move.ru
10 лет вместе

https://move.ru/objects/9286982793

Создано: 28.11.2025 в 22:24

Обновлено: 21.12.2025 в 01:34

Группа Аквилон, Группа Аквилон

79230787103

21 727 668 ₽

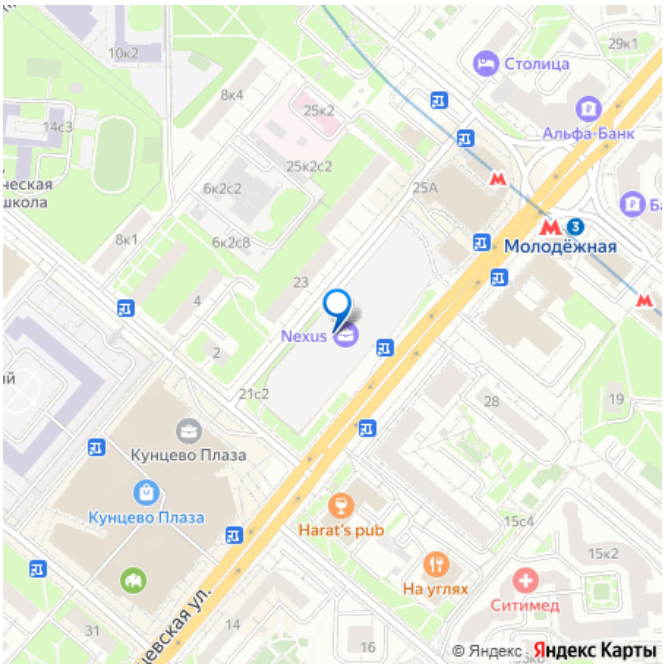
для заметок

Округ

ЗАО, район Кунцево

Квартира

Высота потолков	2.85 м
Жилая площадь	17.4 м^2
Площадь кухни	5 м^2
Общая площадь	31.8 м^2
Этаж	14/46



Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Вид из окна	на улицу
Ремонт	с отделкой
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	

3 квартал 2029 г.

