

Создано: 13.01.2026 в 18:14

Обновлено: 11.02.2026 в 10:16

Москва, улица Архитектора Власова,  
71к1

**21 900 000 ₽**

Москва, улица Архитектора Власова, 71к1

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица



## Квартира

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.6 м<sup>2</sup>

Этаж

21/34

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

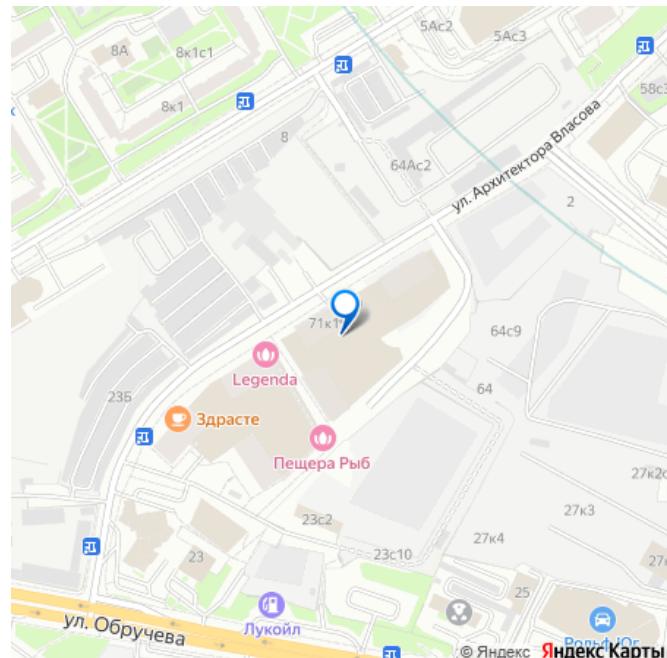
да

Год сдачи

<https://move.ru/objects/9289398701>

Михаил Игоревич Аникин, Этажи  
Москва

**79230750455**



4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

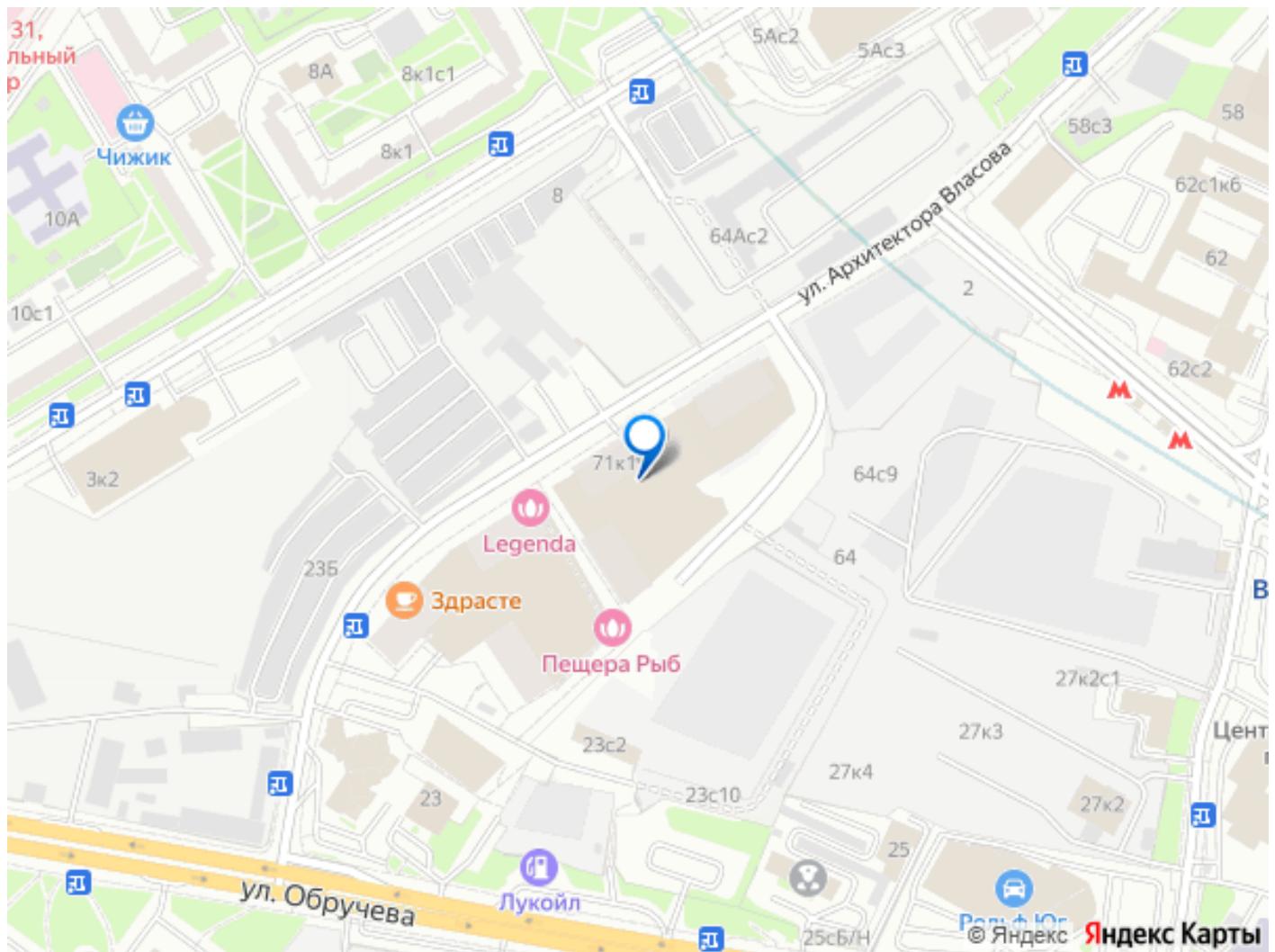
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Номер в базе: 10305631. О КВАРТИРЕ: -  
Студия 30,6 м2 - Совмещённый санузел -  
Этаж 21 из 34 - Квартира только после  
ремонта - Есть абсолютно все для  
комфортного проживания: Диван-кровать,  
стол, стулья 4шт, телевизор, варочная  
панель, духовой шкаф, шкаф купе. -  
Совмещённый санузел; О ЖИЛОМ  
КОМПЛЕКСЕ: - ЖК Бизнес-класса - консьерж; -  
4 лифта, 2 из которых грузовые и 2  
пассажирских; - Прекрасная современная  
территория с ландшафтным дизайном,  
зонами отдыха, детскими площадками; -  
подземный паркинг ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ И  
ТРАСПОРТНОЙ ДОСТУПНОСТИ: - В 5-ти  
минутах пешком расположена станция и  
метро Калужская и Воронцовская (БКЛ); -  
Удобный выезд; - На территории Жилого  
комплекса уже открыто много коммерции:  
ВкусВилл, рестораны, кафе, пункты выдачи  
Wildberries, Ozon и тп. О СДЕЛКЕ: - документы  
готовы - право собственности возникло на  
основании ДДУ 2021 - 1 собственник  
взрослый - никто не прописан - обременений  
нет. СОТРУДНИЧАЯ С НАМИ ВЫ: - Экономите  
на Ипотеку с нами ставка на весь срок  
14.99%; - Экономите на Страховке до 40%; -  
Подбор и юридическое сопровождение на  
всех этапах работы. - На покупку финансовая  
гарантия 25 млн. - Звоните, оперативно  
организую показ. Код пользователя: 115238





Move.ru - вся недвижимость России