

Создано: 31.01.2026 в 01:42

Обновлено: 13.02.2026 в 01:53

<https://move.ru/objects/9288541832>

Мария, Риелтор

89251234567

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, Октябрьский пр-т, 403**

5 530 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,
Октябрьский пр-т, 403

Улица

[проспект Октябрьский](#)

Шоссе

[Егорьевское](#)

Квартира

Общая площадь

31.6 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

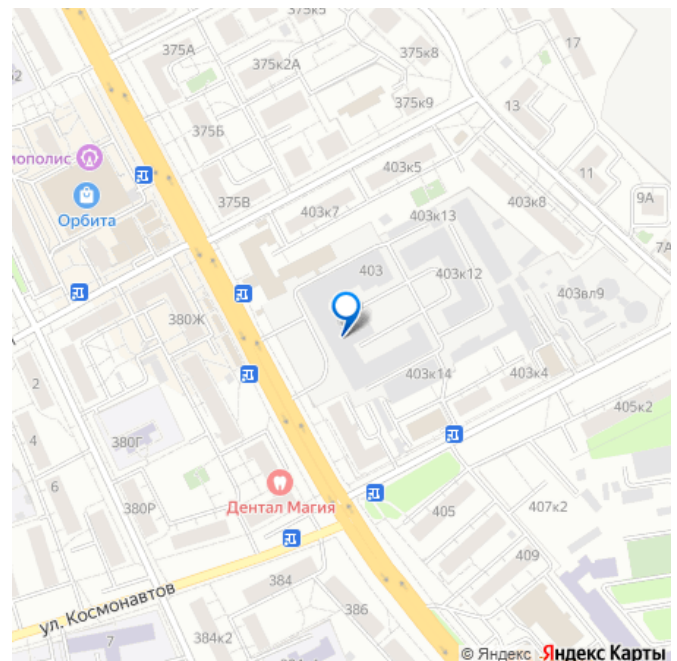
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

БЫСТРАЯ СДЕЛКА! Бесплатное сопровождение на всех этапах. НЕ ДОЛЯ, отдельный кадастр в ЕГРН. Рассрочка, лизинг, ипотека (условия уточняйте у менеджера). Лофт-квартал Октябрьский — это выбор для тех, кому важен комфорт, уют, стильные и современные решения. Тут каждый сможет найти пространство для себя

