

🕒 Создано: 19.03.2026 в 01:12

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 17:04

**Ольга, Dar**

**89251234567**

**Москва, ул.Сокольнический Вал, вл. 2а**

**19 695 617 ₺**

Москва, ул.Сокольнический Вал, вл. 2а

для заметок

### Квартира

Общая площадь

31.1 м<sup>2</sup>

Этаж

35/49

### Детали объекта

Тип сделки

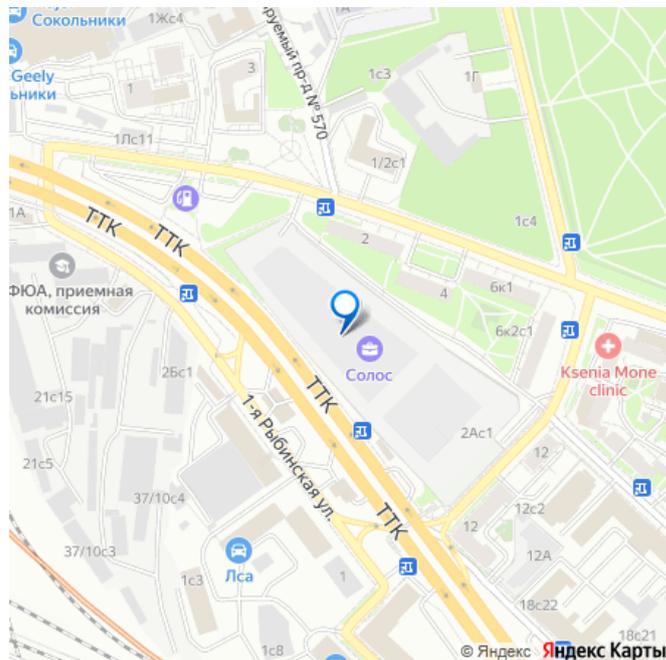
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки



Квартира в новостройке

да

### Описание

Продаётся студия 31.11 м<sup>2</sup> в жилом комплексе SOLOS (бизнес-класс) рядом с парком "Сокольники". Квартиру отличают панорамное остекление, потолки 3.2 м, улучшенная шумо- и воздухоизоляция. Дом сдаётся в 4 квартале 2029 года, продажи проходят через эскроу-счета. Подземный паркинг, коворкинг, закрытая благоустроенная территория с фонтаном и арт-объектами. Гибкие условия покупки.

Ключевые преимущества: — Расположение в одном из самых популярных районов старой Москвы, рядом с одним из крупнейших парков столицы — «Сокольники». — До парка 2 минуты пешком. — Удобный выезд на Третье транспортное кольцо. — Метро «Сокольники» в пешей доступности.

Архитектура и проект: Solos — две башни бизнес-класса, спроектированные архитектурным бюро Kleinewelt Architekten.

Прозрачная, лаконичная архитектура с панорамным остеклением открывает виды на парк и центр города. Высота потолков — 3,2 метра, большие окна в пол. В квартирах предусмотрены инженерные решения для акустического комфорта и чистый воздух благодаря близости парка и современным системам вентиляции. Территория: Закрытый двор с благоустройством в созерцательном стиле: фонтан, арт-объекты, зоны тихого отдыха, детские и спортивные площадки.

