

Создано: 28.11.2025 в 14:49

Обновлено: 18.01.2026 в 03:41

<https://move.ru/objects/9286982761>

Офис «В Черемушках», МИЭЛЬ

79151639583

Москва, улица Генерала Пилипенко, 1к3

7 500 000 ₽

Москва, улица Генерала Пилипенко, 1к3

Квартира

Высота потолков

2.8 м



Жилая площадь

15.6 м²

Площадь кухни

5.1 м²

Общая площадь

30.37 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

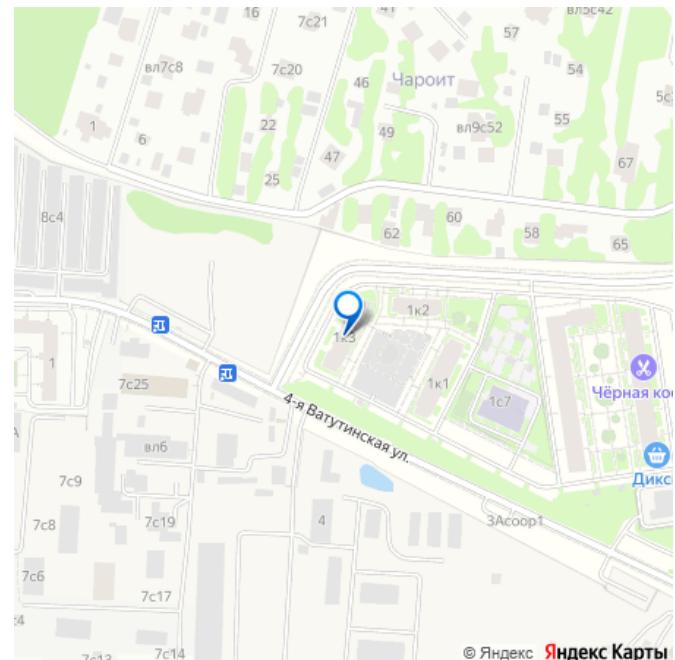
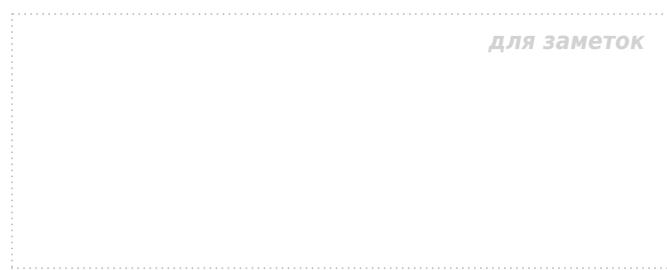
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



© Яндекс Яндекс Карты

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1494313. Уютная и светлая студия в Москве. Студия идеально подойдёт как для проживания небольшой семьи, так и для инвестиций. Она может стать вашим уютным гнёздышком или приносить стабильный доход от аренды Описание квартиры студия на 2-м этаже, общая площадь 30,37 м?, из которых 15,55 м? — жилая площадь, а 5,06 м? занимает кухня высота потолков - 2,8 м удачная планировка позволяет рационально использовать пространство - есть лоджия и окна выходят во двор - студия без ремонта, что дает отличную возможность сделать интерьер под себя, расставить мебель и создать уютное пространство Дом и двор 17-этажный кирпично-монолитный дом 2021 года постройки, железобетонные перекрытия чистая, зелёная придомовая территория дом находится в районе с развитой инфраструктурой: поблизости расположены новая школа, детский сад в соседнем дворе, клиники и магазины 2 лифта центральное отопление хорошие соседи наземная парковка позволяет без проблем найти место для автомобиля. - недалеко от дома расположен лес, природный источник с чистейшей водой Транспортная доступность

В 5 минутах от дома остановка общественного транспорта, 19 минут до метро «Теплый стан» - в конце 2028 года планируется открытие станции метро «Кедровая». Инфраструктура рядом новая школа, детский сад в соседнем дворе, клиники и магазины спортивные площадки, залы и центры, а именно Центр художественной гимнастики Ирины Винер-Усмановой, Школа единоборств, Школа искусств с бассейном - множество магазинов и супермаркетов Условия продажи свободная продажа два взрослых собственника более 5 лет в собственности, основание собственности — ДДУ без обременений и долгов быстрый выход на сделку Работать с МИЭЛЬ выгодно и надёжно: покупателю выдаётся Правовой сертификат, гарантирующий юридическую чистоту объекта возможна ипотека с особыми условиями для клиентов МИЭЛЬ от банков-партнёров, работаем с любыми источниками финансирования (материнский капитал, военный сертификат и т.д.) бонусы по партнёрским программам МИЭЛЬ на товары и услуги от известных брендов.