для заметок



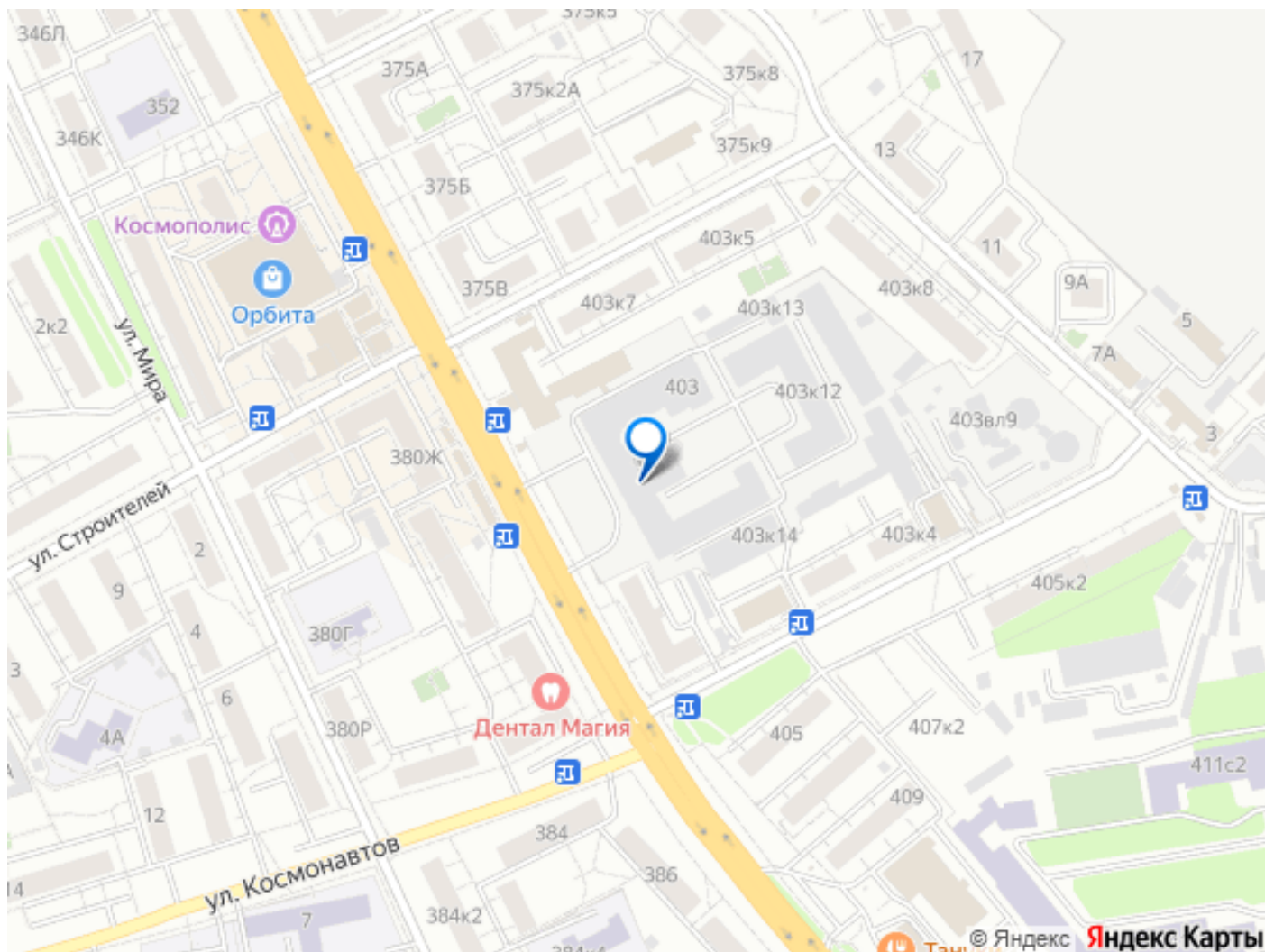
— студенты, начинающие специалисты, молодые семьи и взрослые пары. Комплекс сочетает в себе то, чего часто не хватает в мегаполисе — близость природы в союзе с доступностью и удобствами городской инфраструктуры. Покупка недвижимости в лофт-квартале Октябрьский станет надежным вложением, которое не только сохранит ваши средства, но и приумножит их. Кроме того, такая инвестиция позволит получать стабильный дополнительный доход при развитии арендного бизнеса, а также при желании выгодно перепродать помещение в будущем.

О комплексе: В кирпичном здании после полной реновации воссоздана атмосфера старинной усадьбы. На огороженной территории находится красивый парк с высокими вечнозелеными деревьями. Здесь оборудованы зоны отдыха и детская площадка, где вы и ваши гости сможете комфортно проводить время. Также есть парковка, а внутри здания предусмотрено место для хранения колясок и детского транспорта. При входе резиденты и их гости попадают в стильное лобби с ресепшеном, а также лаундж-зону. Стильный интерьер в светлых тонах создает домашнюю уютную атмосферу и в то же время подчеркивает статус комплекса. Здесь установлены новые надежные коммуникации и железобетонные перекрытия. В студии выполнена евроотделка, что избавит вас от лишних забот с обустройством помещения. Тут уже есть качественная металлическая дверь с внешней вставкой и зеркальной панелью, натяжные потолки, радиаторы. Санузел отделан под ключ, внутри есть унитаз, раковина, смеситель, поддон для душевой кабины и душевой гарнитур. На стенах поклеены обои под покраску, на полу постелен ламинат с плинтусами и откосами.

Есть вытяжная вентиляция в санузле и на кухне, выходы хв/гв, место под раковину на кухне. Кроме того, в помещениях уже есть выключатели освещения, розетки для бытовой техники и роутера, а также сделаны закладные для оптоволокну для интернета. Поблизости есть все необходимое для комфортной жизни резидентов комплекса — гимназия, школы, детские сады, больница, поликлиники, супермаркеты, торговый комплекс, кафе, рестораны, салоны красоты и сервисы бытовых услуг и многое другое. Несмотря на удаленность от мегаполиса, вам не придется тратить много времени, чтобы добраться до Москвы. В четырех минутах езды на транспорте расположена современная станция МЦД Панки, где регулярно ходят комфортные пригородные поезда. За 10-12 минут на автомобиле можно добраться до станций метро Котельники и Жулебино, в 15 минутах езды расположен МКАД, столько же уйдет на дорогу до ТРЦ МЕГА Белая дача. Ежедневный показ. Онлайн показ. ЗВОНИТЕ! Ответим на все вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России