

Создано: 17.09.2025 в 13:02

Обновлено: 04.12.2025 в 16:45

25 500 000 ₽

<https://move.ru/objects/9285080942>

**Григорий Согомонян, Прайм Самолет
Плюс**

79162361705

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

30 м²



Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

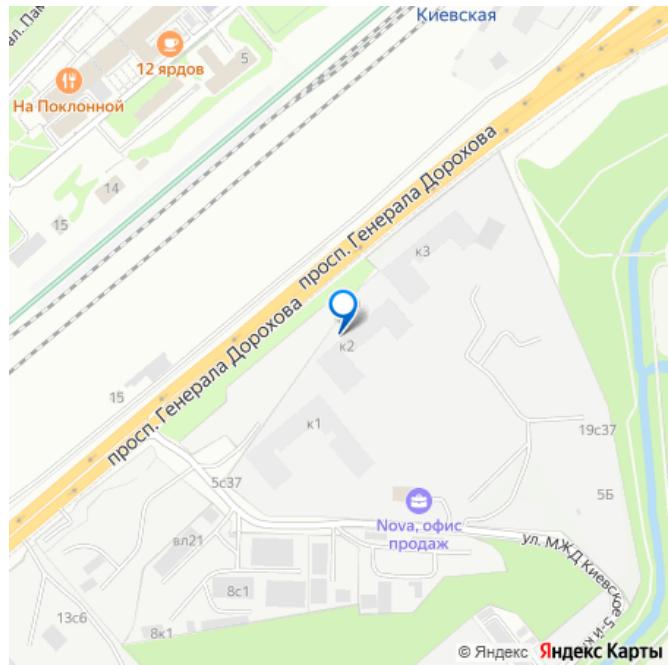
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

