

🕒 Создано: 30.01.2026 в 15:51

Обновлено: 03.02.2026 в 18:31

Собственник

**79874925652**

Москва, проспект Лихачева, 20

**15 300 000 ₽**

Москва, проспект Лихачева, 20

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

14.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.6 м<sup>2</sup>

Этаж

21/35

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

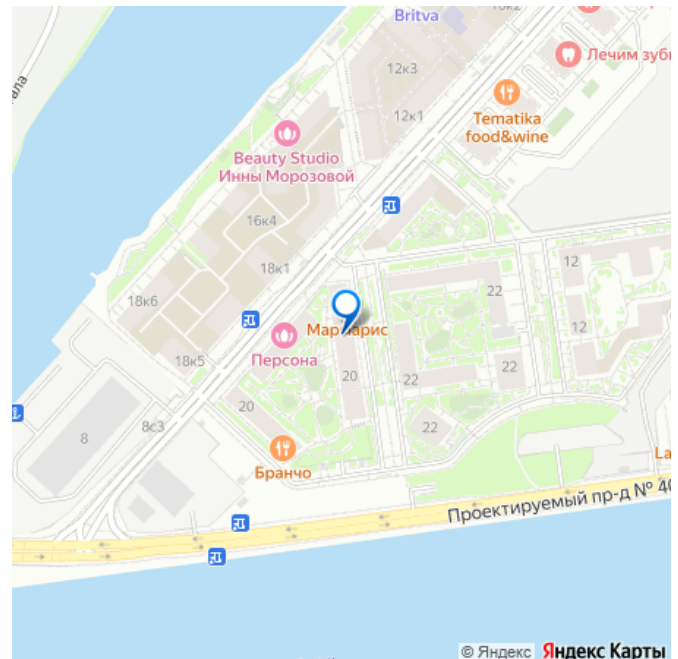
Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Интереснейшее предложение на рынке недвижимости столицы - квартира - студия 30,6 кв.м в 3м (самом крутом!) корпусе Жилого Комплекса Nagatino i-Land — 21 этаж, вид на Москву-реку. Срочная продажа — полная цена в договоре! О ЖК NAGATINO I-LAND: идеальное расположение возле станции метро Технопарк в Даниловском районе; впечатляющая высотность, открывающая виды на живописные набережные Москвы-реки, приватная территория; современная инфраструктура, значительное внимание уделено озеленению, уже имеющиеся набережные, кафе, рестораны, магазины и сервисы обеспечивают комфорт и удобство жизни; Близость к центру Москвы В ЖК всего IV очереди, I и II уже сданы, 3я (наша) строится.

