

Создано: 20.01.2026 в 11:29

Обновлено: 29.01.2026 в 11:12

<https://move.ru/objects/9288118438>

MOVE Брокер, Вектор Недвижимости

**+7 (495) 127-65-74**

**Москва, деревня Солманово, Минское  
шоссе, 1**

**7 303 000 ₽**

Москва, деревня Солманово, Минское шоссе, 1

## Квартира

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

21.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

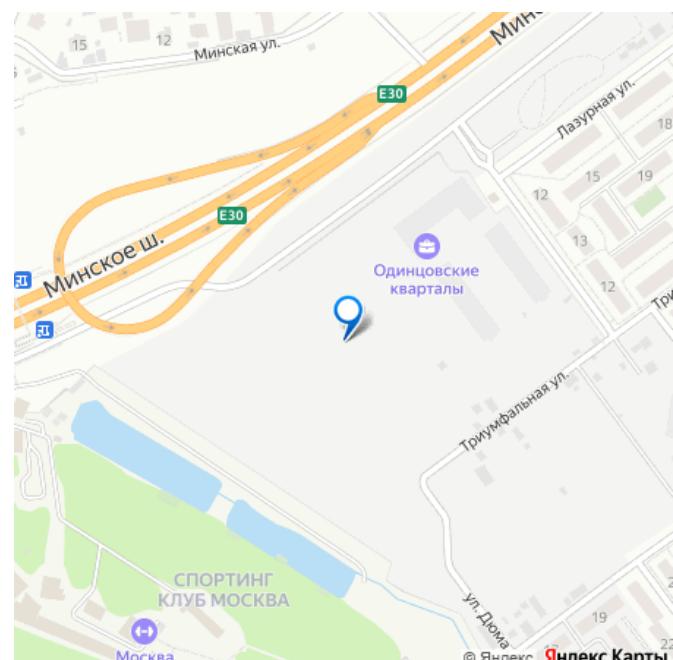
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Студия в ЖК Одинцовские Кварталы  
Эволюция, очередь 1 (застройщик Вектор