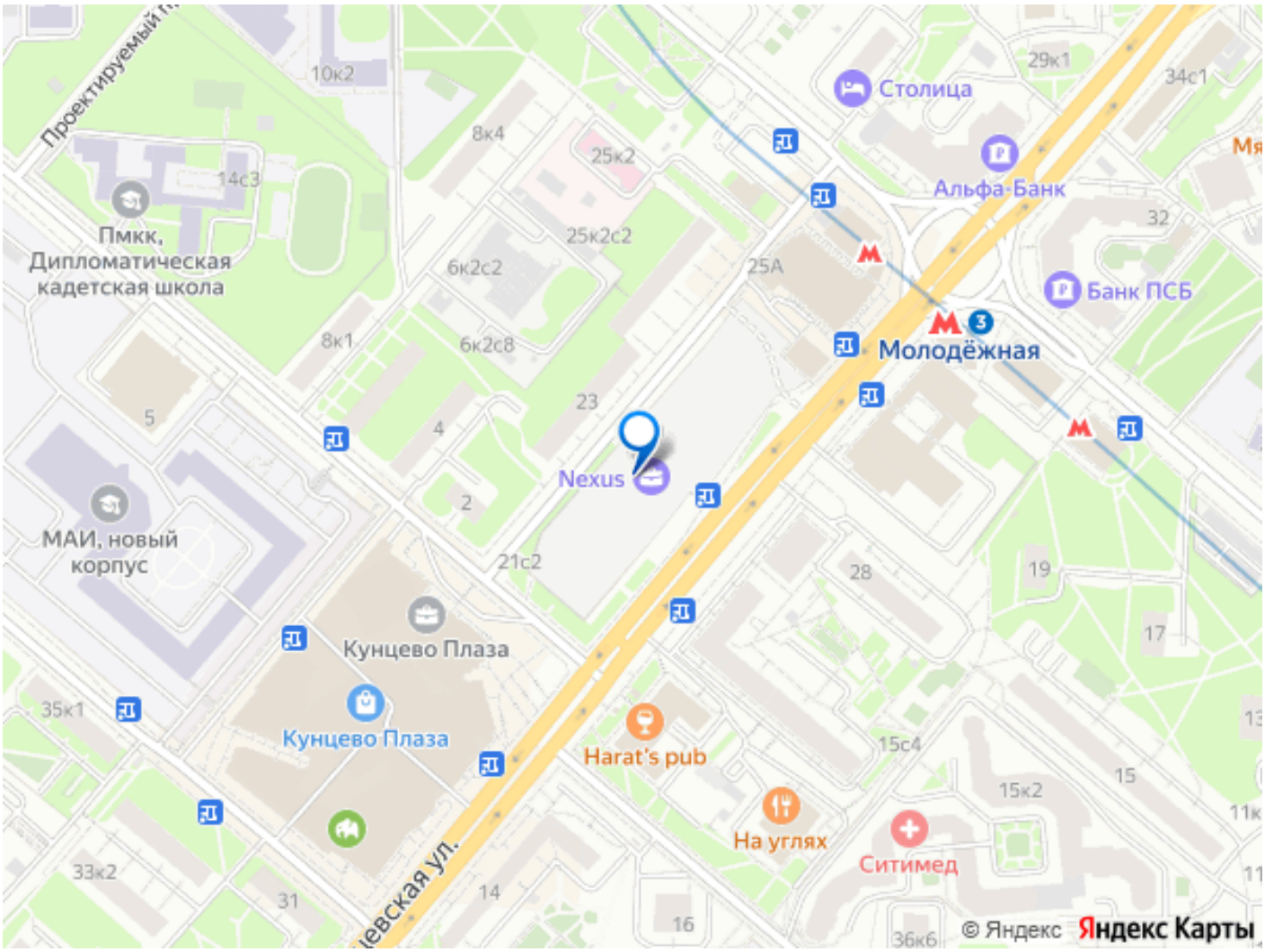
лифт

Описание

Продажа от застройщика. О проекте: В основе NEXUS by Akvilon лежит принцип трехминутного города, где вся жизнь: работа, отдых, здоровье, общение и культура сосредоточены в шаговой доступности. Он не просто экономит время, а кардинально перераспределяет его. В этих условиях главным логистическим узлом становится лифт, который в считанные секунды переносит из квартиры в собственный фитнес-рум, панорамный двор или современный коворкинг. Здесь вы сами решаете: оказаться в эпицентре событий, чувствуя пульс мегаполиса, или наслаждаться тишиной и приватностью своего пространства. И главное — вы можете переключаться, находя идеальный баланс каждый день. NEXUS by Akvilon - ваша трехминутная столица! Транспортная доступность NEXUS дарит независимость от расстояний и логистики. Ваше время теперь принадлежит только вам меньше минуты до метро Молодежная 2 минуты до Рублевского шоссе 10 минут до Проспекта Багратиона 15 минут до Москва-Сити 10 минут до МКАД 20 минут до ТТК Архитектура 46-этажная башня станет новой архитектурной доминантой, символизирующей динамику и технологичность современной жизни.Комбинация алюминиевых кассет, стеклофибробетона и витражного остекления фасада создает монументальную оболочку, а теплая цветовая гамма добавляет масштабной форме визуальной теплоты. Три разных по характеру стороны башни — от

строгой «зубчатой» геометрии до живописных эркеров — создают многогранный, ритмичный образ, дополняемый невесомыми балконами со стеклянным ограждением. Архитектура проекта живет в диалоге с городом: променад вдоль парящего стилобата со стрит-ретейлом становится естественным продолжением общественного пространства. Планировки в концепции Разумные метры Мы создали квартиры, где пространство работает на ваш комфорт. В основе концепции «Разумные метры» правильная геометрия помещений и тщательно продуманные эргономичные решения. - Высота потолков до 3,55 метров - Многообразие планировок: от студий до четырехкомнатных квартир классического и евро-формата - Многофункциональные пространства: кухни-гостиные для приема гостей и зонированные мастер-спальни - Продуманная инфраструктура быта: отдельные постирочные и гостевые санузлы - Удобные системы хранения: встроенные ниши и гардеробные зоны - Уникальные форматы: пентхаусы, комнаты с двумя окнами, угловое панорамное остекление - Возможность открытия окон на всех высотах Для студий и однокомнатных квартир мы предлагаем готовое решение — отделку White box, позволяющую сразу приступить к чистовому ремонту на ваш вкус. Для остальных планировок предусмотрена черновая отделка, чтобы воплотить все интерьерные пожелания. Здесь пространство адаптируется под ваш образ жизни, а не вы подстраиваетесь под планировку. Приватное благоустройство Скрытый на виду панорамный двор-терраса, расположенный на высоте 7 метров, объединил внутреннюю камерность и внешнюю динамику городской

жизни. - Многоуровневое озеленение с всесезонными композициями, сохраняющими декоративно


Столица
Альфа-Банк
Банк ПСБ
Молодёжная
Nexus
Пмкк, Дипломатическая кадетская школа
МАИ, новый корпус
Кунцево Плаза
Кунцево Плаза
Harat's pub
На углях
Ситимед
© Яндекс
Яндекс Карты