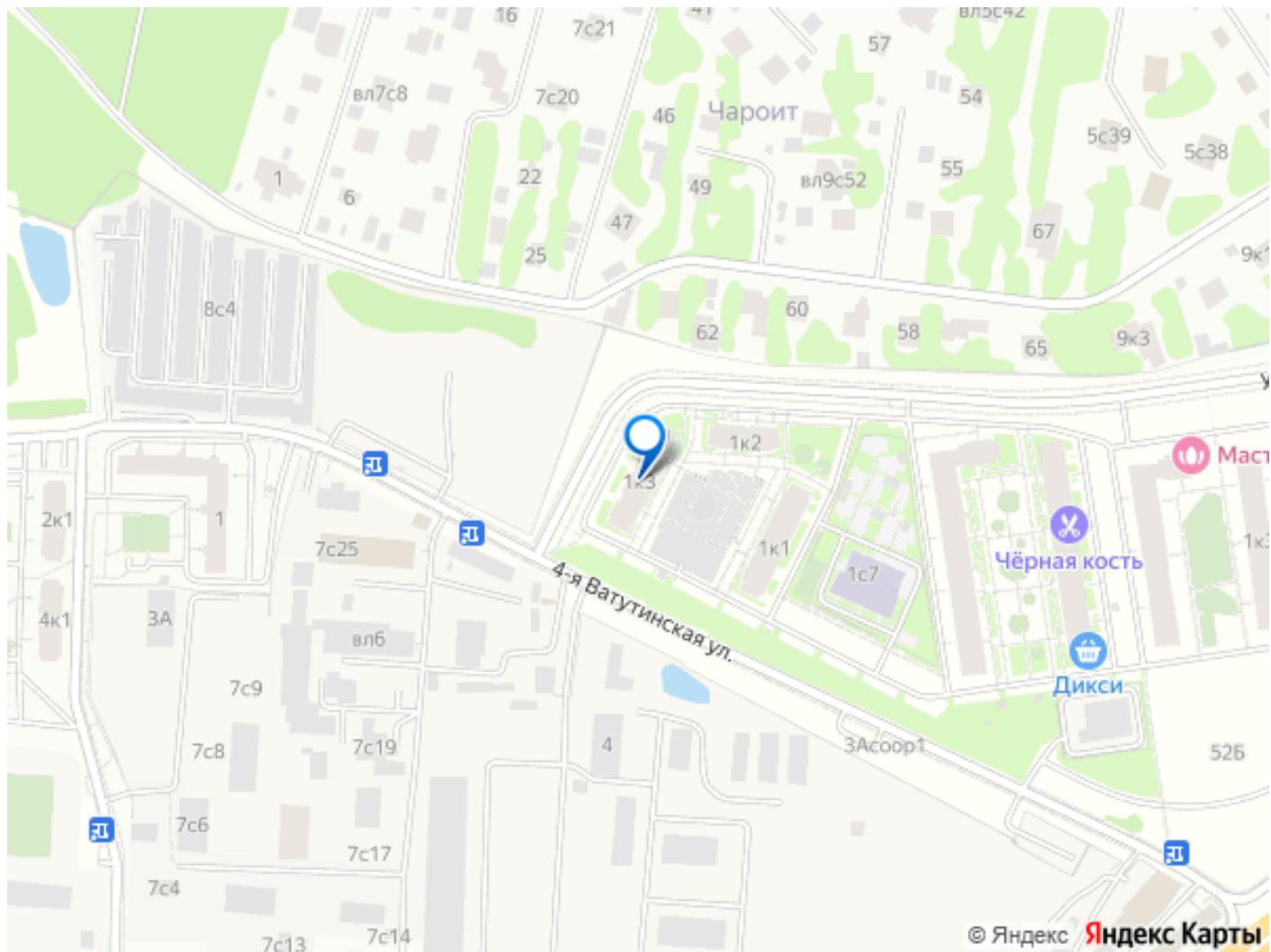
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России