

🕒 Создано: 06.04.2026 в 23:51

Обновлено: 13.04.2026 в 23:13

Агент

79162319326

**Москва, Шелепихинская набережная,
40к3**

20 990 000 ₺

Москва, Шелепихинская набережная, 40к3

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Квартира

Высота потолков

3.05 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

30.7 м²

Этаж

11/33

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

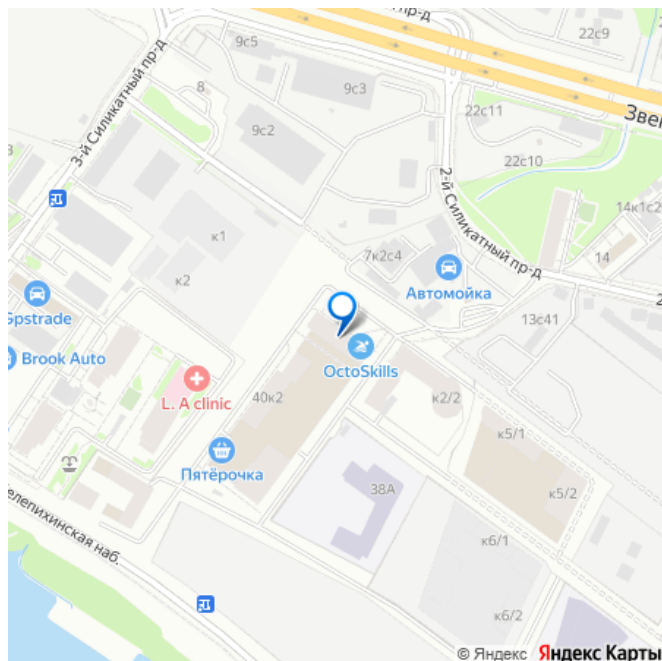
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

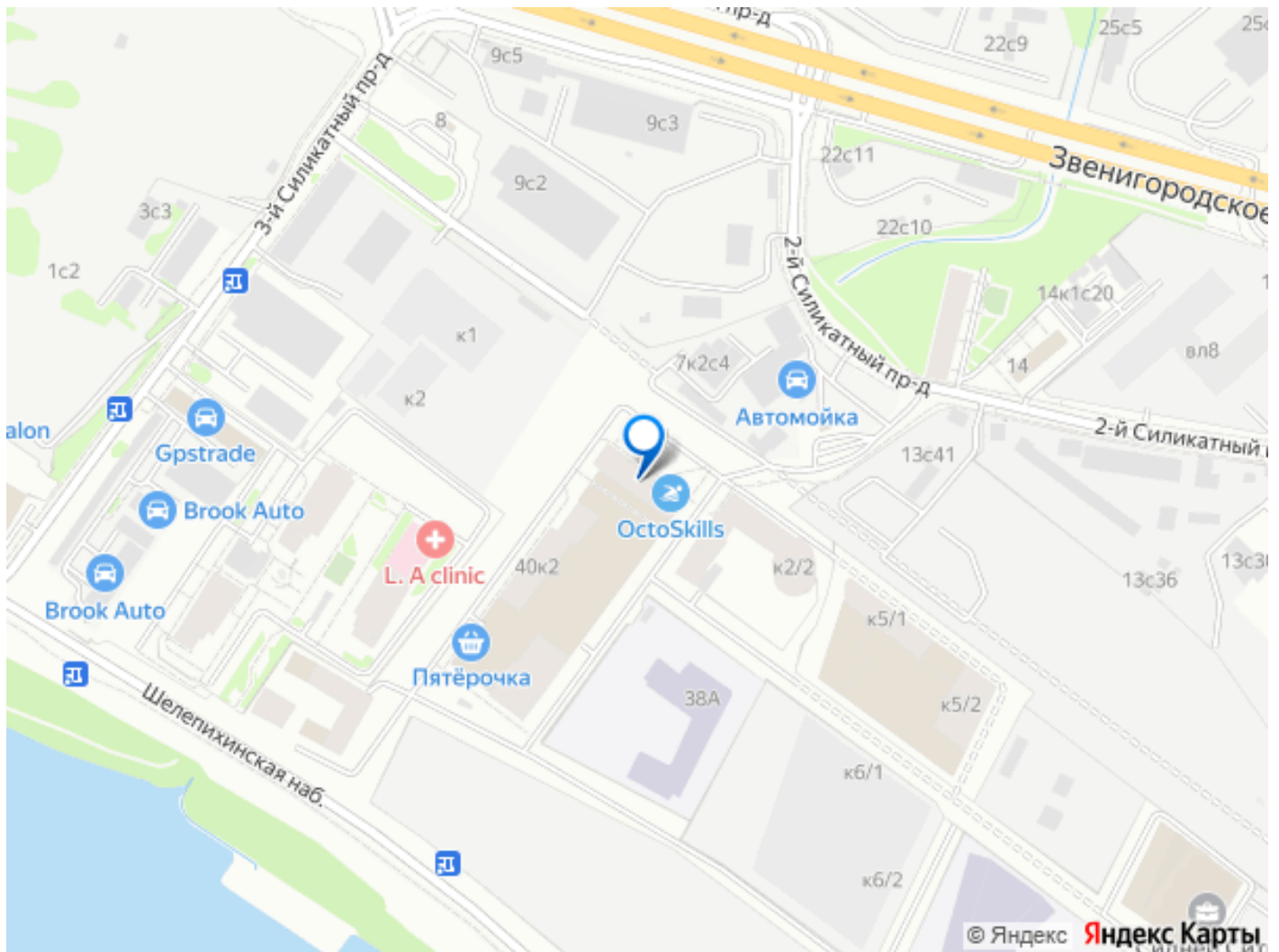
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся современная студия в новом кластере престижного района Москвы - Хорошево-Мневники. ЖК Sidney City. Дом новый! Окна большие, потолки 3 метра. Улучшенная звукоизоляция пола и стен. Концепция Well-being. Мебель и техника вся остаётся. Окна во двор. В квартире имеется всё для комфортной жизни и работы. - Холодильник - посудомоечная машина - стиральная машина - диван - шкаф - система Умный дом - система централизованного кондиционирования, вентиляции и очистки воздуха. - питьевая вода в квартире. - датчики протечки - тёплые полы Дом расположен недалеко от Москва-реки. Летом от ЖК (7 мин. пешком от дома) ходит городской речной транспорт - электрические трамвайчики до Москва-Сити. Магазин Пятёрочка, аптека, Ozon во дворе. Крутое место для работы, учёбы и отдыха. Ближайшие станции - в 20 минутах ходьбы: Шелепиха, Хорошево. Ожидается открытие станции метро Звенигородская в 2-х минутах ходьбы от дома. 1 собственник, быстрый выход на сделку. Свободная продажа. Ипотека. Звоните, Уважаемые клиенты и коллеги!





Move.ru - вся недвижимость России