

Создано: 02.02.2026 в 13:30

Обновлено: 02.02.2026 в 14:00

<https://move.ru/objects/9288636761>**Донстрой, ДОНСТРОЙ**
89251234567**Москва, ул. Нижние Мнёвники, з/у 626****25 724 700 ₽**

Москва, ул. Нижние Мнёвники, з/у 626

Квартира

Общая площадь

30.3 м²

Этаж

12/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

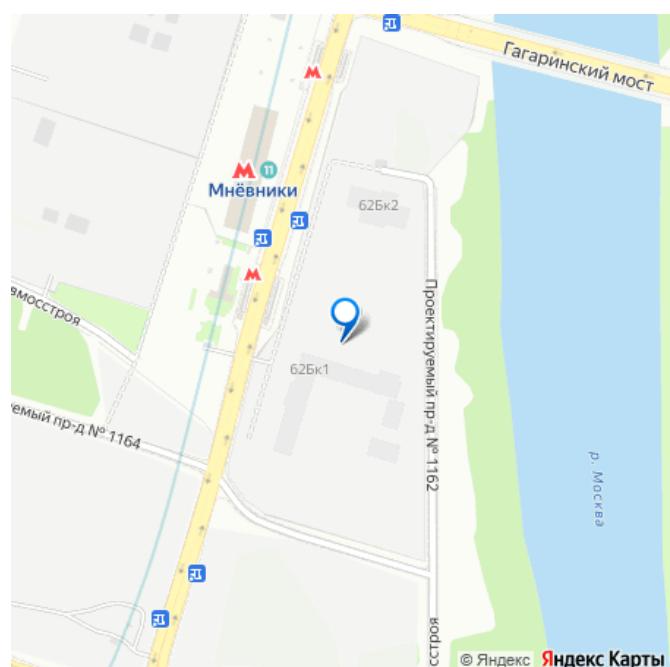
Ремонт

без отделки



Квартира в новостройке

да

**Описание**

Продаётся студия от застройщика: общая площадь 30.30 м², жилая 17.20 м², кухня 5.00 м², 12, жилой квартал «Остров 12», корпус 1 (12.1 квартал) (секция 2). срок сдачи: 4-кв. 2025. , 1 совмещенный санузел. В жилой зоне 2 больших окна на одну сторону, хорошая инсоляция. Позвоните сейчас и забронируйте квартиру! Купите квартиру для курортной жизни в Москве в квартале ОСТРОВ.12.1. Это единственный на ОСТРОВЕ квартал бизнес-

класса, расположенный на первой линии у реки - здесь царит атмосфера ежедневного отпуска. Дома созданы в узнаваемом футуристичном стиле и выглядят как произведения современного искусства. Для жителей предусмотрены фитнес-рум и детский клуб, гостиная и кинотеатр, переговорные и репетиторские комнаты. На крышах устроены видовые общественные пространства с зонами для йоги, коворкингами, лаунжами. Двор-парк располагает всем необходимым для отдыха и общения всех возрастов. ОСТРОВ.12.1 - часть жилого комплекса на западе Москвы, в 15 минутах езды от центра. Это настоящий заповедник посреди большого города, в окружении реки и 650 га заповедников. Здесь все необходимое находится по соседству: от детского сада до супермаркета, от фитнес-зала до серфинг-центра. На территории созданы все условия для отдыха и общения: клубная инфраструктура в домах и дворы-парки, набережные и променады, маршруты для спортсменов, детей и возрастных жителей. В нескольких минутах ходьбы расположена станция метро «Мнёвники» БКЛ. На автомобиле - 10 минут до Москва-Сити и 15 минут до Садового кольца.







Move.ru - вся недвижимость России