

Создано: 23.12.2025 в 11:15

Обновлено: 25.12.2025 в 11:12

**Москва, деревня Солманово, Минское шоссе, 1**

**8 653 000 ₽**

Москва, деревня Солманово, Минское шоссе, 1

## Квартира

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

21.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.7 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

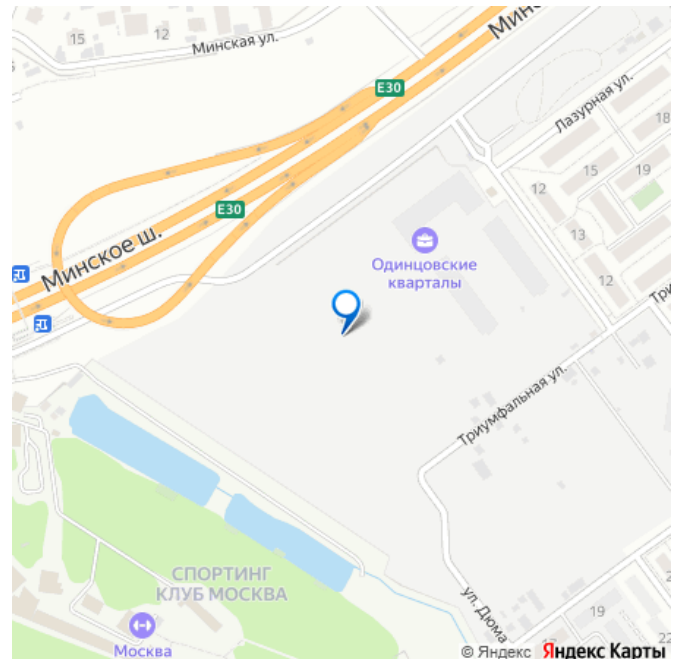
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

