

🕒 Создано: 03.12.2025 в 23:14

Обновлено: 22.02.2026 в 08:25

MR, MR

79230725084

20 004 660 ₺

Округ

ЗАО, Можайский район

для заметок

Квартира

Высота потолков

2.85 M

Жилая площадь

 16.5 m^2

Общая площадь

 32.37 m^2

Этаж

39/70

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

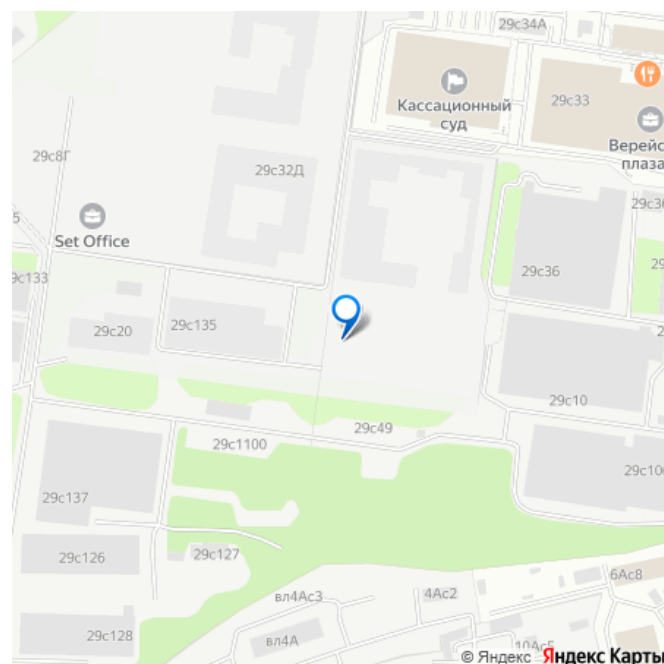
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2029 г.

Покупка в ипотеку



да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Старт продаж новой очереди! Продаётся студия общей площадью 32.37 м² без отделки в ЖК Веер на 39-м этаже 70-этажного дома. Веер.2 — вторая очередь футуристичного квартала бизнес-класса Веер. Это новая экосистема в престижном Западном округе Москвы, поражающая масштабностью внутренней инфраструктуры. ЖК находится всего в 5 минутах от Кутузовского проспекта и в 15 минутах от Сколково. Ансамбль из четырех стеклянных башен с доминантой в 237 метров разработан по принципу современного урбанизма и выражен в лаконичных объемах — параллелепипедах со сглаженными углами, которые придают зданиям утонченный вид.

Расположение и транспортная доступность:

- Образовательный комплекс в составе топовой школы, состоящий из двух зданий: основное на 1500 школьных и 450 дошкольных мест, отдельное здание детского сада на 300 мест.
- Парк «Долина реки Сетунь» площадью более 700 гектаров
- Рядом МГУ, МГИМО, РАНХиГС и Академия ФСБ
- 15 минут по Кутузовскому проспекту до ужина в центре с видом на Москву-реку
- 18 минут пешком до м. «Давыдково»
- Открытие новых станций метро в шаговой доступности в будущем

Инфраструктура: Двор в Веер.2 — это ассиметричные холмы, каменные «лабиринты», зеленые ковры и хвойные островки с единой живой экосистемой. Здесь есть все:

- Павильон умиротворения
- Место отдыха под навесом в спокойной части двора, окруженное деревьями.
- Активная тропа

Тактильная дорога из камней разного диаметра для расслабляющих прогулок. • Бизнес-гарден Оборудованное пространство для работы на свежем воздухе со столом и встроенными розетками. • Детская площадка Двухуровневая площадка «Ботаника» с песочницей, переговорной трубой и горкой «Дружба». Компания MR предлагает своим клиентам специальные условия приобретения квартир в рамках программ ипотечного кредитования от банков-партнеров.



