

🕒 Создано: 03.04.2026 в 19:05

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 10:05

**Собственник**

**79168348073**

**Москва, улица Петра Кончаловского, 7к3**

**16 999 999 ₹**

Москва, улица Петра Кончаловского, 7к3

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)



**Квартира**

Общая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

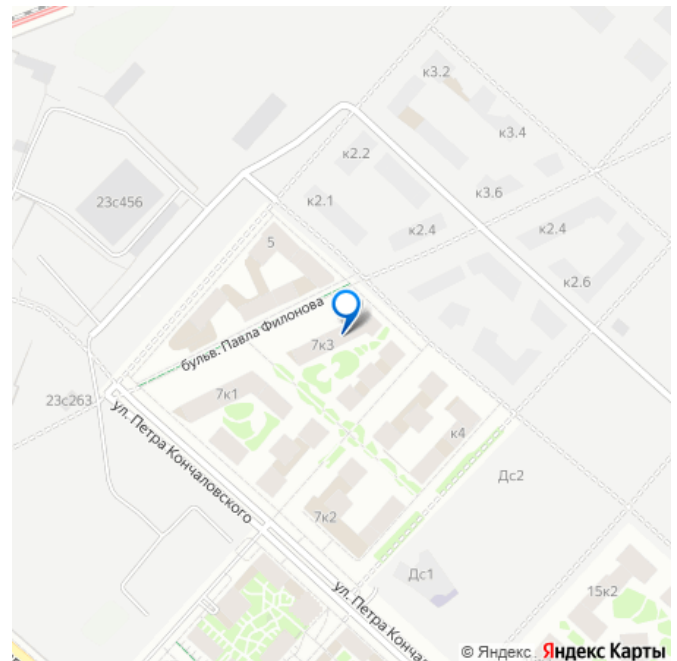
Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

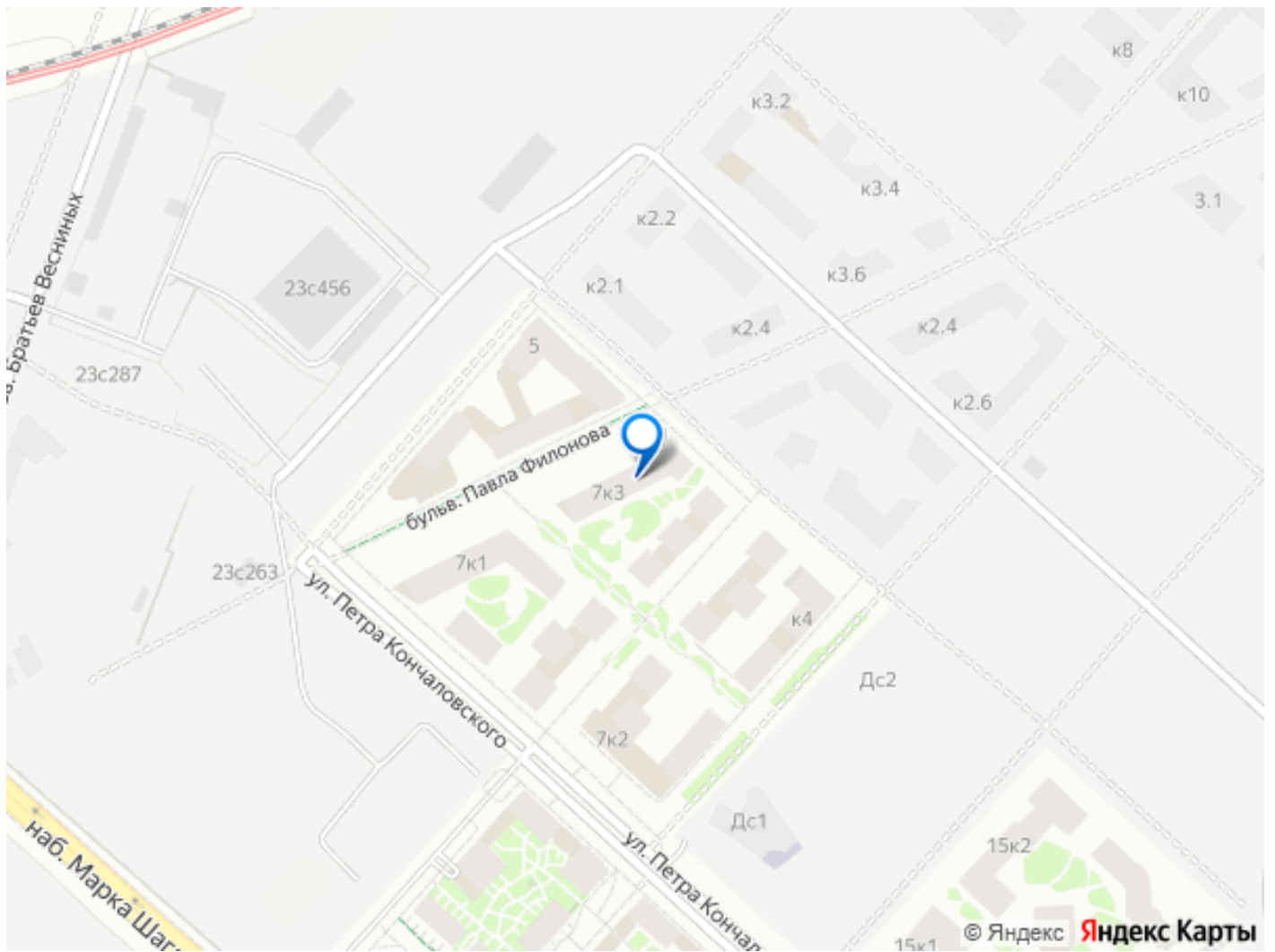


## Описание

ЖК Шагал - ЖК бизнес-класса, который не нуждается в представлении. Город в городе со всей необходимой инфраструктурой и полностью новым жилым фондом, граничащий с ЖК Зиларт, с одной стороны, и Нагатино Айланд, другими новыми ЖК Технопарк и Островом Мечты, с другой. Это один из самых удачных новых районов Москвы. Сам корпус находится в стороне от трассы у самых просторных прогулочных зон - считается одним из самых удачных по расположению в ЖК - посмотрите на карте. Предлагается студия на втором этаже, однако первый этаж очень высокий (под 6 м. - посмотрите на фото). Окна выходят во двор. Под самой студией нет соседей - там находится лобби - что является существенным плюсом (поэтому и брали именно ее). Посредникам не беспокоить. Полная юридическая чистота. Вся сумма в договоре. Быстрый выход на сделку. Причина продажи - намерение приобрести квартиру большей площади в этом же корпусе или в одном из соседних. Цена, как видите, ниже средней.







Move.ru - вся недвижимость России