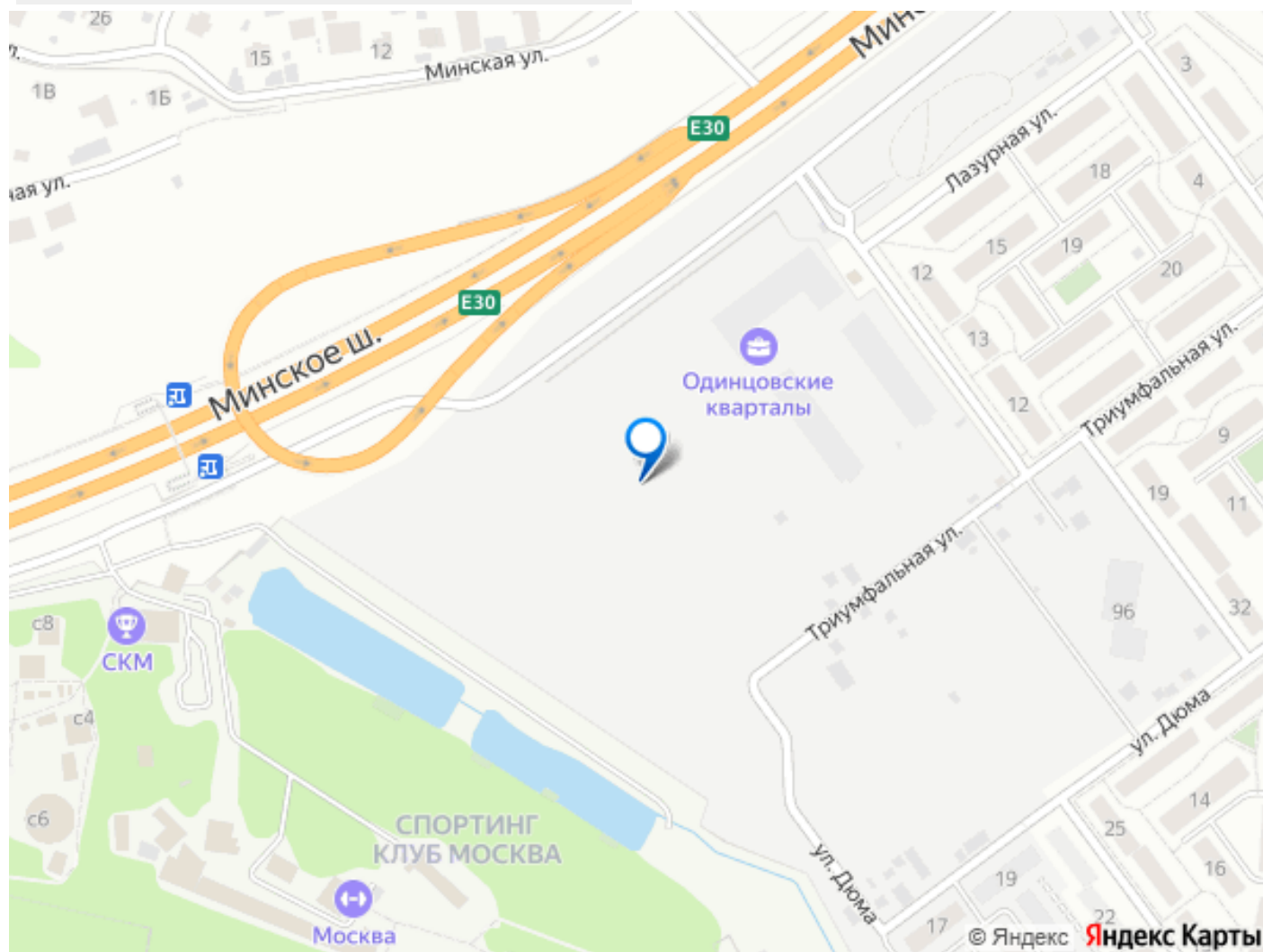
для заметок



Студия в ЖК Одинцовские Кварталы  
Эволюция, очередь 1 (застройщик Вектор  
Недвижимости) расположенном в районе ГО  
Одинцовский, МО. Высота потолков 2.9 м.  
Общая площадь балконов/лоджий 4.67 кв.м.  
Неподалёку расположены станции метро  
Лесной Городок (D4). Жилой комплекс  
комфорт-класса представлен разноэтажными  
зданиями, выполненными по кирпично-  
монолитной технологии. Фасады облицованы  
кирпичом с элементами из искусственного  
камня. В зданиях предусмотрены  
пассажирские и грузовые лифты. Лобби  
оформлены в минималистичном стиле с  
использованием светлого оштукатуренного и  
окрашенного бетона, натуральных элементов  
декора и черного металла. В проекте  
предлагаются студии и квартиры с 1-3  
комнатами, включая европланировки. В  
помещениях установлены увеличенные окна  
с живописными видами. Высота потолков  
составляет 2,9 м. Квартиры предлагаются в  
нескольких форматах отделки: чистовая в 2  
цветовых решениях Light и Grey, а также  
варианты без отделки. На территории  
комплекса расположен собственный  
водозаборный узел с артезианской глубиной.  
На территории комплекса предусмотрен  
образовательный кластер Эврика, где  
представлены 2 детских сада по 260 мест и  
школа на 1 100 мест, а также детские  
площадки. Для автомобилей предусмотрен  
подземный отапливаемый паркинг. На  
первых этажах зданий размещены магазины,  
сервисные помещения и кафе. Комплекс  
расположен в Одинцовском городском округе  
Московской области, в деревне Солманово, в  
окружении лесного массива. В 5-20 минутах  
пешком находятся площадки для стрельбы из  
лука, тир, спа, лазертаг, спортивный  
комплекс, торговый центр и медицинские

центры. Станция МЦД-4 Лесной городок расположена в 20 минутах пешком. МКАД находится в 10 минутах транспортом, центр Москвы — в 35 минутах.





Move.ru - вся недвижимость России