

🕒 Создано: 17.12.2025 в 14:29

Обновлено: 04.02.2026 в 13:41

**Москва, Сколковское шоссе, 40к3**

**17 695 000 ₽**

Москва, Сколковское шоссе, 40к3

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

## Квартира



Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

12/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

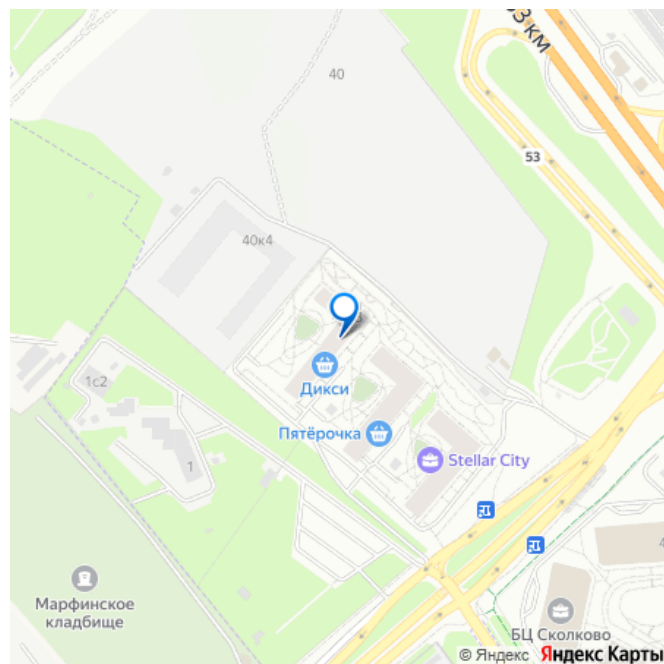
<https://move.ru/objects/9287530562>

**Герман Родченков, Прайм Самолет**

**Плюс**

**79162361705**

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Арт. 127912814 Ипотека 12,25% — уникальное предложение прямо сейчас! Продается уникальная 2-комнатная квартира с панорамными окнами с 12 этажа в ЖК премиум-класса — полностью готова к проживанию, сделана с душой одним хозяином! Инженерные системы и безопасность на высоте: шумоизоляция пола (даже у соседей сверху), усиленная дверь с видеодомофоном и записью, датчики протечки с автоотключением воды, защита от гидроударов, ГОСТ-шкаф с мастер-выключателем, накопительный водонагреватель, кондиционирование с отводом конденсата и отдельный коллектор отопления. Санузел — сплошной комфорт: инсталляция TECE, сантехника Rago, итальянская ванна Salini, гигиенический душ, розетка под умный унитаз, встроенная стиральная машина, теплый пол, зеркало с подогревом и подсветкой, премиум-кафель Vitrum taure и керамогранит Laparrat. Кухня мечты: столешница и фартук из искусственного камня, кран под фильтр (с опцией измельчителя), подсветка зоны, скрытая вытяжка в вентиляцию. Интерьер для жизни: кварцвинил по всей квартире, ГКЛ-стены и потолки в таупе с моющейся краской, теплый пол в прихожей, встроенная мебель (кровать Askona с хранением, заказной стол и стулья), блэкаут-шторы, итальянская люстра с умным светом (много сценариев), скрытые двери ProfilDoors. Бонусы: подогреваемый керамогранитный

подоконник с розеткой, HDMI для ТВ, вместительные шкафы. О доме Современный ЖК премиум-класса с консьержем и подземным паркингом (место можно докупить). Один собственник по ДДУ — полная юридическая чистота, без обременений, маткапитал не использовался. В договоре вся стоимость! О инфраструктуре Развитый район: рядом школы, детские сады, магазины, фитнес, поликлиники. Все для комфортной жизни семьи. О транспортной доступности Отличная связь: метро в 10 минутах пешком, МКАД в 15 минутах на авто, удобный выезд на основные магистрали Москвы. О сделке Готовы к быстрому оформлению любым удобным способом (наличные, ипотека). Звоните — такая квартира уйдет быстро! Квартира — ваш идеальный дом без хлопот.



