

Создано: 20.11.2025 в 17:44

Обновлено: 18.01.2026 в 14:28

Москва, 2-я Хуторская улица, 34

22 500 000 ₽

Москва, 2-я Хуторская улица, 34

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Квартира

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

<https://move.ru/objects/9286773578>

Ильгам Шайхутдинов, EstateLiga

**79168631518,7986264
1909**

для заметок



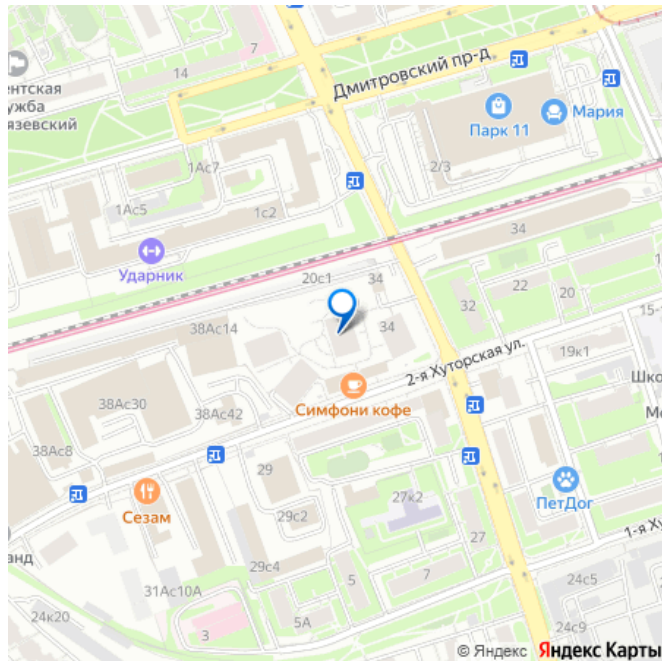
3.1 м

16 м²

5 м²

31 м²

39/55



Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Id 58407. ВИДОВАЯ СТУДИЯ! О КВАРТИРЕ:

светлая просторная кухня-гостиная,
прихожая, совмещенный санузел.

ДОКУМЕНТЫ: 1 собственник, свободная
продажа, без обременений. ЛОКАЦИЯ:

Комплекс расположен в удобной
транспортной доступности: 6 минут пешком
до метро «Дмитровская», 15 минут до
Тимирязевского парка, 5 минут до
Савеловского вокзала и Аэроэкспресса в
Шереметьево, а также 10 минут до делового
центра Москва-Сити. В окружении комплекса
расположены дизайн-завод Flacon и
Тимирязевский парк, а также Хлебозавод 9,
где проводятся различные культурно-
образовательные мероприятия, работающие
шоурумы и кафе разных кухонь мира. ЖК:
«Симфония 34» премиум-класса предлагает
передовые системы безопасности: контроль
доступа на территорию комплекса с помощью
биометрии, система автоматического
водяного пожаротушения, видеонаблюдение
и круглосуточная связь с охраной и
консьержем. Территория комплекса
благоустроена: 70% отведено под зеленые
насаждения, включает приватный японский
сад, детские площадки с зонированием по
возрасту, клубный дом для резидентов,
wellness & SPA, зоны для пикника и отдыха с
гамаком. Остались вопросы? ЗВОНИТЕ! С
удовольствием отвечу на них по телефону и
оперативно покажу!

