

Создано: 27.01.2026 в 02:10

Обновлено: 27.01.2026 в 12:10

<https://move.ru/objects/9288367589>

Пользователь, Собственник

89251234567**Москва, Ходынский б-р, 20а****18 150 000 ₽**

Москва, Ходынский б-р, 20а

Улица

[бульвар Ходынский](#)

Квартира

Общая площадь

32.2 м²

Этаж

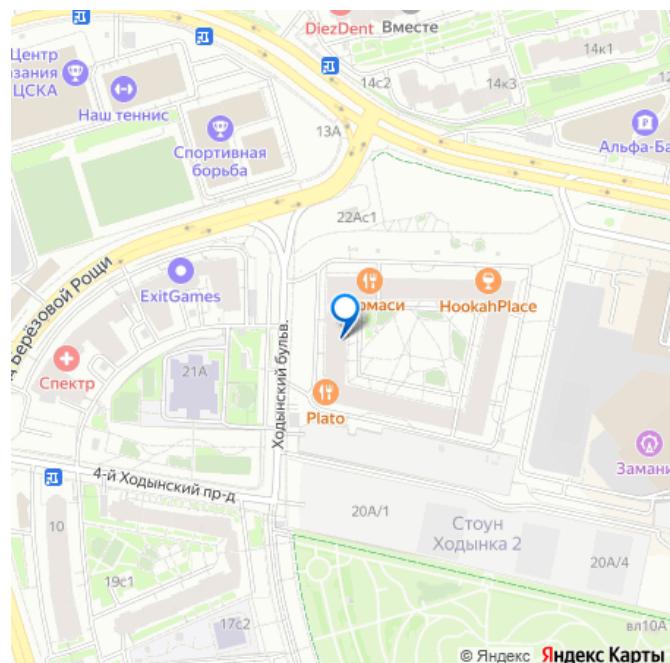
7/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Очень уютная апарт-студия на 7 этаже с прекрасным видом на Триумф Палас. В 10 минутах от метро ЦСКА. Хорошо развитая инфраструктура, в доме есть всё необходимое, в двух шагах самый большой ТЦ и очень симпатичный парк, а также березовая роща. МФЦ, ПВЗ и фитнес-клубы рядом. Комфортная, светлая и тёплая студия полностью укомплектована необходимой мебелью (мебель остаётся) и техникой, всё

прекрасно работает и в отличном состоянии. Большой телевизор, стиральная и посудомоечная машины, кондиционер, холодильник, а также smart-замок (это очень удобно!). Для безопасности имеется функция камеры. В доме предусмотрена подземная парковка, консьерж и охрана. Продажа от собственника напрямую, необходимые документы на руках. Причина продажи — переезд. Чистота сделки гарантируется. Полная стоимость в ДКП. Просмотры возможны по предварительной договорённости. Агентов прошу не беспокоить, есть свой риэлтор. Готова рассмотреть только с потенциальными покупателями, в ином случае не тратьте своё и моё время.



