

🕒 Создано: 02.03.2026 в 14:55

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 07:58

Даниил Черкасов, Нотеарр

79820865447

Москва, Сколковское шоссе, 40к3

18 900 000 ₺

Москва, Сколковское шоссе, 40к3

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)



Квартира

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

12/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

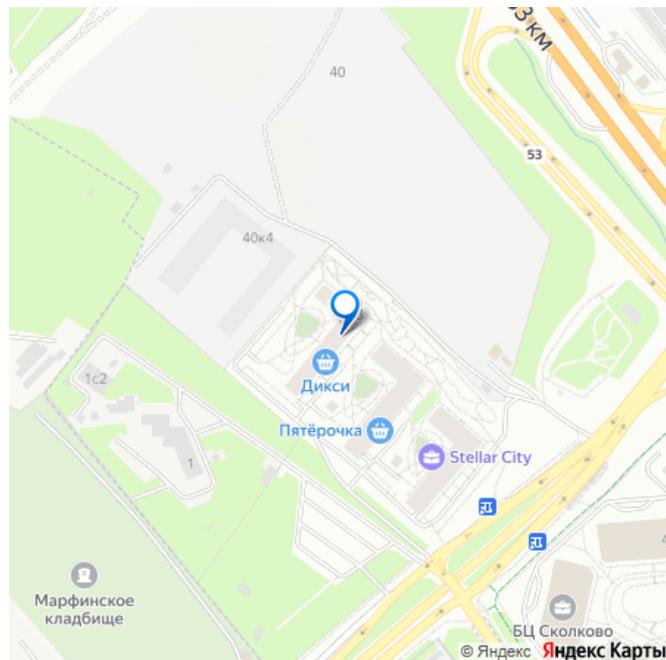
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Номер лота: 99500. Скоро откроется новое



метро Сколково. Хорошая просторная студия со всеми удобствами и привилегиями. Эта студия для тех кто любит простор. Комплекс с консьержем. Квартира новая, не эксплуатировалась. Полностью готова к проживанию: заезжайте сразу после покупки. Премиальная отделка и встроенная мебель. Подробное оснащение Инженерные системы и безопасность: Шумоизоляция пола (включая дополнительную у соседей сверху). Усиленная входная дверь с новым внутренним полотном. Датчики протечки с автоотключением воды. Регуляторы давления от гидроударов. Электрический шкаф по ГОСТ, кабели в гофре, мастервыключатель. Водонагреватель (горячая вода при отключениях). Система кондиционирования с отводом конденсата. Отдельный коллектор отопления. Видеодомофон с функцией записи. Санузел и ванная: Инсталляция TECE, сантехника Raglo. Итальянская ванна Salini, гигиенический душ. Розетка под умный унитаз. Встроенная стиральная машина. Тёплый пол, зеркало с подогревом и регулировкой света. Кафель Vitrum taure, керамогранит Laparrat. Скрытый монтаж карниза. Кухня: Столешница и фартук из искусственного камня. Кран под фильтр, возможность подключения измельчителя. Подсветка рабочей зоны. Скрытая вытяжка в общую вентиляцию. Интерьер и комфорт: Кварцвинил по всей квартире. Стены и потолки из ГКЛ под покраску (цвет тауп, моющаяся краска). Тёплый пол в прихожей. Встроенная мебель. Кровать Askona с местом хранения. Заказной раскладной стол и стулья. Шторы блэкаут, металлические карнизы. Итальянская люстра, регулируемое освещение (много сценариев света). Двери скрытого монтажа ProfilDoors, теновые профили. Дополнительные особенности:

Панорамные окна (12й этаж). Подогреваемый подоконник из керамогранита с розеткой.

Скрытая система подключения ТВ через HDMI. Вместительные шкафы в прихожей.

Инфраструктура: В радиусе 1 км. от квартиры расположены: - Детские сады: Детский сад 826, Детский сад 1303. - Школы: Школа 383, Школа 384, Школа 384 имени Д.К. Корнеева. - Продуктовые магазины: Ярче!, Магнит, Ашан Марфино. - Поликлиники: One Clinic, Детская поликлиника 51, Поликлиника 143.

Документы: Юридическая чистота: один собственник по ДДУ, без обременений, маткапитал не использовался. Любой удобный способ оформления сделки.



