

🕒 Создано: 20.03.2026 в 21:17

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 20:51

АН Владис, Владис

79862741906

6 900 000 ₺

Шоссе

[Новорязанское](#)

для заметок

Квартира

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

16/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

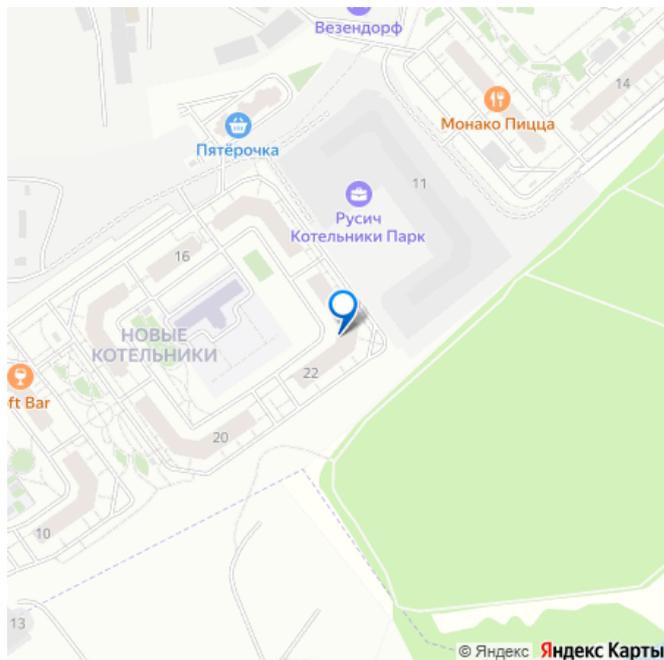
Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



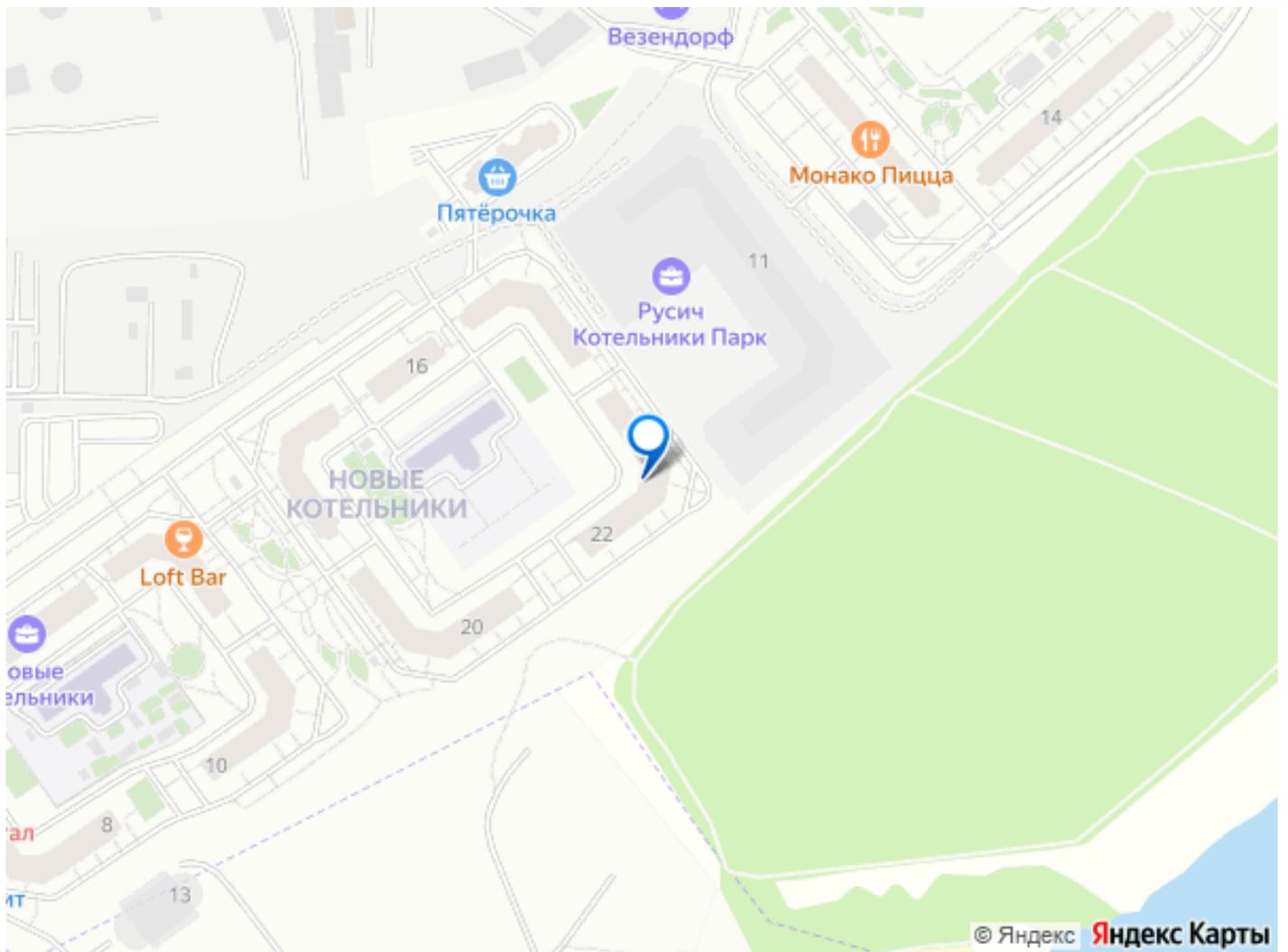
Описание

Код объекта: 2087217. Продаётся видовая квартира-студия в монолитном ЖК «Новые Котельники» Предлагаю вашему вниманию полностью готовую к проживанию квартиру-студию площадью 30 м² на 16 этаже 22-этажного монолитного дома. Объект отличается современной отделкой «под ключ», новой мебелью и техникой — всё, что представлено на фото, остаётся новым владельцам. Ключевые преимущества квартиры: Свежий ремонт: выполнен по современным стандартам, квартира не эксплуатировалась. Санузел: отделан керамогранитом, скрытая разводка труб, коллекторная система. Панорамная лоджия: 4,4 м² с видом на Томилинский лес и водоём. Чистый подъезд, современные лифты, благоустроенная территория.

Инфраструктура и безопасность Закрытый двор без машин, видеонаблюдение. Новая школа, детские и спортивные площадки во дворе. Открытые парковки, зелёные зоны для прогулок. Локация и транспорт 1,5 км до МКАД, до метро «Котельники» — 10 минут транспортом. В шаговой доступности: магазины, аптеки, поликлиника, детский сад. Рядом лес, пляж, возможности для активного отдыха (сапборды, байдарки, волейбол).

Юридическая чистота Один взрослый собственник. Квартира без обременений и ипотеки. Возможен быстрый выход на сделку. Идеальный вариант для молодой семьи, первого самостоятельного жилья или сдачи в аренду. Квартира не требует дополнительных вложений — заезжай и живи! Приглашаем на просмотр в удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России