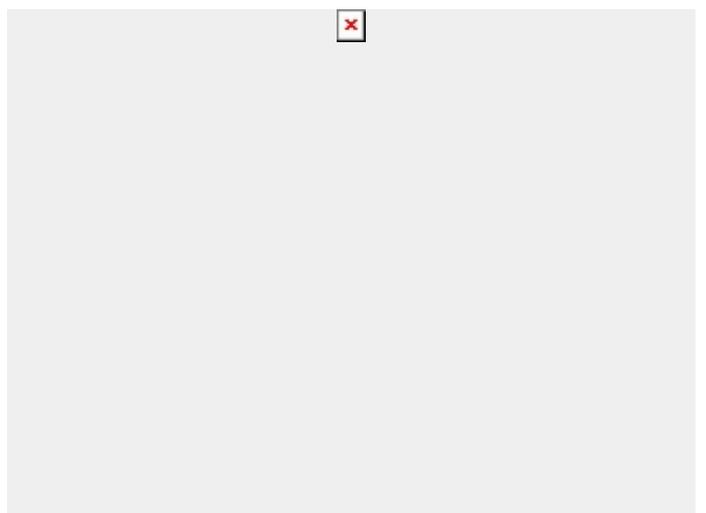
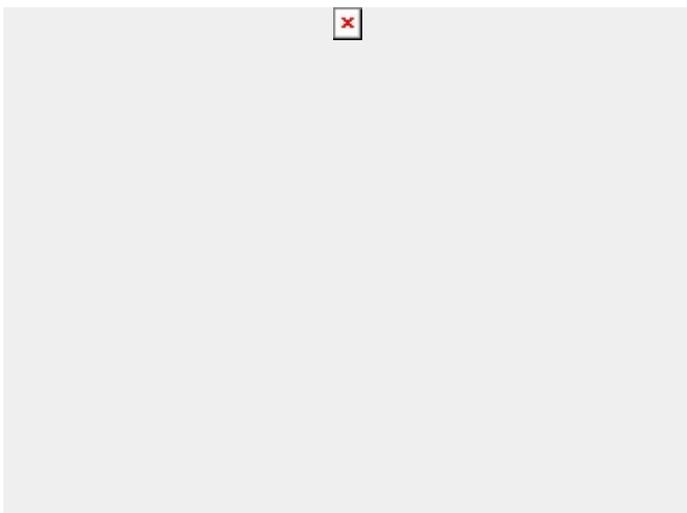
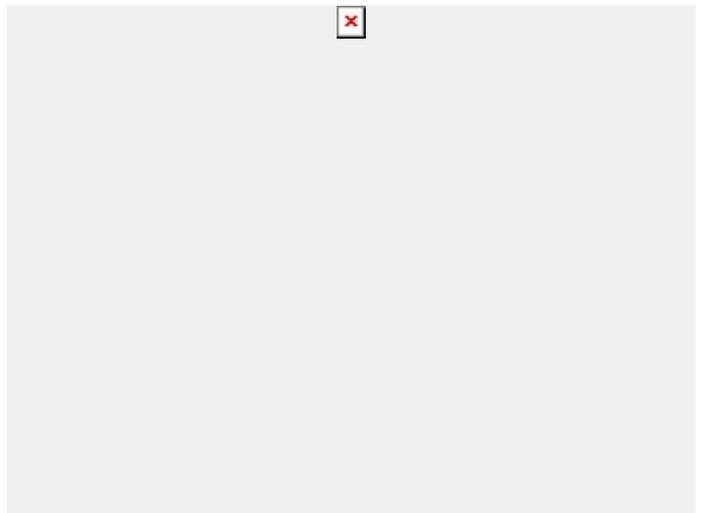
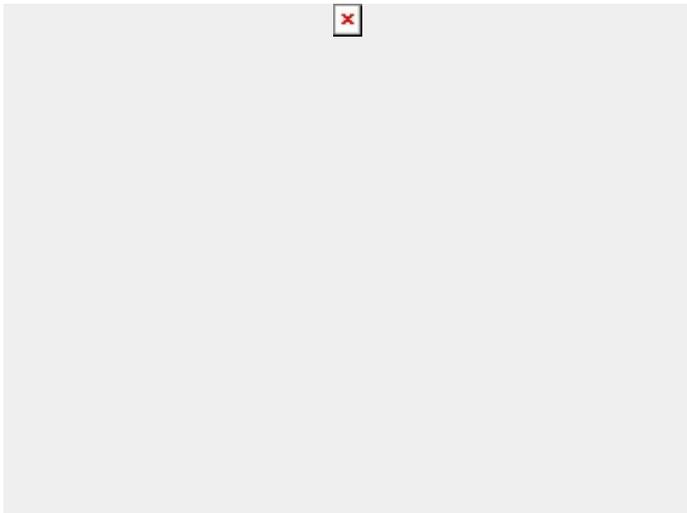
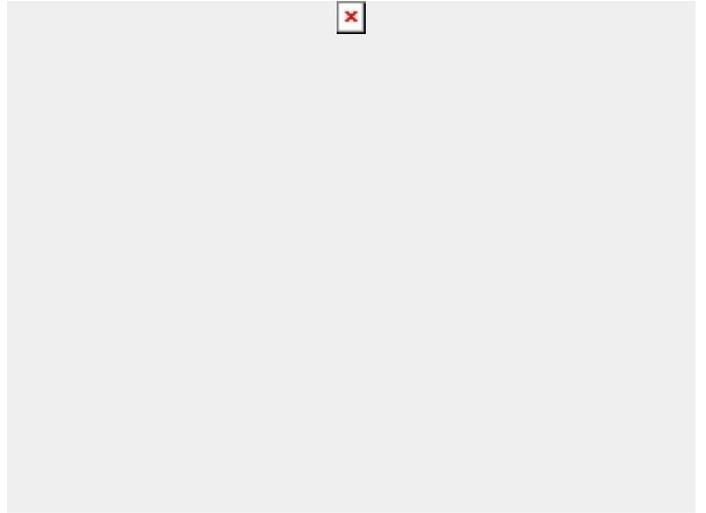
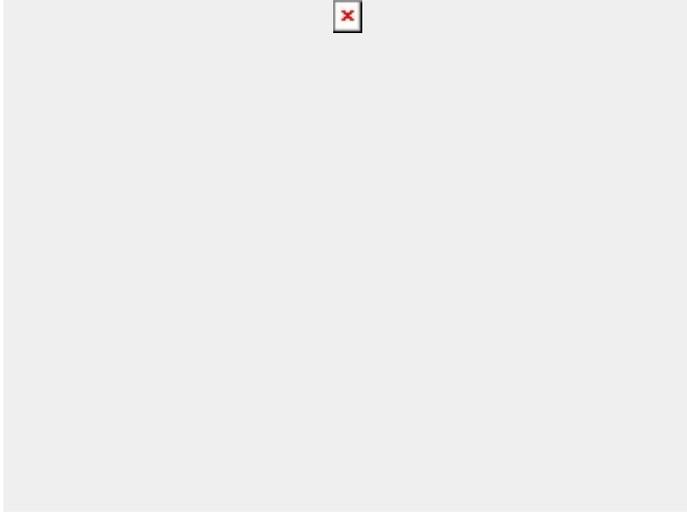
Приватность и безопасность обеспечены современными системами доступа и видеонаблюдения. Инфраструктура: — Подземный паркинг; — Коворкинг для резидентов; — Рестораны и кофейни на первых этажах; — Зоны отдыха и озеленения.

