

Создано: 01.09.2025 в 11:54

Обновлено: 12.12.2025 в 06:35

<https://move.ru/objects/9284577379>

**1-й ДСК, 1-й ДСК**

**79230761596**

**Москва, Монтажная улица, вл8/24**

**19 149 000 ₽**

Москва, Монтажная улица, вл8/24

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Монтажная](#)

## Квартира

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

16.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

9/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

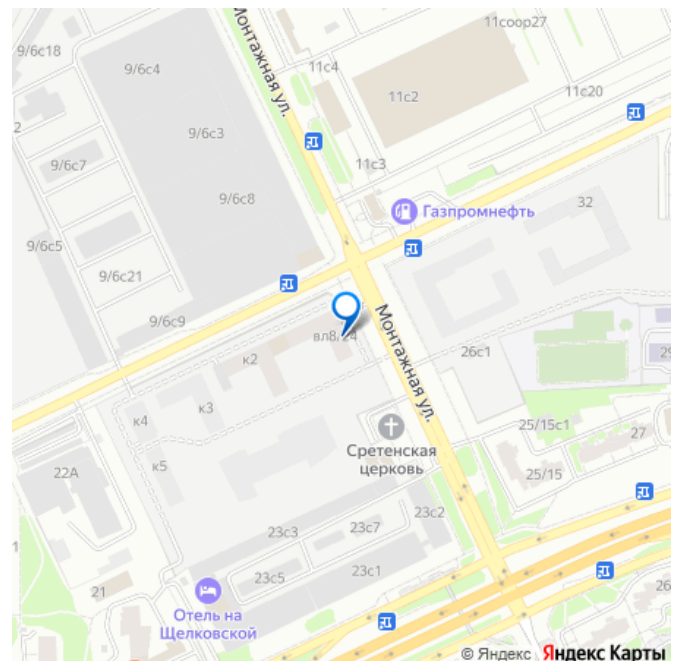
Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

**УСПЕЙ ПО СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКЕ БЕЗ НАЦЕНКИ!**

Квартиры в Москве от 46 000 рублей в месяц!

Прямая продажа от застройщика! Жилой

Комплекс Комфорт класса. Продаётся

квартира-студия номер 629 общей площадью

30 кв.м. на 9-м этаже 15 этажного здания.

Отделка Whitebox. Цена с учётом скидки.

Особенности квартиры: - Линейная

планировка - максимальная

функциональность и удобство. - Увеличенное

количество окон - дополнительное

освещение и свежий воздух. - Гибкая

планировка - создайте пространство по

своему вкусу. - Место для игры/занятия

спортом - идеальное пространство для

активных детей. - Можно оборудовать

рабочее место - комфорт для работы и учёбы.

- Гардеробная - удобство для хранения и

организации вещей. - Ниша под шкаф -

компактное и удобное место для вещей.

