

Создано: 19.12.2025 в 16:14

Обновлено: 23.12.2025 в 16:42

Москва, улица Мустая Карима, 12

20 650 000 ₽

Москва, улица Мустая Карима, 12

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Квартира

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

11/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

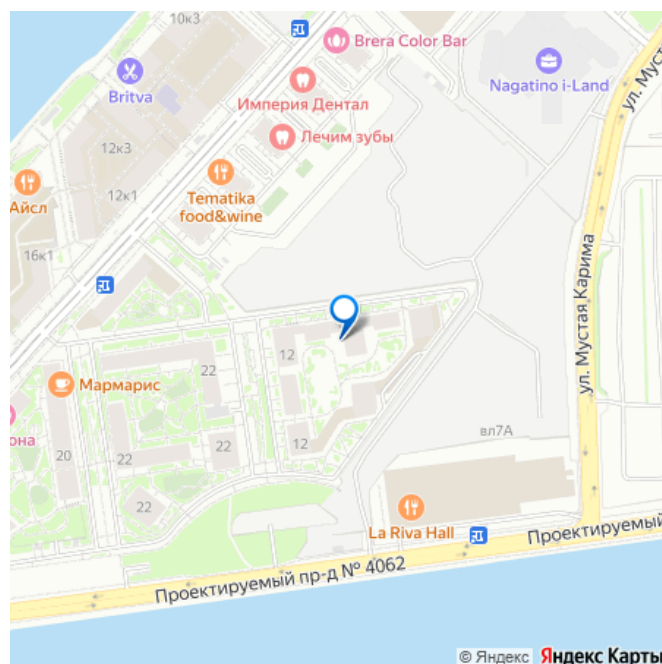
<https://move.ru/objects/9287551580>

Ляна Гурамовна Шенгелия, Этажи

Москва

79152837596

для заметок



Описание

Номер в базе: 10116320. Продается видовая квартира-студия в Москве ул .Мустая Карима 12, жк WOW. Готовый вариант для аренды. О КВАРТИРЕ: - Квартира полностью с готовым ремонтом. - Мебель и техника в наличии. Готовый вариант как для комфортной жизни, так и аренды - Прекрасные виды на рассветы и реку - Общая площадь квартиры 31 м² - Всю мебель заказывали в компании «Стильные кухни» О ДОМЕ: - Дом 2025г постройки - Архитектурная концепция: монолитно-кирпичные разноэтажные корпуса, архитектурное бюро AHR - Закрытая охраняемая территория с внутренним двором без машин. - Пространства для отдыха, детские и спортивные площадки. Благоустроенная набережная рядом О ЛОКАЦИИ: - Расположение: корпуса расположены на участке, который омывает Москва-река, Кожуховский затон, Нагатинское спрямление, затон Новинки. - Ближайшие станции метро: «Технопарк»(В 7 минутах ходьбы от комплекса), «Тульская» и «Автозаводская». В нескольких минутах ходьбы располагается железнодорожная станция «ЗИЛ» и Южный речной вокзал. Путь до центра займёт всего 20 минут. - Парк: комплекс окружён ландшафтным парком площадью 2,5 гектара, который обустроен пешеходными дорожками, детскими и спортивными площадками. - На машине легко добраться до проспекта Андропова или третьего транспортного кольца. В 22 минутах — Москва-Сити. - На автомобиле Минское шоссе, платная дорога М1 «Северный обход Одинцова», Боровское шоссе, а также Киевское шоссе. До Москва -Сити 28 минут на автомобиле ДОКУМЕНТЫ: - 1 взрослый собственник - Никто не прописан - Подходит

под ипотеку - Полная стоимость в договоре
Компания Этажи, агентство недвижимости 1
в Москве (по данным Сбер), гарантирует
своим клиентам безопасность сделки, в
рамках которой Покупатель получает
сертификат о юридической и финансовой
гарантии в размере 25 млн. рублей -
Предоставляем преференции по ипотеке до
1% от ставок в банке - Бесплатное
оформление ипотеки под минимальную %
ставку - Возможность одобрения под ставку
12.99% Код пользователя: 167290



