

Создано: 12.03.2026 в 17:36

Обновлено: 13.03.2026 в 10:04

Сергей, Isaev Estate

89251234567

Москва, Шелепихинская наб, 40к3

21 000 000 ₺

Москва, Шелепихинская наб, 40к3

Улица

[набережная Шелепихинская](#)

Квартира

Общая площадь

31 м²

Этаж

11/33

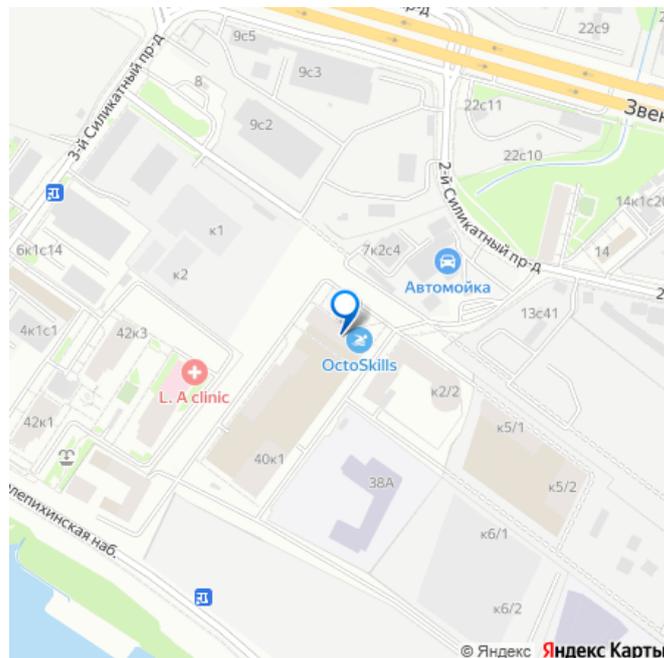
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

О ДОМЕ: ЖК «Sydney City» комплекс премиум класса, расположен прямо на берегу Москва-реки, с прямым выходом на набережную и потрясающими панорамными видами!

Огороженная и охраняемая территория.

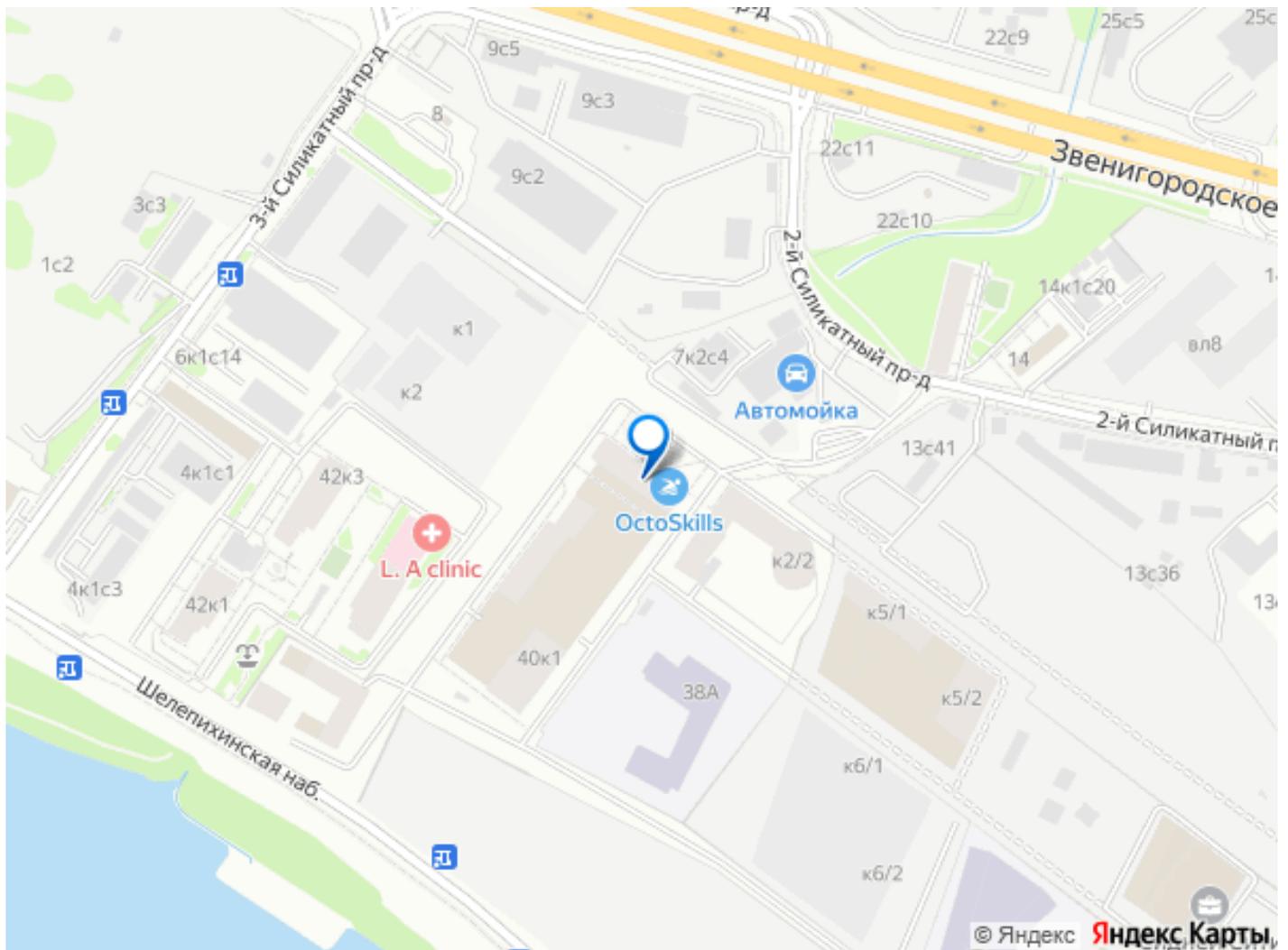
Просторные входные группы с консьержем.

О КВАРТИРЕ: Стильная квартира-студия общей площадью 30,7 кв.метров. Состоит из просторной гостиной с выделенной кухонной зоной. Есть все самое необходимое: кухонный гарнитур, холодильник, посудомоечная и стиральная машинки. А так же в наличии

необходимая мебель и места для хранения одежды. Высота потолков 3 метра. Выполнен дизайнерский ремонт в современном стиле, в классических тонах. Большие панорамные окна от пола с видом во двор. В квартире подключен базовый пакет Умная квартира, с которым вы забудете о беспокойстве о протечке. Вы самостоятельно можете расширить базовый пакет и подключить дополнительные опции. Отличный вариант для собственного проживания и использования как арендный бизнес. Мебель и техника остается после продажи и входит в стоимость квартиры. ИНФРАСТРУКТУРА: Комплекс расположен на северо-западе Москвы в экологически чистом районе Хорошево-Мневники. Удобный выезд на СЗХ, Звенигородское шоссе и проспект Маршала Жукова. До ТТК 5 минут на машине. В данный момент недалеко от комплекса строиться станция метро Звенигородская, до которой можно будет добраться пешком за 5 минут. Открытие планируется в 2026 году. ДОКУМЕНТЫ: 1 собственник. Покупалась у застройщика. Полная стоимость в договоре. Без обременений.







Move.ru - вся недвижимость России