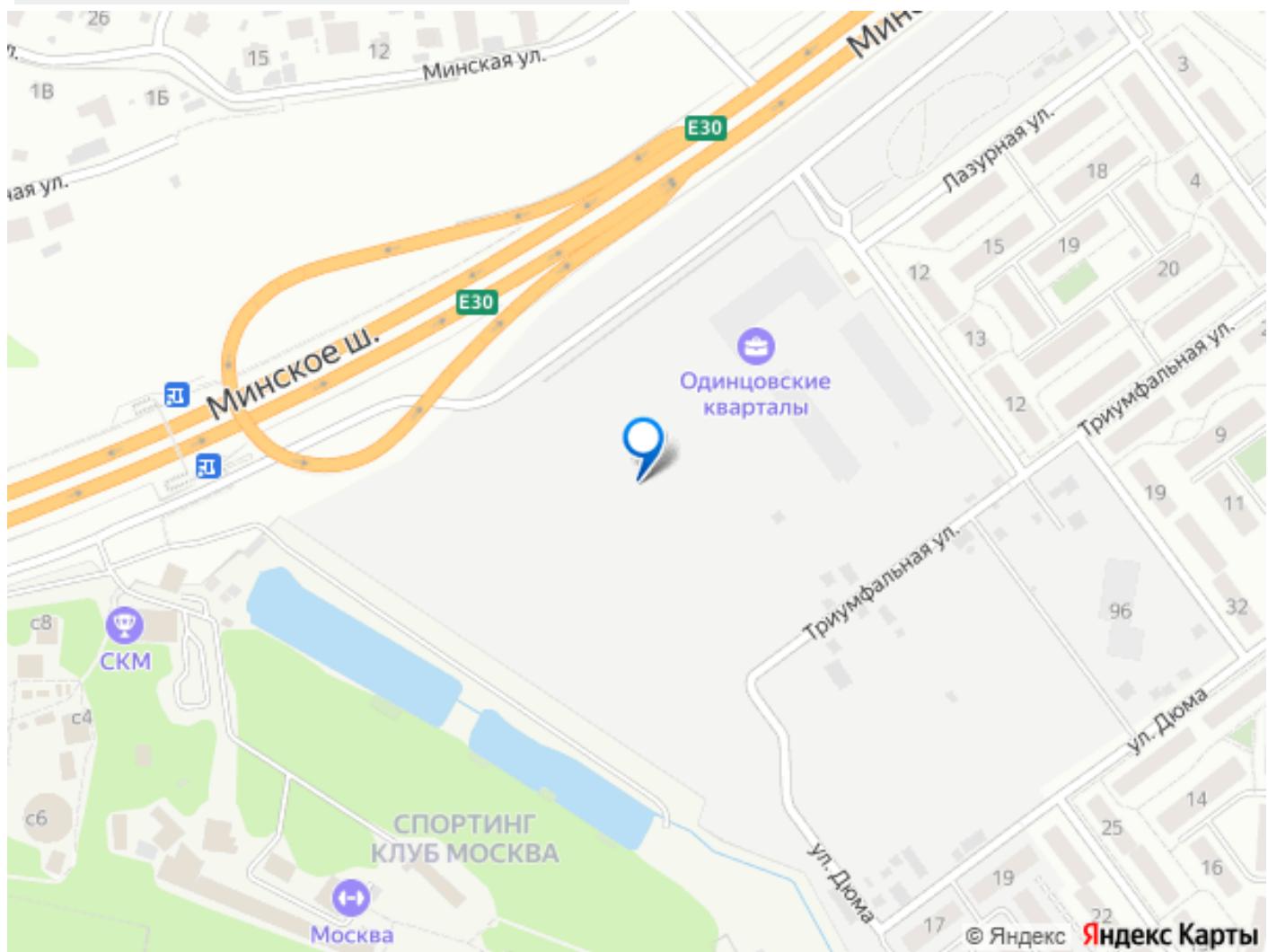


Недвижимости) расположенным в районе ГО Одинцовский, МО. Высота потолков 2.9 м. Общая площадь балконов/лоджий 4.67 кв.м. Неподалёку расположены станции метро Лесной Городок (D4). Жилой комплекс комфорт-класса представлен разноэтажными зданиями, выполненными по кирпично-монолитной технологии. Фасады облицованы кирпичом с элементами из искусственного камня. В зданиях предусмотрены пассажирские и грузовые лифты. Лобби оформлены в минималистичном стиле с использованием светлого оштукатуренного и окрашенного бетона, натуральных элементов декора и черного металла. В проекте предлагаются студии и квартиры с 1-3 комнатами, включая европланировки. В помещениях установлены увеличенные окна с живописными видами. Высота потолков составляет 2,9 м. Квартиры предлагаются в нескольких форматах отделки: чистовая в 2 цветовых решениях Light и Grey, а также варианты без отделки. На территории комплекса расположен собственный водозаборный узел с артезианской глубиной.

На территории комплекса предусмотрен образовательный кластер Эврика, где представлены 2 детских сада по 260 мест и школа на 1 100 мест, а также детские площадки. Для автомобилей предусмотрен подземный отапливаемый паркинг. На первых этажах зданий размещены магазины, сервисные помещения и кафе. Комплекс расположен в Одинцовском городском округе Московской области, в деревне Солманово, в окружении лесного массива. В 5-20 минутах пешком находятся площадки для стрельбы из лука, тир, спа, лазертаг, спортивный комплекс, торговый центр и медицинские центры. Станция МЦД-4 Лесной городок расположена в 20 минутах пешком. МКАД

находится в 10 минутах транспортом, центр  
Москвы — в 35 минутах.





Move.ru - вся недвижимость России