

Создано: 20.11.2025 в 17:44

Обновлено: 18.01.2026 в 14:28

Москва, 2-я Хуторская улица, 34

22 500 000 ₽

Москва, 2-я Хуторская улица, 34

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

для заметок

Квартира



Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

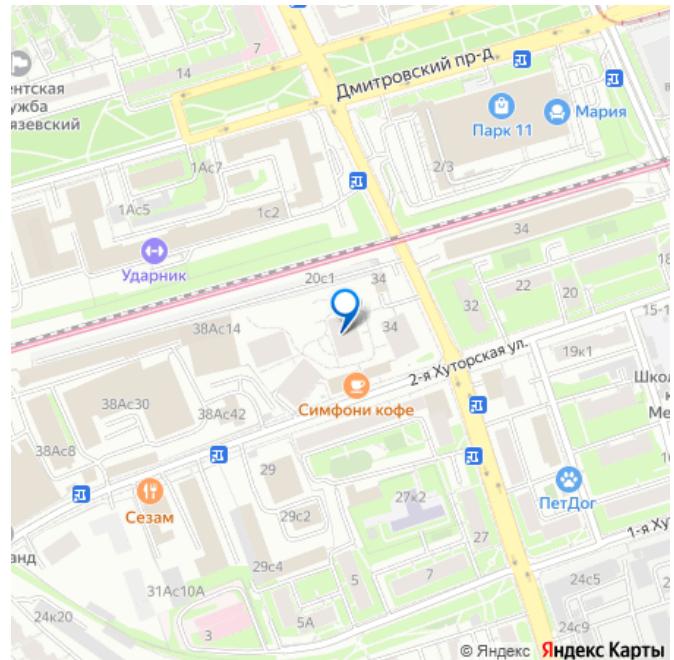
5 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

39/55



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

<https://move.ru/objects/9286773578>

Ильгам Шайхутдинов, EstateLiga

**79168631518, 7986264
1909**

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Id 58407. ВИДОВАЯ СТУДИЯ! О КВАРТИРЕ:

светлая просторная кухня-гостиная,

прихожая, совмещенный санузел.

ДОКУМЕНТЫ: 1 собственник, свободная

продажа, без обременений. ЛОКАЦИЯ:

Комплекс расположен в удобной

транспортной доступности: 6 минут пешком

до метро «Дмитровская», 15 минут до

Тимирязевского парка, 5 минут до

Савеловского вокзала и Аэроэкспресса в

Шереметьево, а также 10 минут до делового

центра Москва-Сити. В окружении комплекса

расположены дизайн- завод Flacon и

Тимирязевский парк, а также Хлебозавод 9,

где проводятся различные культурно-

образовательные мероприятия, работающие

шоурумы и кафе разных кухонь мира. ЖК:

«Симфония 34» премиум-класса предлагает

передовые системы безопасности: контроль

доступа на территорию комплекса с помощью

биометрии, система автоматического

водяного пожаротушения, видеонаблюдение

и круглосуточная связь с охраной и

консьержем. Территория комплекса

благоустроена: 70% отведено под зеленые

насаждения, включает приватный японский

сад, детские площадки с зонированием по

возрасту, клубный дом для резидентов,

wellness & SPA, зоны для пикника и отдыха с

гамаком. Остались вопросы? ЗВОНИТЕ! С

удовольствием отвечу на них по телефону и

оперативно покажу!