Квартира с предчистовой отделкой (White

box). Вам не придется заниматься черновыми

и трудоёмкими работами, а чистовую отделку и

дизайн - сделайте на свой вкус. Информация

о комплексе: Современный архитектурный

проект «1-й Измайловский» - идеальное

место для проживания, расположенное в

восточной части Москвы в окружении 14 000

гектаров леса. Комплекс пронизан

атмосферой здорового образа жизни и

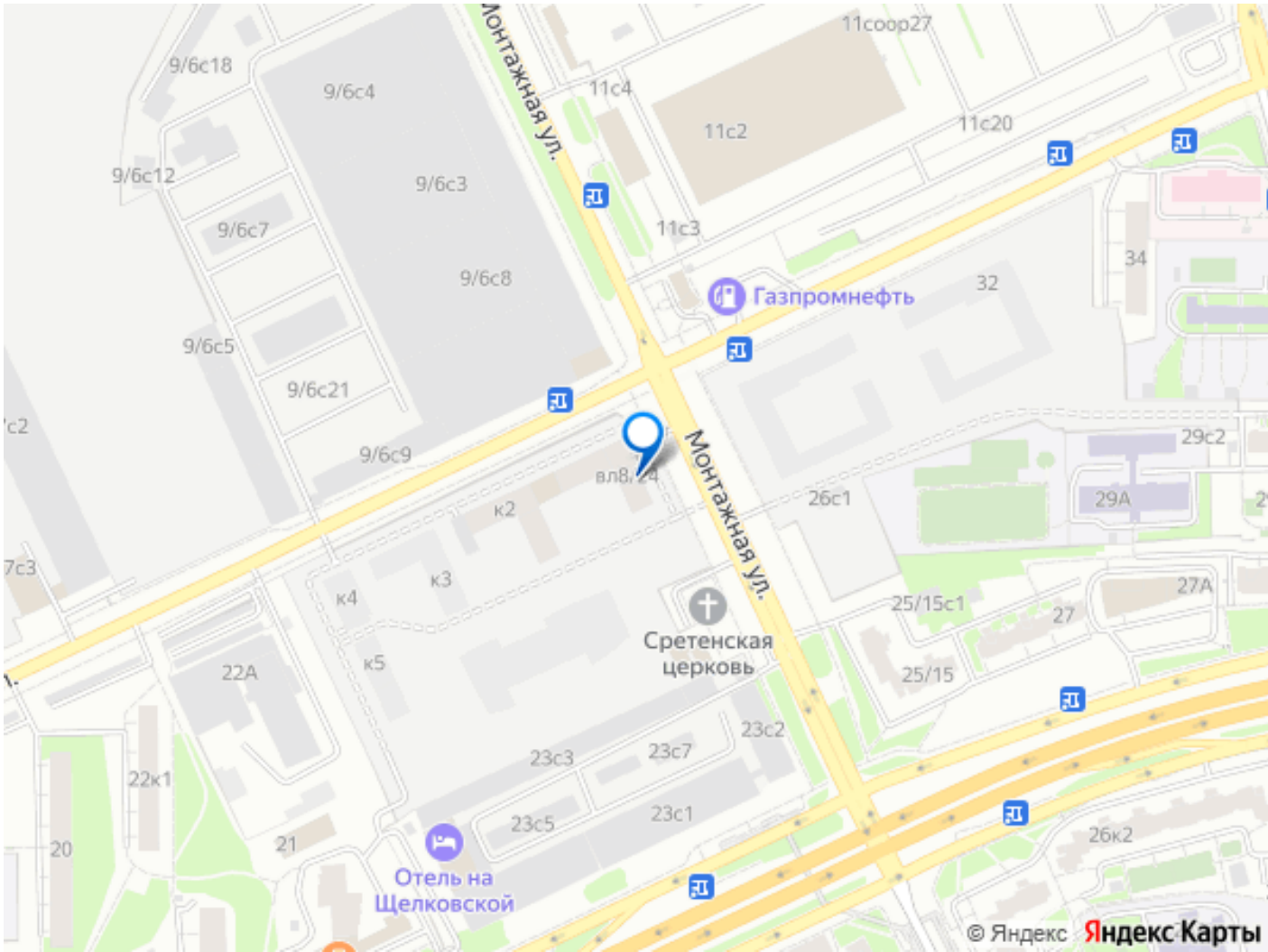
благополучия. Сиреневый сад и близлежащие

лесопарки - это места, где можно

насладиться лыжными прогулками зимой и  
тонизирующими пробежками летом.  
Расположенный между Щелковским шоссе и  
Амурской улицей, «1-й Измайловский»  
осмысляет себя не столько через близость к  
городским точкам притяжения, сколько через  
соседство с зелеными пространствами и  
спортивными объектами. Он отгорожен от  
шоссе застройкой первой линии и  
собственными садами здоровья. В его окнах -  
изумрудное море парка «Лосинный остров» и  
густые кроны окрестных дворов. В его  
графике - занятия спортом и прогулки в  
Измайлове. Транспортная доступность: Не  
более 2,5 км до станций метро «Щёлковская»  
и «Черкизовская» и МЦК «Локомотив».  
Щёлковское шоссе соединяет квартал с  
Северо-восточной хордой и МКАД,  
Центральным автовокзалом и Восточным  
железнодорожным вокзалом. Две автобусные  
остановки в паре минут ходьбы и 11  
маршрутов общественного транспорта. На  
автомобиле 3 минуты до СВХ 12 минут до ТТК  
15 минут до Садового кольца Внутренняя  
инфраструктура: Комплекс находится в  
исторически сложившемся районе Москвы с  
хорошим качеством и плотностью  
инфраструктуры. Торговые центры и сетевые  
магазины -6 детских садов, включая  
собственный детский сад на 125 мест -3  
школы, включая собственную школу -  
Поликлиники и медицинские центры -Парки и  
зоны отдыха Расположение архитектурного  
проекта создает все условия для тех, кто  
стремится к здоровому образу жизни и для  
тех, кто уже сделал выбор в его пользу. В  
ближайшем окружении расположены  
несколько стадионов и множество  
спортивных объектов для занятий спортом на  
любой вкус: от всеми любимого футбола,  
баскетбола и до конного спорта. В окружении

проекта более 30 километров  
организованных беговых и велодорожек.





Move.ru - вся недвижимость России