

🕒 Создано: 05.03.2026 в 22:31

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 05:06

**Москва, ул. Перерва, 16**

**7 950 000 ₺**

Москва, ул. Перерва, 16

Улица

[улица Перерва](#)

## Квартира

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

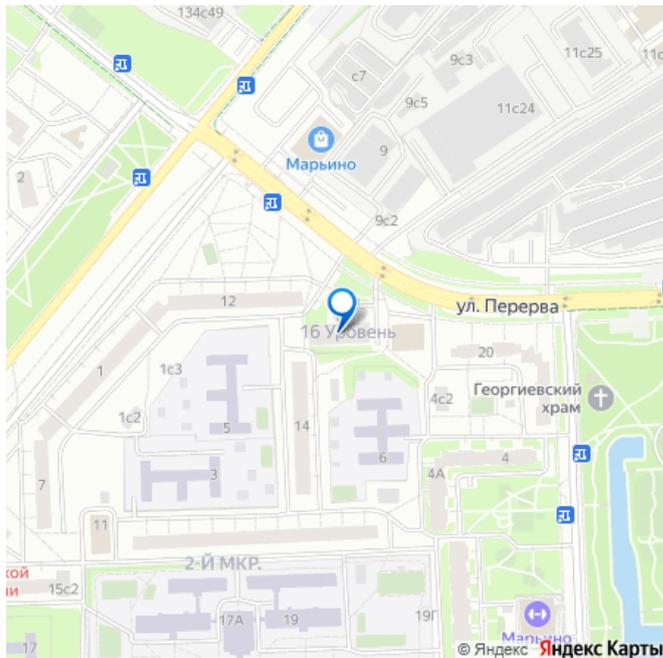
## Описание

Номер в базе: 11955743. Представьте: вы поднимаетесь по лестнице в своё пространство, где каждый элемент продуман до мелочей. Дизайнерский ремонт, современная мебель и техника — всё остаётся, чтобы вы могли сразу заехать и наслаждаться жизнью или начать сдавать апартаменты в аренду с доходностью 8 % — готовый арендный бизнес без лишних хлопот! Планировка продумана для