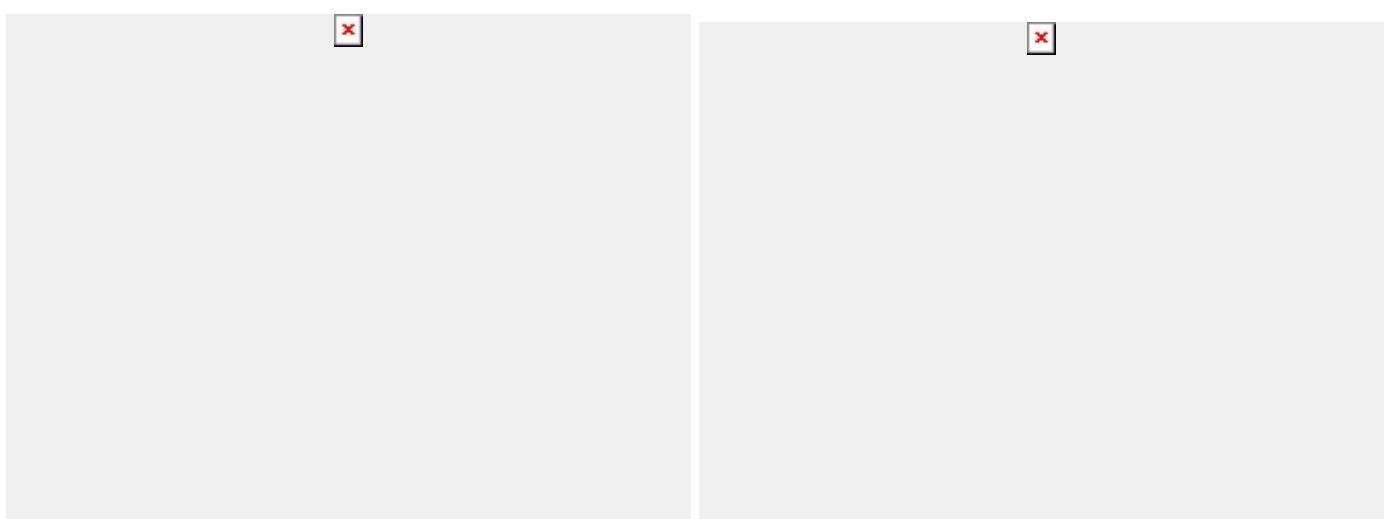
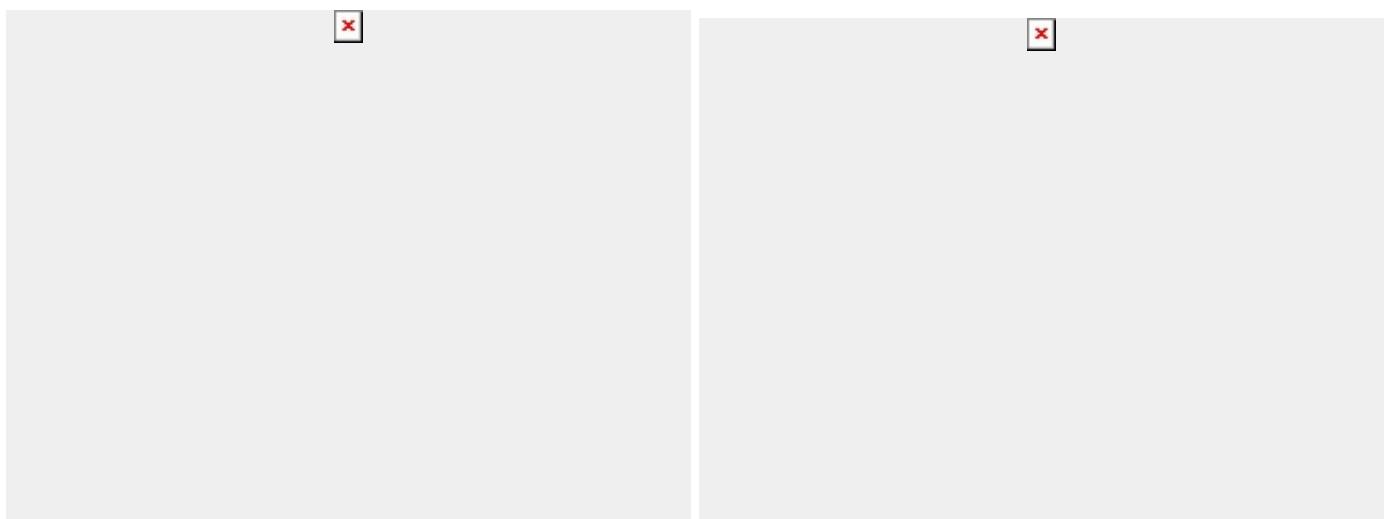
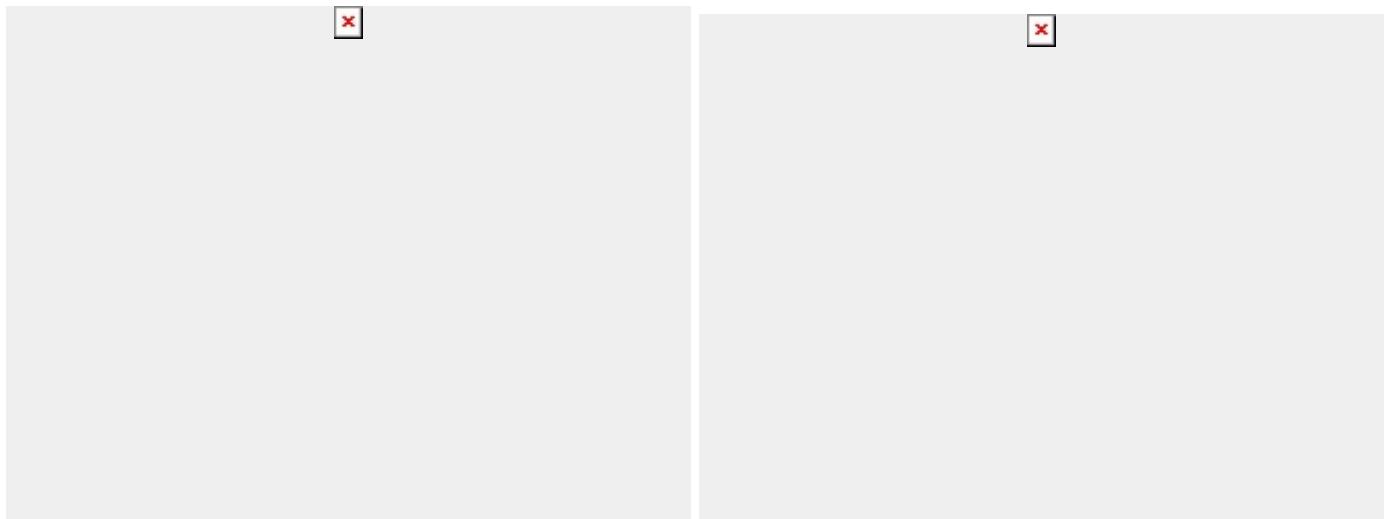
да

