

🕒 Создано: 02.12.2025 в 21:47

Обновлено: 02.12.2025 в 22:24

Собственник

79802834104

17 500 000 ₽

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

для заметок

Квартира

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Квартира в новостройке

Год сдачи

Покупка в ипотеку

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

25 м²

4 м²

30.3 м²

11/28

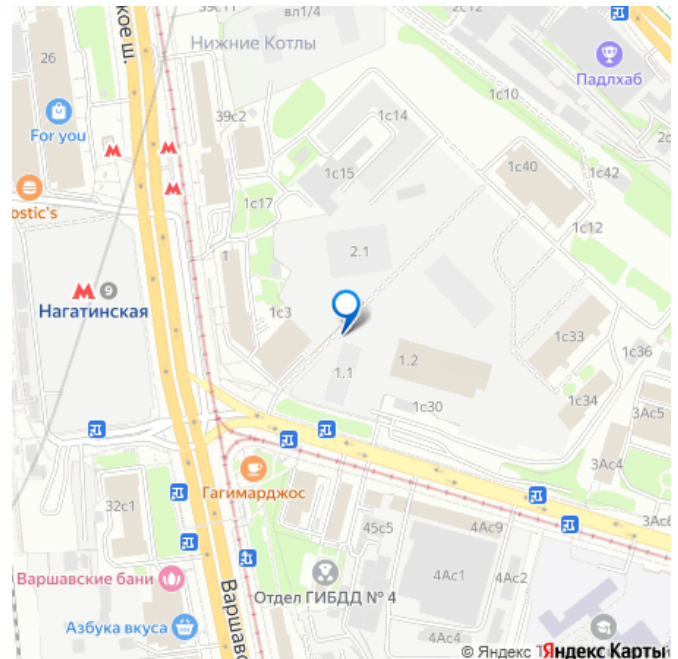
Продам

[Квартиры](#)

да

2 квартал 2026 г.

да



Продается студия в ЖК Первый Нагатинский-проект бизнес-класса на берегу Москвы-реки.

Корпус 1. Окна во двор (не на дорогу).

Предчистовая отделка White Box. Цена существенно ниже, чем у застройщика.

Общая площадь -30,3 кв.м. , 11 этаж /28

этажного дома. Квартира светлая, потолки

3,10 м, установлено алюминиевое с

двухкамерным стеклопакетом панорамное

окно. В квартире выполнена предчистовая

отделка - White Box: стяжка пола, возведены

межкомнатные перегородки, выполнена

шпаклевка стен и потолков, произведена

разводка электросетей, с установкой

выключателей и розеток и патронов под

люстры, подготовлена разводка сантехники,

выполнена гидроизоляция в ванной. В

комплексе предусмотрены: •Консьерж-

сервис •Прачечная и химчистка

•Общественные гостиные и переговорные

•Детская зона и услуги беби-ситтера

•Сигарная комната •Круглосуточная охрана •

Автоматическая система контроля доступа

•Комнаты для детских колясок и велосипедов

• Двухэтажный подземный паркинг с

лифтами из подъездов •Кладовые комнаты

на охраняемых подземных этажах •

Постаматы Территория комплекса будет

огорожена, двор без машин. Тут будут

возводиться свой детский сад и школа,

уникальный японский сад. В районе

набережной будет создан свой пляж с

бассейном, с рестораном и прогулочная зона.

Арт-променад, Sky Bar на 28-м этаже,

павильон йоги, водопад с живой водой —

здесь каждый день будет наполнен стилем,

спокойствием и вдохновением. Развитый ,

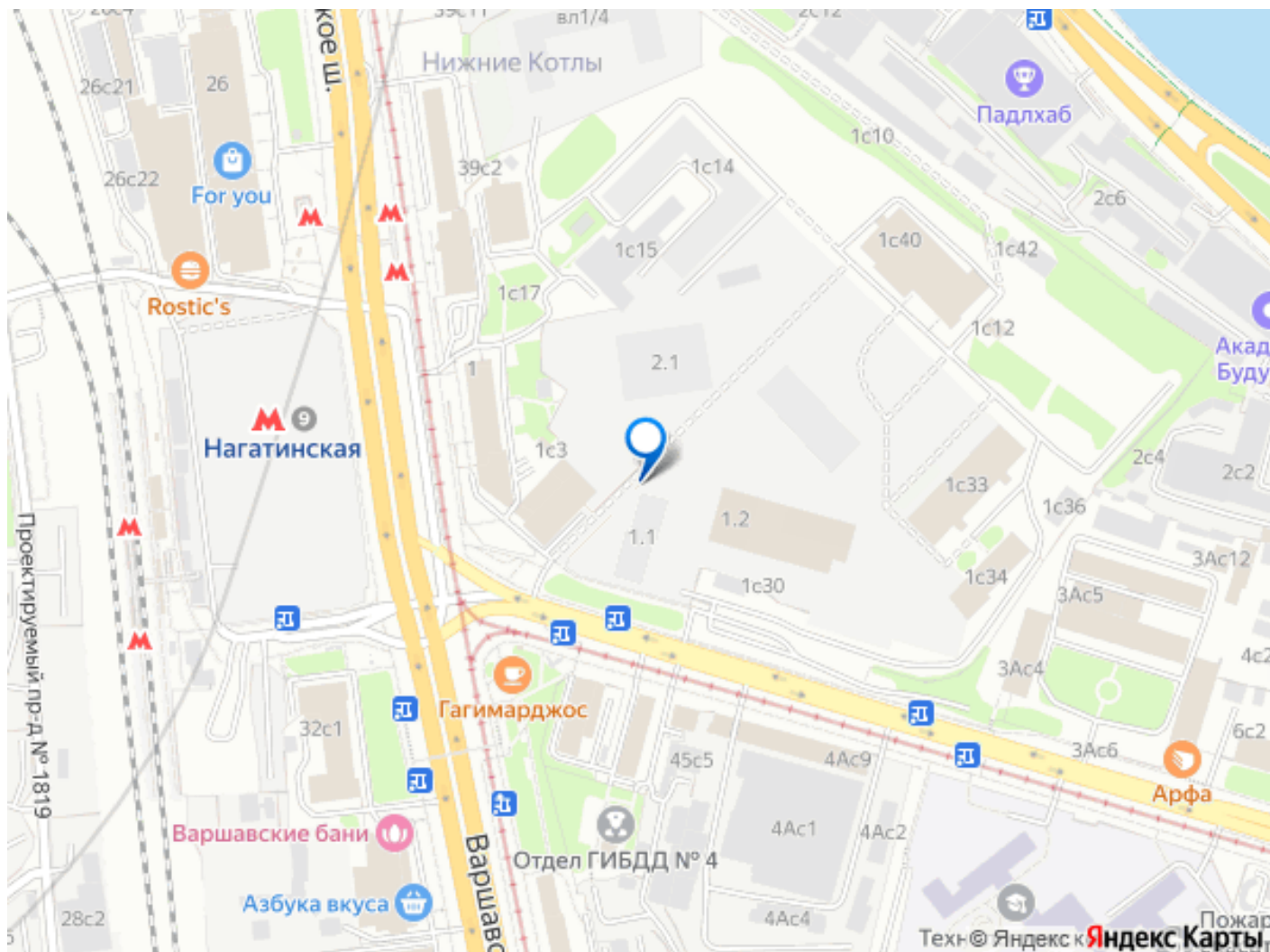
сформировавший район. •Метро Нагатинская

-5 минут пешком •МЦК Верхние Котлы -10

минут пешком Продажа по переуступке!

Возможна ипотека.





Move.ru - вся недвижимость России