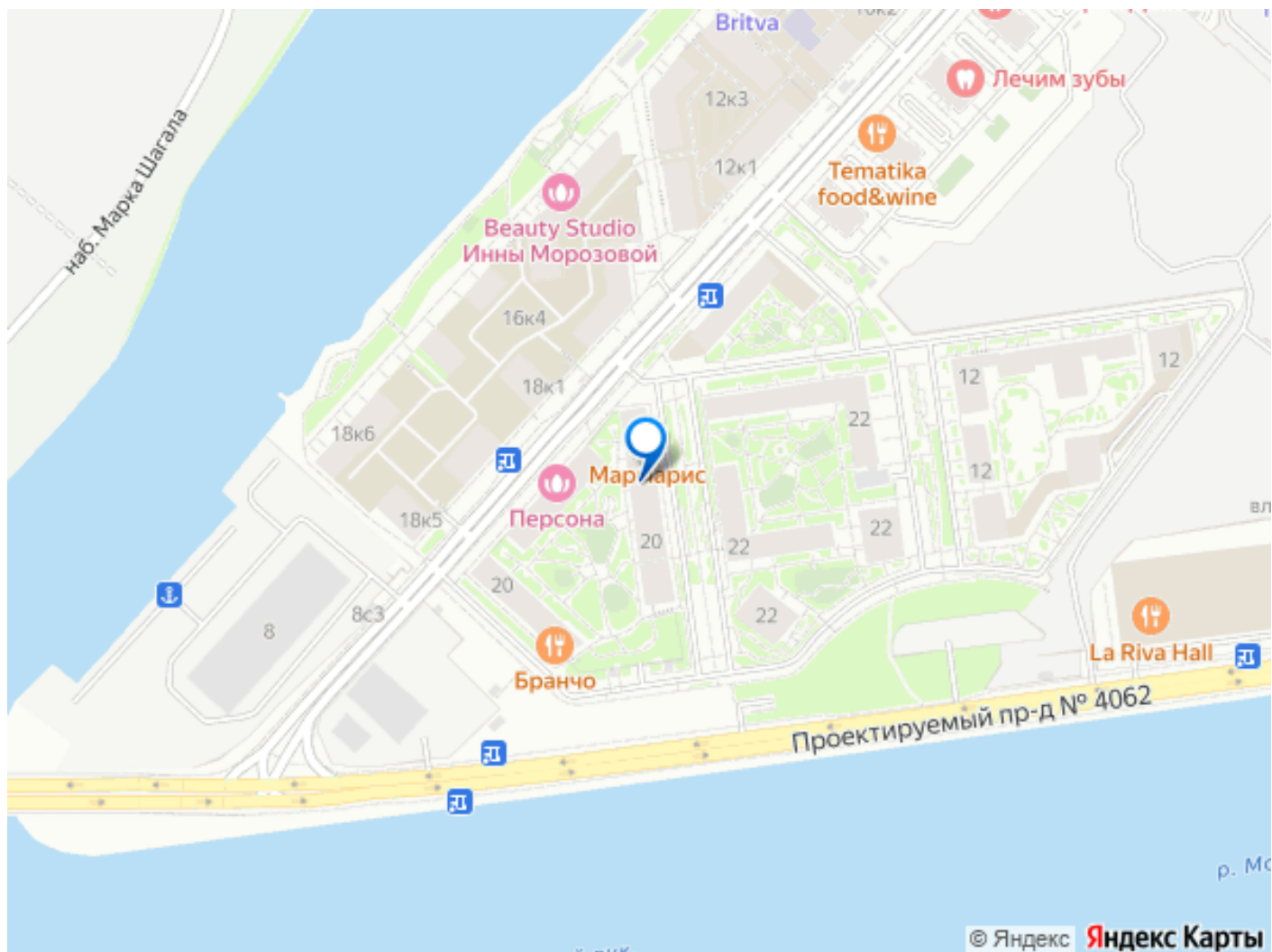
**КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА НАШЕЙ КВАРТИРЫ:**

- 30,6 квадратных метров для студии ;
- 21 этаж — открывается живописный панорамный вид на Москву-реку и городской пейзаж; отличная инсоляция и завораживающие вечерние виды на Москву;
- Эксклюзивное предложение — у застройщика таких просторных студий уже НЕТ;
- Срочная продажа — готовы к оперативному заключению сделки;
- Полная цена в договоре — никаких занижений и скрытых сумм, вся сумма указывается официально.
- Подходит как для собственного проживания, так и под арендный бизнес / инвестицию.

Оперативный выезд на объект строительства. ИНФРАСТРУКТУРА: Nagatino i-Land позволяет легко совмещать все преимущества близости к центру города с шоппингом и прогулками на природе. Здесь Вам будет удобно в любом случае, независимо от того, выбираете ли Вы автомобиль или общественный транспорт: На автомобиле 3 минуты до Пр-та Андропова 6 минут до ТТК 15 минут до Садового кольца 20 минут до Центра Москвы На метро 10 минут до Центра Москвы Пешком 5 минут до м. Технопарк 20 минут до МЦК ЗИЛ. Большое количество школ рядом с ЖК, детских садов и поликлиник; крупнейшие столичные ТРЦ —Мегаполис и Ривьера; Бизнес-кластер Nagatino i-Land с развитой деловой инфраструктурой; Закрытый парк развлечений Остров мечты с аттракционами круглый год Многочисленные зеленые парки и благоустроенные скверы; Рестораны и кафе с кухней на любой вкус; Южный речной вокзал с различными водными маршрутами. • Помощь в одобрении ипотеки, подбор и покупка новостройки БЕСПЛАТНО • Кэшбэк для Вас при покупке новостройки у любого застройщика только со мной от 1% и более • Звоните скорее, пока квартира Вашей мечты не досталась кому-нибудь другому!







Move.ru - вся недвижимость России