

🕒 Создано: 21.03.2026 в 18:59

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 10:17

**Собственник**

**79854457686**

**Московская область, Реутов,  
Носовихинское шоссе, 27**

**10 500 000 ₽**

Московская область, Реутов, Носовихинское шоссе, 27

Шоссе

[Носовихинское](#)



### Квартира

Жилая площадь

19.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/11

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

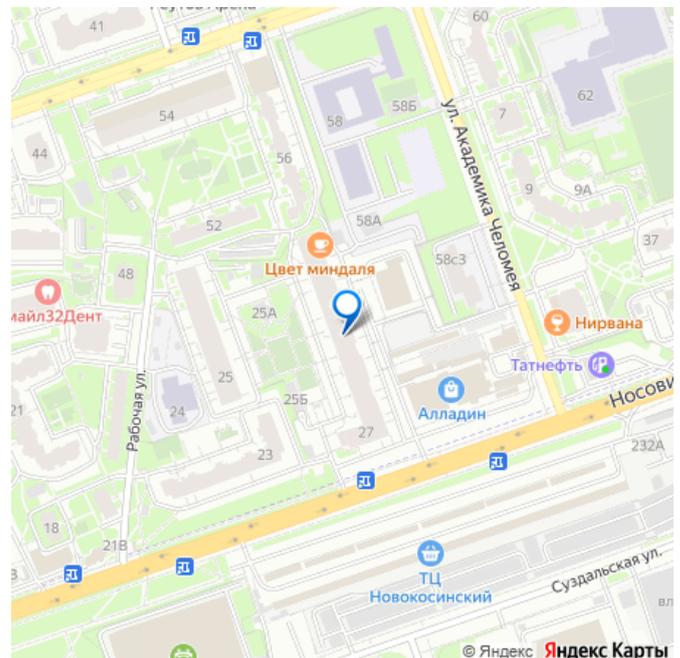
да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

для заметок



да

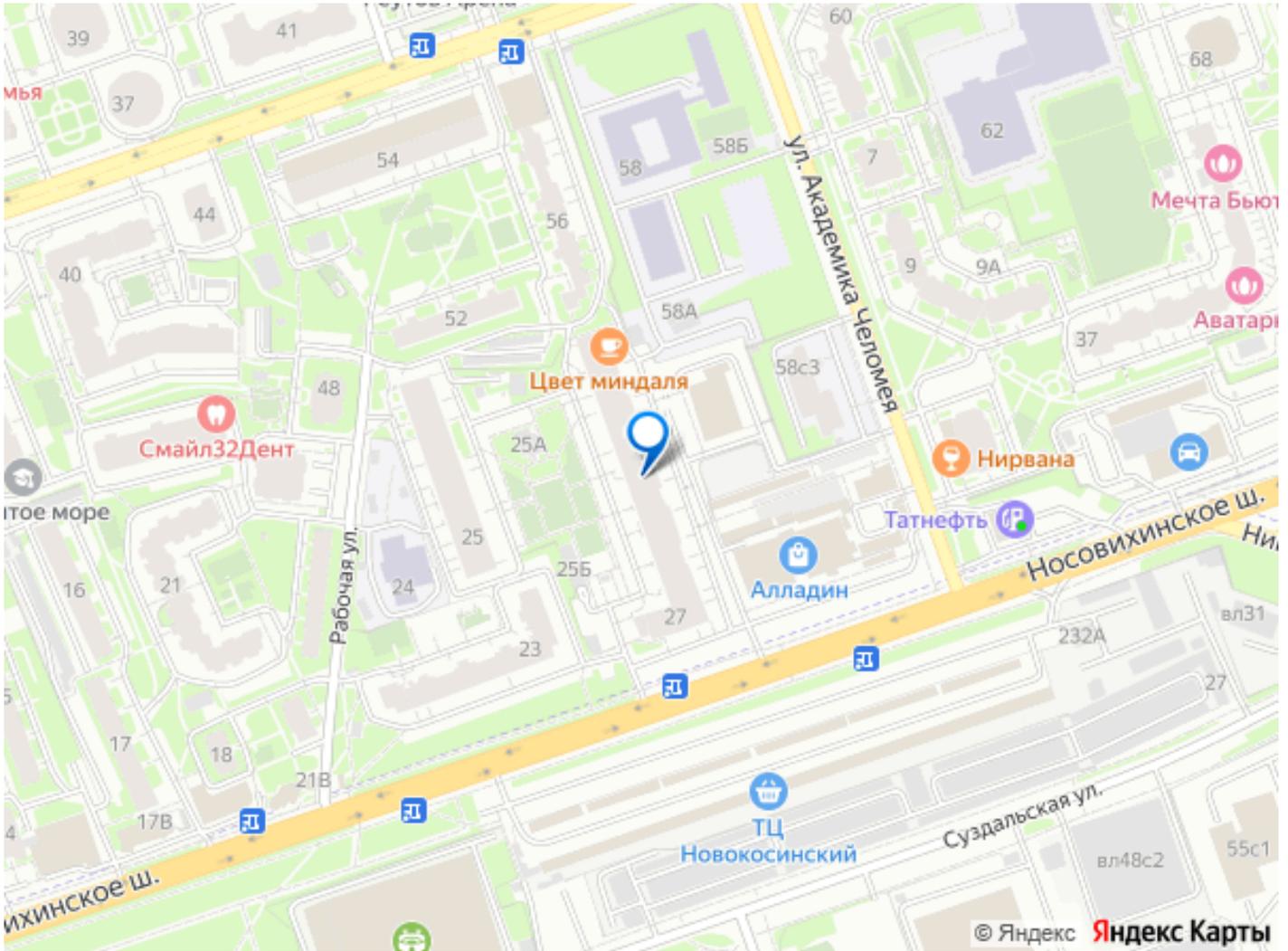
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Агентов просьба не беспокоить, сделку будет сопровождать юрист. ЖК Новокосино - монолитный дом 2015 года с подземным паркингом. Входная группа с охраной и видеонаблюдением. Студия общей площадью 30,3 м<sup>2</sup> расположена с торцевой стороны дома в малоэтажной секции - всего 6 квартир на этаже. Выполнено удобное зонирование спальной зоны с отдельным освещением. Пространство используется максимально функционально. До метро Новокосино - 700 м (8 минут пешком). Короткая ветка - до кольцевой линии всего 6 остановок (18 минут). В 100 м от дома остановка общественного транспорта: - 2 минуты до метро Новокосино; - 20 минут до метро Выхино. Развитая инфраструктура района: супермаркеты, пункты выдачи, школы и детские сады, поликлиники, МФЦ, фитнес-центр с бассейном, торговые центры и парки - всё в пешей доступности. Квартира продаётся с мебелью и техникой: - гардеробный шкаф ИКЕА; - встроенный духовой шкаф ИКЕА; - микроволновая печь Samsung; - холодильник Indesit; - электрическая варочная панель Bosch; - вытяжка Maunfeld; - стиральная машина Midea; - сплит-система Dantex; - тёплый пол Caleo: в ванной комнате и на лоджии; - рабочий стол; - система очистки воды с обратным осмосом Pureal (Южная Корея); - ортопедический раскладной диван Anderssen Discovery (новый - от 150 000 ?); - кровать с подъёмным механизмом и ортопедическим матрасом Райтон (100 000 ?). Полная

стоимость в ДКП. Один взрослый  
собственник. Без обременений. Договор  
купли-продажи 2023 года. Свободная  
продажа.





Move.ru - вся недвижимость России