

Создано: 03.02.2026 в 14:43

Обновлено: 04.02.2026 в 06:22

<https://move.ru/objects/9288684523>

ПИК, ПИК

89251234567

Москва, проезд Ильменский, стр. 1.1.3

15 381 520 ₽

Москва, проезд Ильменский, стр. 1.1.3

Улица

[проезд Ильменский](#)



для заметок

Квартира

Общая площадь

30.8 м²

Этаж

4/18

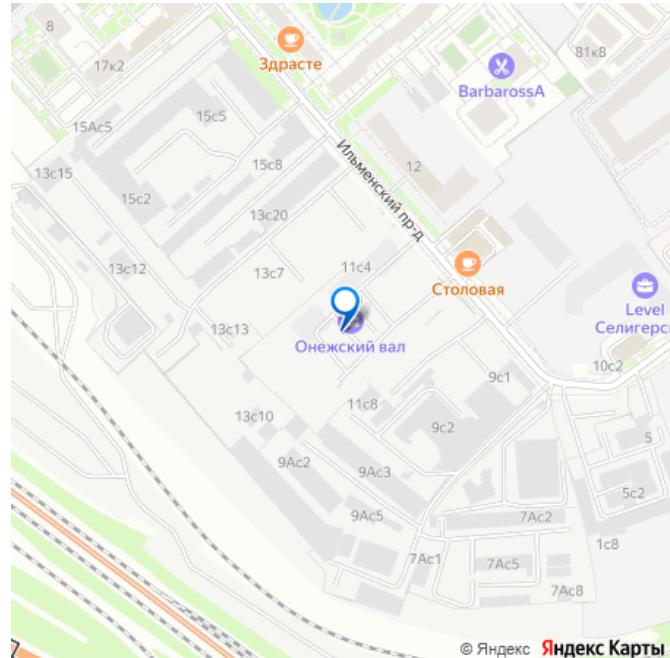
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