<https://move.ru/objects/9290921213>

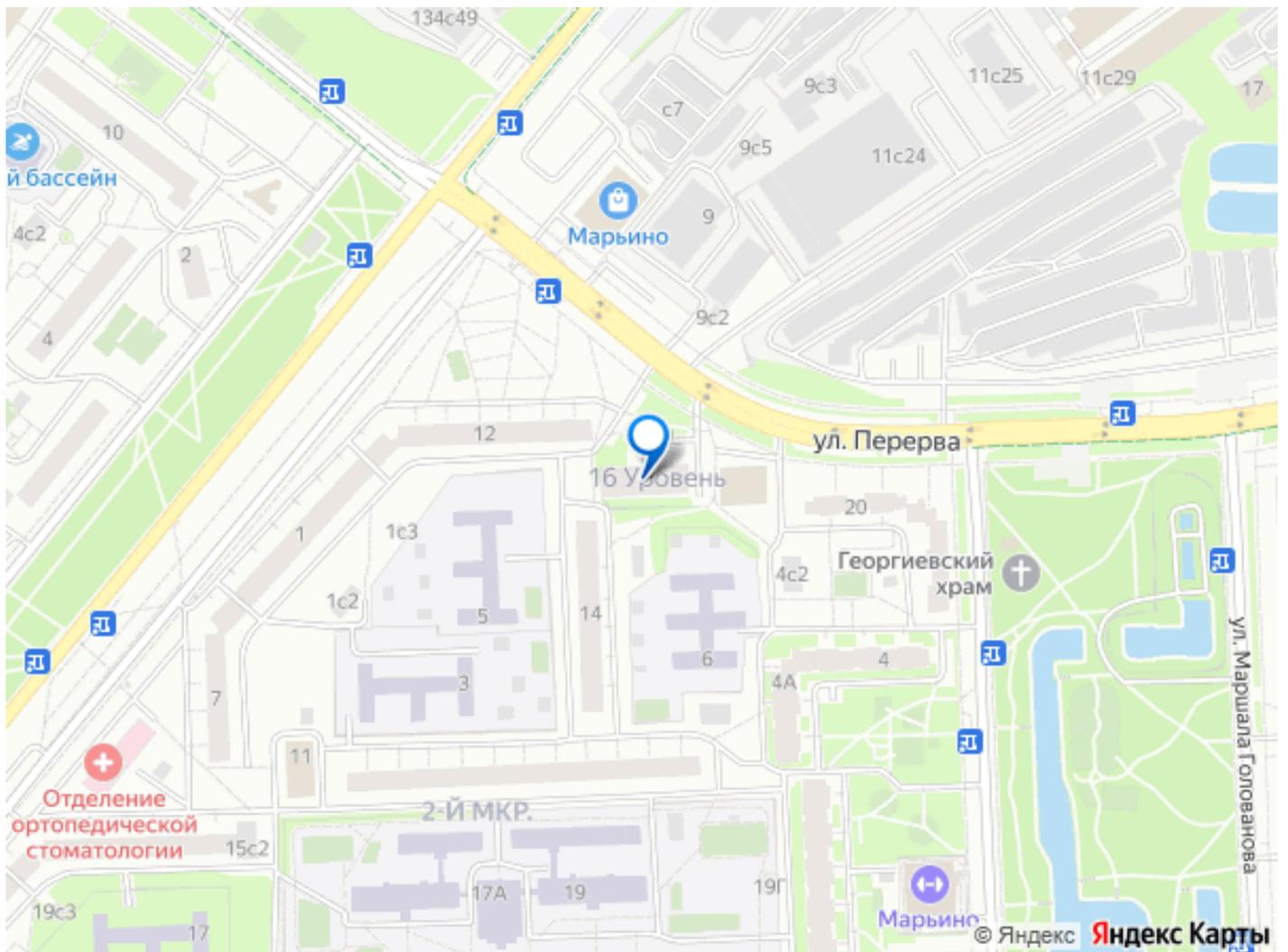
**Сарычев Даниил Ильич, Этажи Москва**  
**89251234567**

для заметок



максимального комфорта: Первый этаж: просторная гостиная, уютная кухня, санузел и прихожая — всё для повседневной жизни. Второй этаж: уединённая спальня, где можно отдохнуть от городской суеты. Высота потолков выше, чем на 6-м этаже, — благодаря этому созданы два полноценных уровня, дающих ощущение простора и свободы. Район — настоящая находка для ценителей комфорта и природы: в нескольких минутах — живописные берега Москвы-реки; рядом раскинулся парк 850-летия Москвы: прогулки, велодорожки, зоны отдыха; поблизости — торговый центр, фитнес-клуб и аквапарк для активного досуга всей семьи. Всего 15 минут пешком до метро — и вы в центре городской жизни, но при этом остаётесь в тихом зелёном уголке. Важно: прописка и регистрация в апартаментах не предусмотрена. Вариант 3. Структурированный (для онлайн-объявлений) Двухуровневые апартаменты: жизнь и инвестиции в одном решении Ключевые преимущества: доходность арендного бизнеса — 8 %; дизайнерский ремонт + мебель и техника включены; два полноценных уровня благодаря высоте потолков выше, чем на 6-м этаже. Планировка: 1-й этаж: прихожая, санузел, кухня, гостиная; 2-й этаж: спальня. Локация и инфраструктура: зелёный район недалеко от Москвы-реки; парк 850-летия Москвы; торговый центр; фитнес-клуб; аквапарк; до метро — 15 минут пешком. Важно: прописка и регистрация не предусмотрены. Готов показать апартаменты в удобное время — звоните! Код пользователя: 199693





Move.ru - вся недвижимость России