

🕒 Создано: 08.01.2026 в 20:42

Обновлено: 15.01.2026 в 20:54

**Александра Сурова, Александра
Сурова**

79857431572

Москва, Ботаническая улица, 29Ак3

17 650 000 ₽

Москва, Ботаническая улица, 29Ак3

Округ

[СВАО, район Марфино](#)

Улица

[улица Ботаническая](#)



Квартира

Общая площадь

30 м²

Этаж

6/30

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

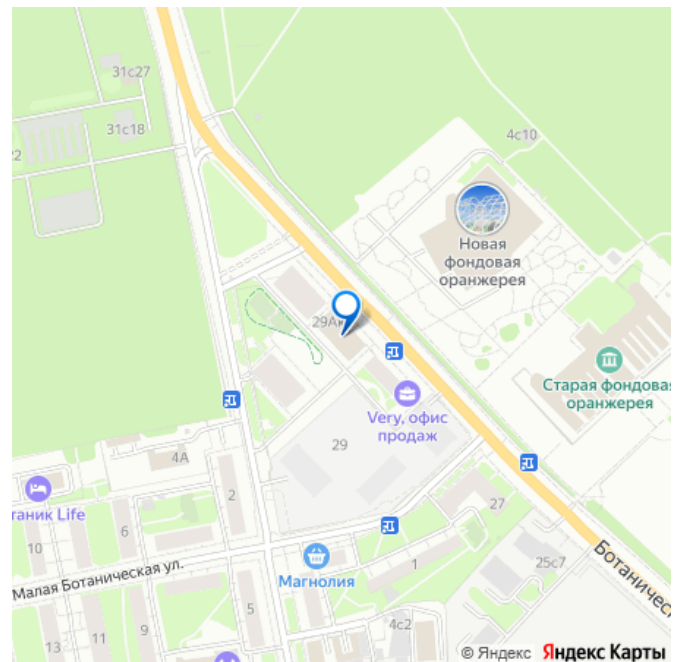
без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

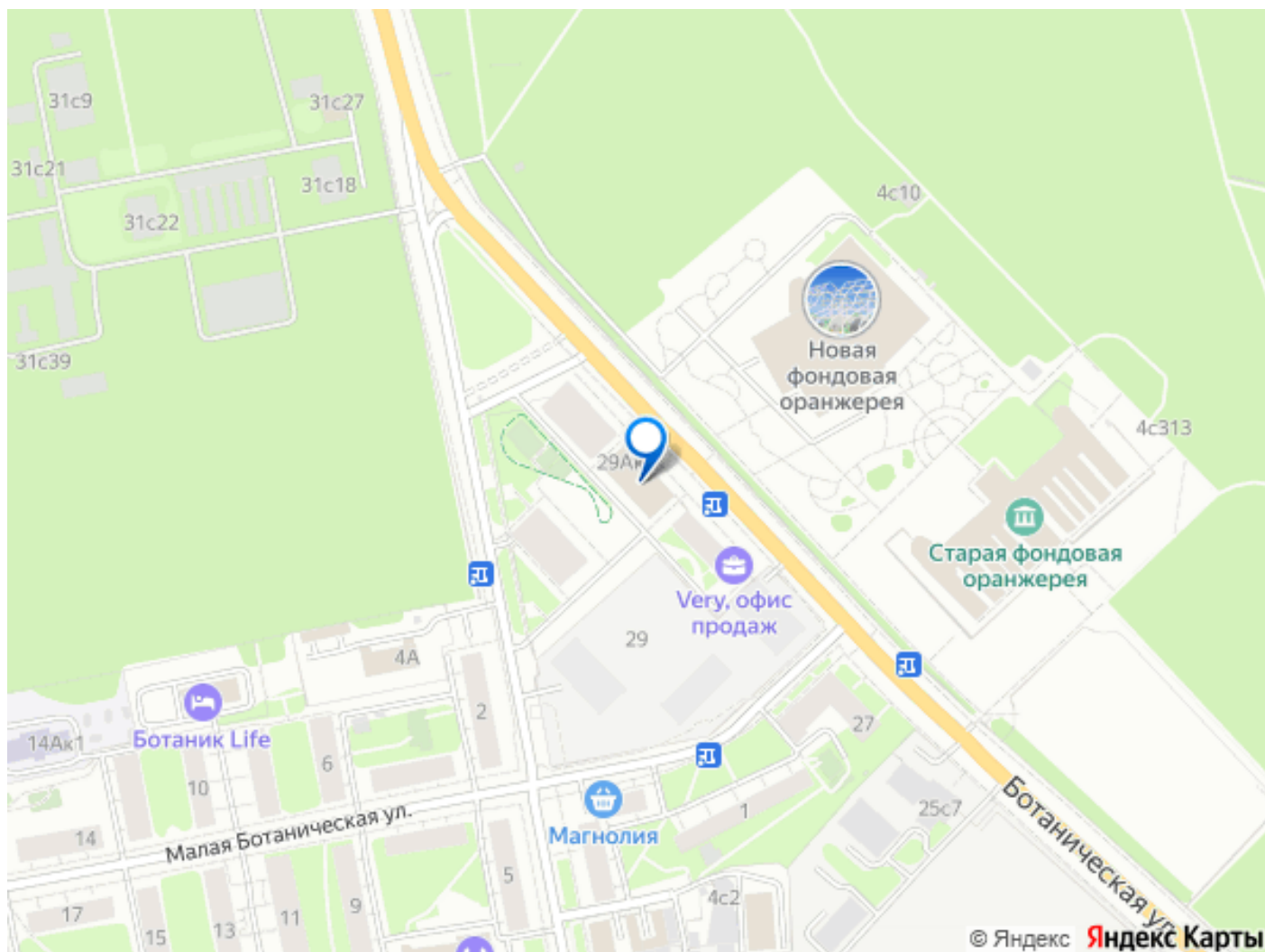


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается студия в ЖК VERY (ВЕРИ) в 2 минутах от Ботанического сада, откуда можно попасть сразу на ВДНХ или к Останкинскому пруду, главные развлечения страны, фонтаны, каток в 10 минут пешком от дома, летом возможность кататься на роликах, самокатах, велосипедах. Во дворе знаменитый Термолэнд, куда можно ходить в баню, сауну, хамам или наслаждаться видом на оранжерею Ботанического сада прямо из бассейна на открытом воздухе (на видео). Через двор проходит парящий мост, крытая детская площадка, спортивные площадки, строится детский сад. Прекрасная транспортная доступность. На первом этаже колясочная - для хранения колясок и велосипедов, удобная лапомойка - где можно смыть грязь с колес велосипеда или лап питомца после прогулки. ЖК бизнес -класса, закрытая территория, охрана. Студия в бетоне, шикарные панорамные окна в пол. Дружные, приличные соседи. Вокруг уже практически закончились ремонты. Преимущество данного предложения в том, что за такую же цену продаются в строящемся доме, со сдачей через 2 года, плюс год, полтора непрерывного ремонта у соседей, нормальная жизнь там наступит только через 4 года, а в этом доме уже прошли 1,5 года от сдачи, соблюдается режим тишины стандартный, а не для новостроек.





Move.ru - вся недвижимость России