

🕒 Создано: 10.02.2026 в 23:39

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 23:03

Елена Дерр, Аверс

79891862929

**Московская область, Королев, улица
Академика Легостаева, 8**

7 000 000 ₺

Московская область, Королев, улица Академика Легостаева,
8

Улица

[улица Академика Легостаева](#)

Шоссе

[Ярославское](#)

Квартира

Жилая площадь

23 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

14/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

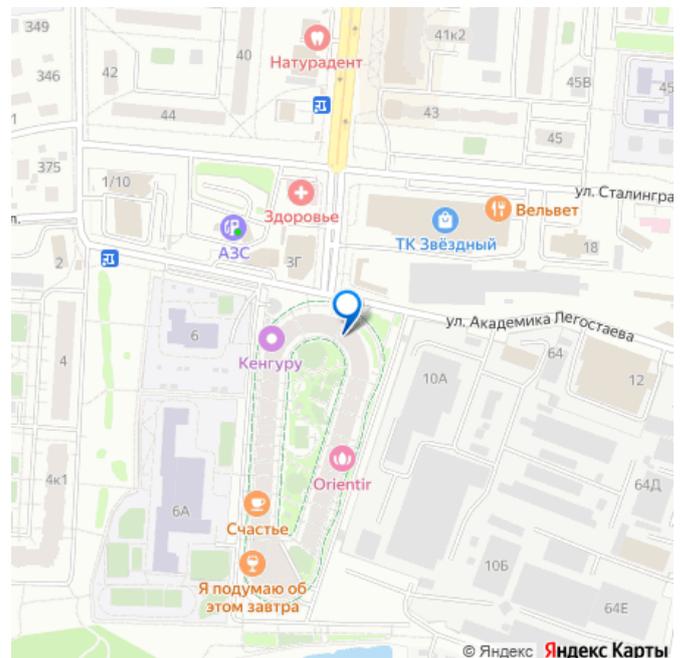
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

За объект уже внесли аванс Предлагается к продаже светлая квартира-студия 30 кв.м. на 14 этаже(из 17) современного монолитного дома. Планировка: Свободная планировка позволяет организовать пространство по своему усмотрению. Панорамное окно выходит во двор, что обеспечивает хорошую инсоляцию и спокойную атмосферу. Имеется закладная под возможную установку перегородки для зонирования. Ремонт: Выполнен качественно с использованием дорогих материалов. В совмещенном санузле установлена большая душевая. Имеется гардеробная, изготовленная на заказ по индивидуальным размерам с достаточным местом для хранения. В квартире реализована контурная подсветка по потолку. Удобства: В квартире отличная звукоизоляция. Расположение труб отопления в полу способствует равномерному прогреву помещения и создает комфорт в холодный период. Дом и район: ЖК Парад планет - современный комплекс комфорт-класса 2018 года постройки. Двор без машин. Много детских и спортивных площадок. На территории имеется вся необходимая инфраструктура: продуктовые магазины (включая Пятерочку и ВкусВилл, а также фермерский магазин), кафе, рестораны,

кофейни, салоны красоты, пвз, детские игровые. В шаговой доступности - Самарское озеро и вход в национальный парк Лосиный остров. Рядом расположены торговые центры и гипермаркет Перекресток. Для жителей предусмотрен подземный паркинг. Также, в 5 минутах ходьбы две частные крытые парковки. Около дома конечная остановка, откуда можно доехать до метро ВДНХ за 90 минут в час пик или до ж/д станции Болшево, откуда на электричке можно доехать до Ярославского вокзала (ст. м. Комсомольская) за 30-40 минут. Юридический статус: Квартира в свободной продаже, без обременений. Один собственник более 5 лет. Никто не прописан. Возможен быстрый выход на сделку. Прочее: Цена указана с учетом мебели и техники. Квартира полностью готова к заселению.