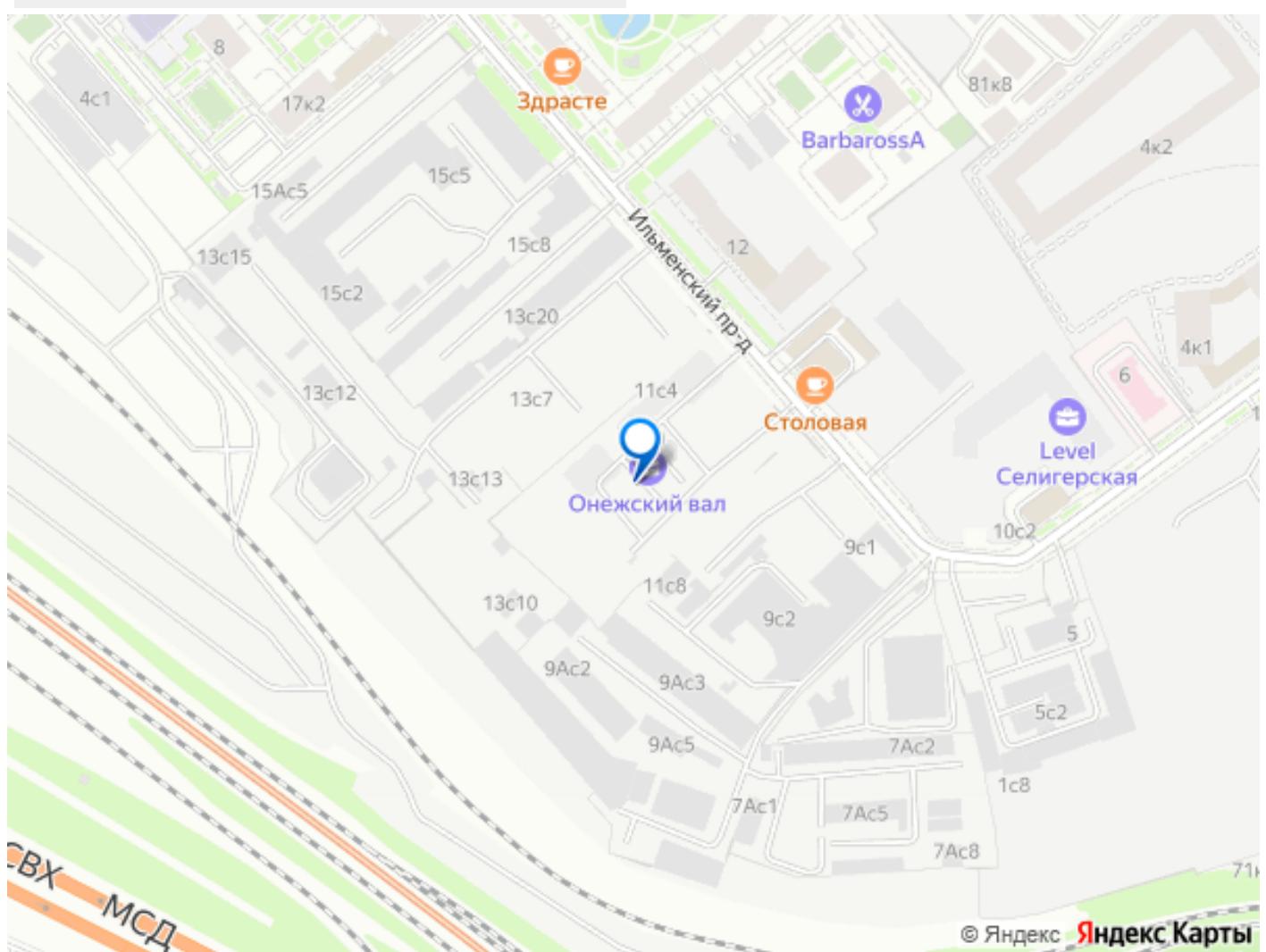
Описание

Продаётся квартира-студия площадью 30.80 кв.м на 4 этаже 18 этажного дома (Корпус 1.1.3, секция 3) проекта ПИК Онежский вал. Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна. Эта квартира с умной — комфортной и адаптивной — планировкой, в которой

продуман каждый метр. Такое пространство легко настроить под себя, чтобы получить максимум пользы независимо от площади. Квартал «Серии плюс» строится на севере Москвы, в 10 минутах пешком от станции метро «Селигерская» и МЦД «Моссельмаш». Проект понравится всем, кто привык к комфортной жизни и ценит возможность оставаться в ритме большого города и быстро добираться до центра столицы. Концепция проекта связывает квартал с природой Русского Севера. В проекте три акцентные башни с террасами и контрастными фасадами из матовой плитки и металла. Корпуса разной этажности повторяют силуэты хвойных деревьев, а архитектурные элементы на фасадах — напоминают природные рисунки скал. Блестящие алюминиевые панели в тон матовой плитке создают игру текстур на верхушках корпусов. Благодаря продуманности архитектуры, в квартирах есть панорамные окна в пол, открытые, французские, угловые балконы и террасы. На выбор — 57 вариантов планировок площадью от 28 до 90,5 м². Есть квартиры с мастер-спальнями с собственной ванной, просторными кухнями-гостиными, компактными кухнями-нишами и двумя санузлами. Для семей с детьми мы предусмотрели планировки со спальнями, расположенными в разных сторонах гостиной. Собственная продуманная инфраструктура проекта сделает жизнь в квартале удобной и поможет сэкономить время на бытовых делах. На территории мы построим свой детский сад, школу и поликлинику. А на первых этажах квартала откроются магазины, кафе, пункты выдачи и полезные сервисы. Для занятий спортом рядом с домом появится спортивный

комплекс площадью 5000 м² с залами для тренировок и просторным бассейном. А закрытый двор-парк и широкий пешеходный бульвар станут местом для прогулок и спокойного отдыха. Артикул - 1039677





Move.ru - вся недвижимость России