

Создано: 22.10.2025 в 14:31

Обновлено: 22.12.2025 в 15:56

<https://move.ru/objects/9287401985>

**Вадим Золотов, CENTURY 21**

**Столичная недвижимость**

**79863043488**

**Москва, Шмитовский проезд, 39к6**

**21 900 000 ₽**

Москва, Шмитовский проезд, 39к6

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[проезд Шмитовский](#)



## Квартира

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

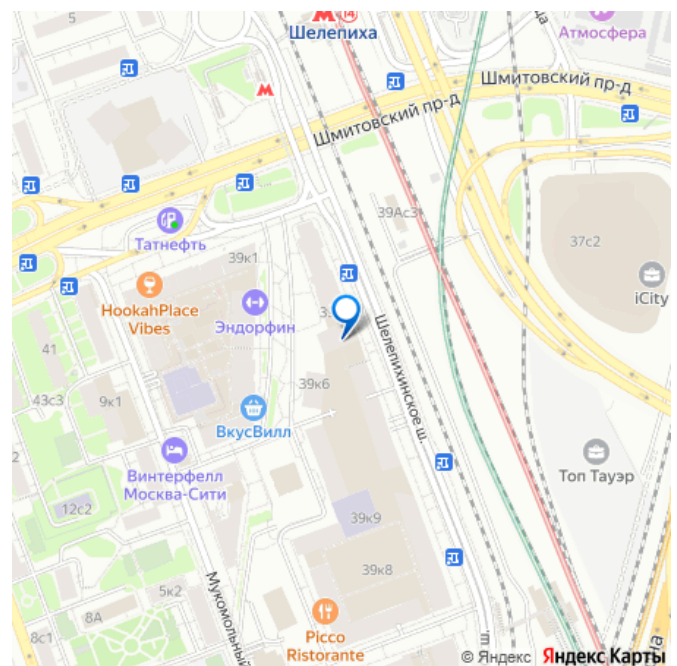
3 м

15 м<sup>2</sup>

3 м<sup>2</sup>

30 м<sup>2</sup>

5/51



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 121074844 Продается шикарная просторная студия на 5 этаже в новом современном доме. Площадь квартиры - 30 квадратных метров простора. В квартире всё сделано с современным вкусом, нежностью и любовью - всё для нового хозяина!

Шумоизоляция + минимум соседей даст вам душевное спокойствие и тишину.

Дизайнерский интерьер, использованы только высококлассные материалы и дорогая мебель. На кухне установлены лучшие гарнитуры со встроенной бытовой техникой. В ванной высококачественная сантехника. В квартире никто не жил. Ремонт как для себя!

О жилом комплексе и локации Жилой комплекс Headliner — это современный многофункциональный квартал, расположенный в Центральном административном округе Москвы. Комплекс включает в себя здания различной этажности — от 5 до 51 этажа, что создает уникальный архитектурный облик. На территории комплекса создана комфортная среда с благоустроенными дворами, детскими и спортивными площадками, а также объектами социальной и коммерческой инфраструктуры, обеспечивающими высокий уровень жизни для каждого резидента. В Headliner есть всё необходимое: кафе,

магазины, фитнес-клуб, детские площадки и зоны отдыха. В шаговой доступности — школы, детские сады, медицинские центры и торговые комплексы, включая «Афимолл Сити». Благоустроенные дворы без машин и зелёные зоны создают уютную атмосферу, а продуманная инфраструктура делает жизнь в центре Москвы комфортной и удобной. Для наших покупателей - помощь в получении ипотеки в ведущих банках, с высокой степенью одобрения специальные скидки по ставкам 0.3-1% - бесплатное юридическое сопровождение сделки, с присутствием юриста на всех этапах - все сделки застрахованы на 100 млн. руб. Звоните!