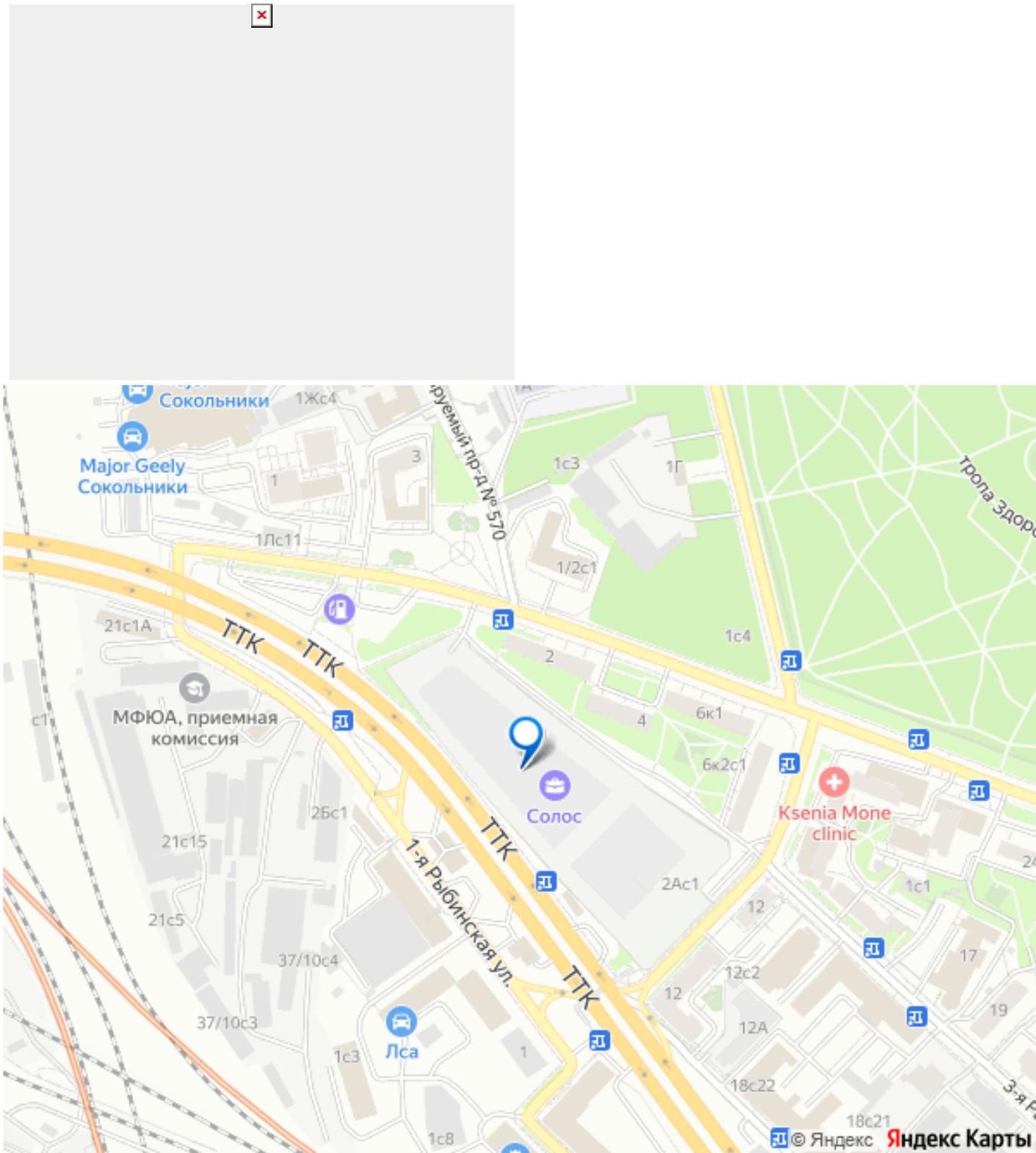
Гарантии и надёжность: Застройщик — молодая команда с опытом реализации проектов в сегменте бизнес-класса. Все продажи ведутся через эскроу-счета: ваши средства остаются на счетах в банке и не могут быть использованы до сдачи дома.

Условия покупки: — Ипотека от ведущих банков (программы с господдержкой); — Возможна рассрочка на этапе строительства; — Инвестиционные пакеты для сдачи квартир в аренду. Запишитесь на консультацию и выберите свою квартиру уже сегодня. Мы поможем рассчитать ипотеку, подберём планировку и проведём

виртуальный или живой тур по шоуруму.

Здесь, среди деревьев и новой архитектуры, остаётся пространство для искренности, созидательности и чувствительности (sense-centric).





Move.ru - вся недвижимость России