

Создано: 13.03.2026 в 15:50

Обновлено: 14.03.2026 в 17:17

Москва, Шелепихинская наб, 40к3

21 000 000 ₹

Москва, Шелепихинская наб, 40к3

Улица

[набережная Шелепихинская](#)

Квартира

Общая площадь

30.7 м²

Этаж

11/33

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

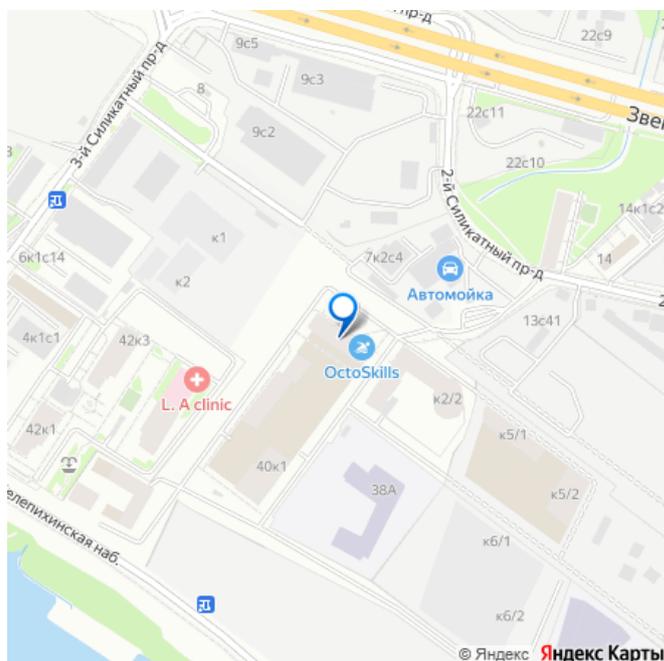
Код объекта: 2077055. Исключительная студия в ЖК Sidney City монолитной новостройке на Шелепихинской набережной
Адрес и расположение: Россия, Москва, Шелепихинская набережная, 40к3. Эта современная студия расположена в одном из наиболее перспективных районов столицы, обеспечивая быстрый доступ к ключевым точкам города благодаря развитой транспортной инфраструктуре. В непосредственной близости находятся остановки общественного транспорта, а

<https://move.ru/objects/9291618519>

**Терещенко Сергей Вячеславович,
Владис**

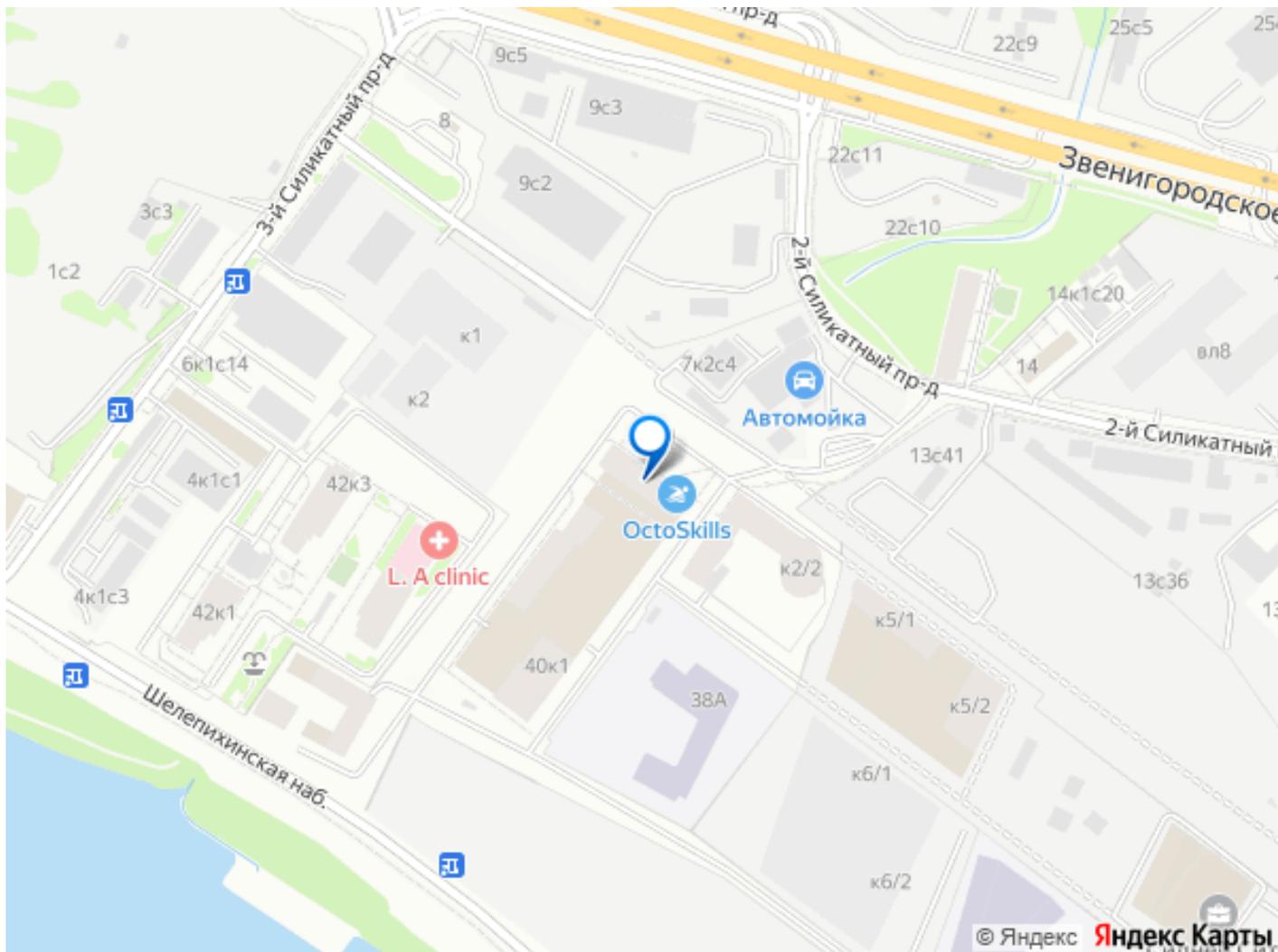
89251234567

для заметок



лёгкий выезд на основные магистрали позволяет без труда добраться до центра города. Описание объекта: Студия расположена на 11-м этаже 33-этажного дома, построенного в 2023 году. Материал постройки — монолит, перекрытия также монолитные. Высота потолков 3,1 метра создаёт ощущение простора и свободы. Общая площадь студии составляет 30,7 кв. м, из которых 16 кв. м — жилая площадь, 8 кв. м занимает кухня. Ремонт и планировка: В квартире выполнен дизайнерский ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться без дополнительных вложений. Функциональная планировка обеспечивает оптимальное использование каждого квадратного метра. Инфраструктура: Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины, кафе, спортивные клубы и другие объекты, необходимые для комфортной жизни. Для семей с детьми особенно важно наличие детских садов и школ поблизости. Дополнительные преимущества: - Подземная парковка обеспечивает безопасность и удобство хранения автомобиля. - Огороженная территория придаёт ощущение безопасности и приватности. Это предложение идеально подходит для всех, кто ценит комфорт, современные решения и выгодное расположение. Не упустите шанс стать владельцем этой уникальной студии! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России