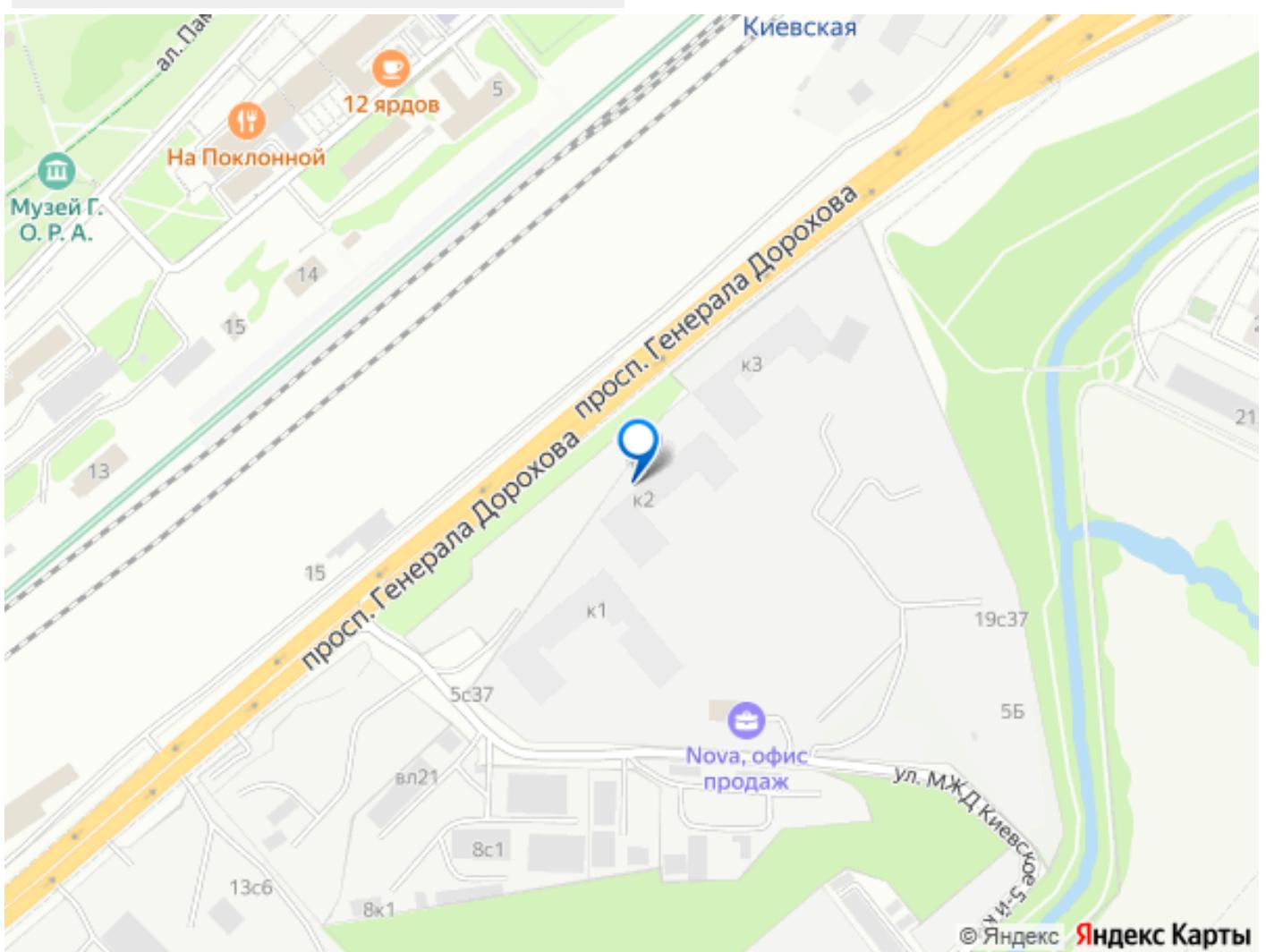
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 116882497 Жилой комплекс «Nova»
состоит из 6 корпусов переменной этажности
высотой от 10 до 40 этажей. Архитектурная
концепция проекта, разработанная
голландским бюро De Architekten Cie
вдохновлена скалами и горными вершинами.
В оформлении фасадов использована
кинкерная плитка природных оттенков и
панели под латунь. В лобби выполнена
дизайнерская отделка с использованием
натуральных материалов, предусмотрены
рессепшен с круглосуточной охраной, зона
отдыха с камином, гостевые санузлы,
колосячные и лапомойки. В ЖК предложен
широкий выбор планировочных решений от
студий до 6-комнатных квартир, а также
пентхаусы со вторым светом и квартиры с
собственным патио. Проектом предусмотрено
панорамное остекление, большие открытые
террасы и балконы со стеклянным
ограждением. Квартиры сдаются с чистовой
отделкой в пяти вариантах и встроенной
кухней. На благоустроенной территории
комплекса площадью 5 га размещены
современные детские и спортивные
площадки, зоны отдыха с шезлонгами,
фонтан и зона коворкинга. Собственная
инфраструктура комплекса включает:
коммерческие помещения на первых этажах,
кафе с террасой, торговый променад,
кинотеатр под открытым небом,
гастропространство, фитнес-клуб, бизнес-
центр с отдельным входом, детский сад и
школу. Для владельцев автомобилей
предусмотрен трехуровневый подземный
паркинг с автомойкой. ЖК расположен в
экологически чистом районе Раменки.
Практически четверть территории района
занимают зеленые зоны: Ботанический сад

МГУ, Парк Победы, Воробьевы горы, парк «Событие», самый крупный в Москве заказник — «Долина реки Сетунь». Рядом работает Первый Гольф Клуб России, основанный в 1987 году. От комплекса 500 метров до «Поклонной горы», 3 километра до «Москва-Сити». До ведущих университетов МГУ и МГИМО можно добраться за 15 минут. Метро «Минская» в 15 минутах пешком.





Move.ru - вся недвижимость России