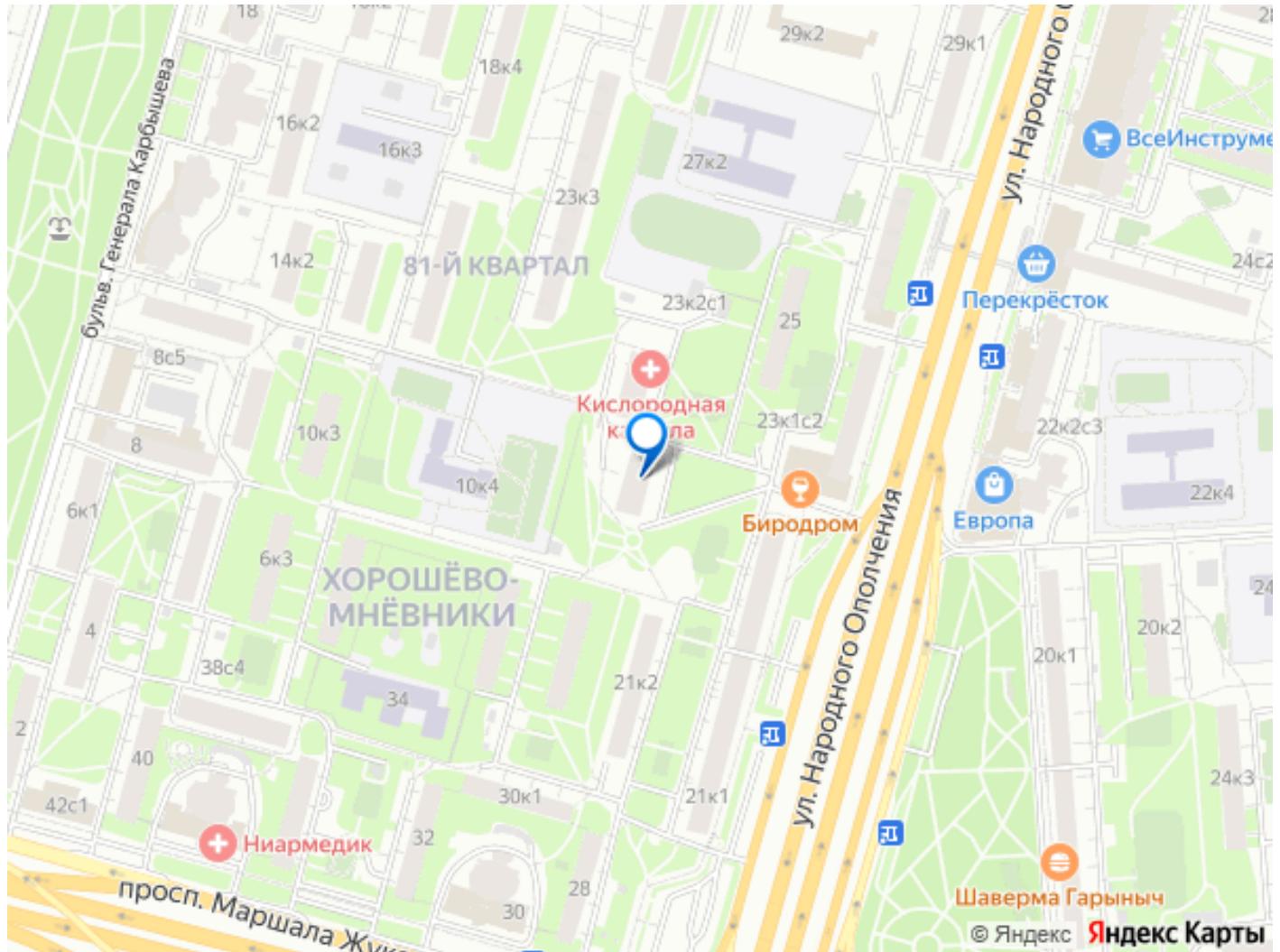
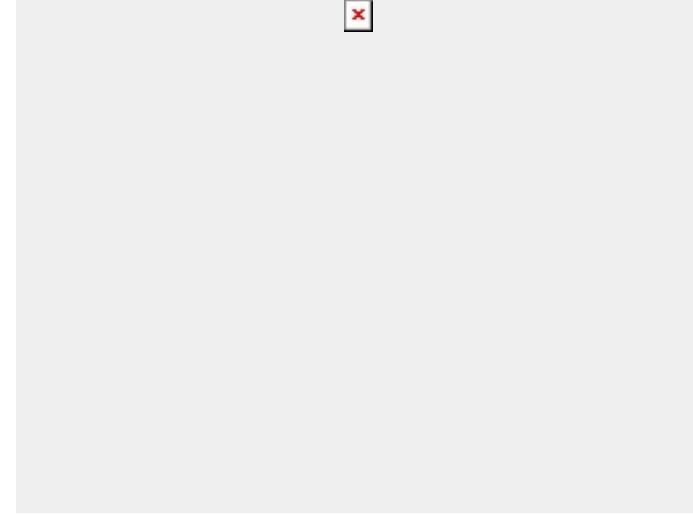
Квартира полностью готова к проживанию: отличный вариант как для жизни, так и под аренду. Основные параметры Площадь — 30,1 м<sup>2</sup>. Этаж — 16. Тип объекта — квартира с Московской пропиской. Юридическая чистота: один собственник, без обременений, подходит под ипотеку. Готова к сделке — быстрый выход на оформление. Документы собраны. О квартире: Современный аккуратный дизайнерский ремонт, большие окна, много света и уютная планировка.

Кухонная зона отделена, качественные материалы отделки, можно въехать и жить сразу. Инфраструктура района: Хорошёво-Мнёвники — устоявшийся жилой район с развитой инфраструктурой, где уже есть социальные объекты, и продолжается строительство новых: В районе действует множество образовательных учреждений: • свыше 50 школ работают в Хорошёво-Мнёвниках и близлежащих кварталах (включая государственные школы с разными программами). • работают детские сады, в т.ч. ГБОУ д/с 125, 840, 637 и другие в пешей доступности от дома. Строятся новые школы и детсады, рассчитанные на дополнительные места, что говорит о развитии социальной инфраструктуры. Транспорт: район хорошо связан с центром Москвы, крупные улицы и шоссе проходят вблизи, удобный выезд на основные магистрали города. В пешей доступности магазины, аптеки, кафе, фитнес-клубы, — всё для повседневной жизни.

Почему это выгодно: Вся мебель остаётся в квартире. Вложений не требуется! Тёплый пол! Престижный район с устойчивой инфраструктурой. Большой выбор школ и

детских садов рядом Дом удобен по трафику,  
транспорту и жизни в городе Юридически  
чистое предложение, готовое к сделке





Move.ru - вся недвижимость России