

Создано: 03.04.2026 в 01:37

Обновлено: 12.04.2026 в 01:15

Пользователь, Собственник

89251234567

Москва, Ходынский б-р, 2

18 700 000 ₺

Москва, Ходынский б-р, 2

Улица

[бульвар Ходынский](#)

Квартира

Общая площадь

32.4 м²

Этаж

12/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

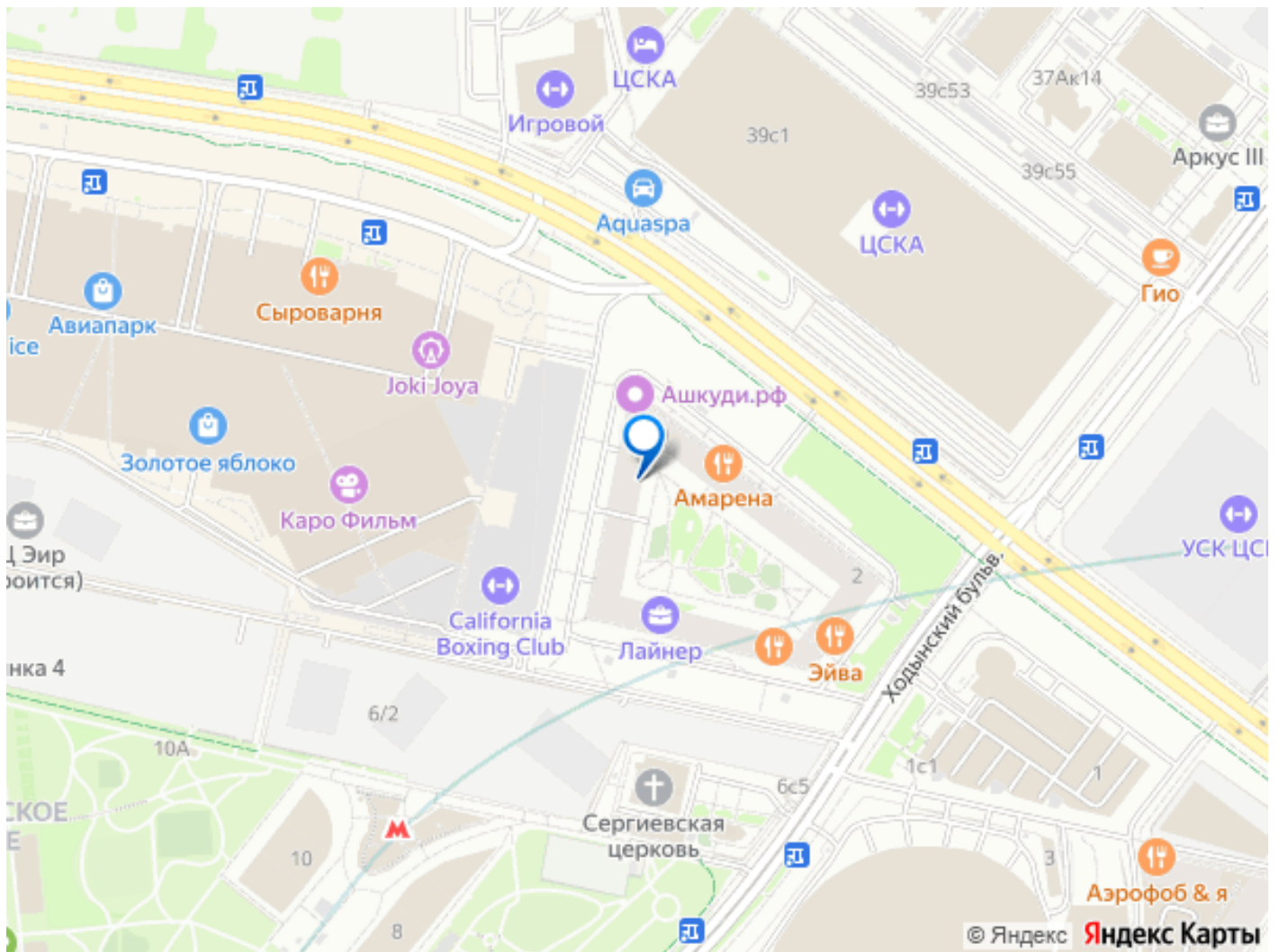


Описание

Я собственник и брокер в одном лице, в услугах риелторов не нуждаюсь, приходите только с реальным покупателем. Давайте беречь время друг друга! Продается студия 32,4м2 в ЖК Лайнер Восток. 12 этаж, окна выходят на ул. Авиаконструктора Микояна, вид на Прайм Парк. Великолепная локация. 5 минут пешком до М ЦСКА, в двух шагах "Авиапарк" - самый большой Торговый центр в Европе, потрясающий парк Ходынское поле (зимой там есть каток, летом бассейн). Через несколько лет закончится строительство

бизнес-кластера Ходынка, и популярность района вырастет еще сильнее. Апартаменты идеально подходят как для собственного проживания, так и как готовый арендный бизнес - посуточный или долгосрочный. Сама занимаюсь хоумстейджингом, поэтому знаю, что понравится гостям. С момента покупки апартаменты несколько раз модернизировались, был сделан косметический ремонт, доработан дизайн, обновлен цвет стен, ламинат, мебель. В отличие от большинства студий в этом ЖК, эти апартаменты выглядят современно и прослужат вам минимум лет 5 без дополнительных затрат и переделок. Вы можете купить - и сразу начать жить или сдавать, не вкладываясь в объект. В студии есть все необходимое для жизни. Удобная угловая кухня с полным набором техники - варочная, духовка, свч, посудомоечная машина, вытяжка, холодильник. Теплый пол в прихожей и ванной. Барная стойка с двумя стульями. Кровать Аскона с подъемным механизмом, инверторный кондиционер, большой телевизор. Шторы на заказ (премиальный тюль и светоотражающий блэкаут 100%) Небольшой диван как дополнительное спальное место на случай приезда гостей. Письменный стол. Вместительные шкаф и комод. В ванной комнате - тропический душ, большая вместительная тумба под раковиной, гигиенический душ, зеркало во всю ширину стены. Продаю апартаменты, так как живу здесь сама, хочу в этом же доме купить евро2 и увеличить жилплощадь. Один взрослый собственник, без обременений, быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России