

Создано: 10.02.2026 в 19:30

Обновлено: 11.02.2026 в 04:32

<https://move.ru/objects/9289415964>

Гюлюшов Шахрияр, Риелтор

**89251234567**

Москва

**18 200 000 ₽**

Москва

## Квартира

Общая площадь

32.5 м<sup>2</sup>



Этаж

5/16

## Детали объекта

Тип сделки

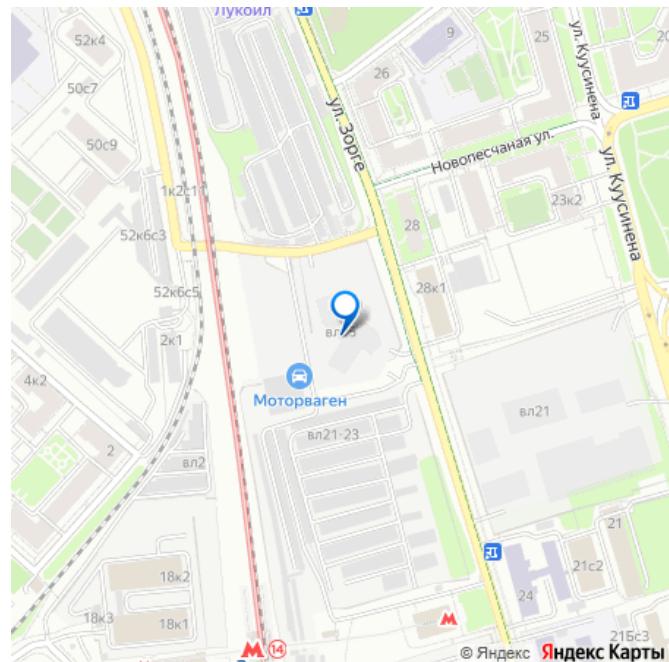
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой



Квартира в новостройке

да

## Описание

Арт. 123443745 Вашему вниманию Студия с отделкой White box в престижном районе «Сокол» в ЖК бизнес-класса «Дом на Зорге». Квартира находится на 5 этаже 16 этажного дома, удобная правильная планировка квартиры. С хорошими видовыми характеристиками. Один взрослый собственник, переуступка, срок получения ключей 1 квартал 2026 года. Общая площадь квартиры: 32.5 м<sup>2</sup>. Площадь прихожей: 5.1 м<sup>2</sup>.

Площадь санузла: 4.9 м? Есть лоджия.  
Квартира с отделкой White box, которая включает:

- возведение внутренних перегородок
- подготовка стен к нанесению финишного покрытия
- гидролизация, стяжка полов в ванных комнатах
- стяжка пола с шумоизоляцией
- установка широкоформатных окон в комнатах, имеющих выход в летние помещения (лоджии и террасы)
- стальные трубчатые радиаторы с нижним подключением из стены; внутрипольные конвекторы в местах выхода на летние помещения
- установка электрического щитка
- разводка электрики и установка закладных для теплого пола
- система «Умный дом»
- инженерная подготовка для установки кондиционеров
- измельчитель бытовых отходов и фильтр питьевой воды для установки под раковину (передача с получением ключей).

«Дом на Зорге» - это интеллигентная архитектура, качественная и выверенная отделка квартир, современные технологии, забота о приватности и безопасности каждого жителя.

«Дом на Зорге» - это новая классика статусного района. Сдержаные и изысканные монохромные цветовые решения, панели фасадов повторяют фактуру природного камня и бетона. По вечерам красоту здания подчеркивает мягкая архитектурно-художественная подсветка.

350 метров до станции «Зорге» (МЦК)

4 минуты до Ленинградского проспекта

5 минут до Волоколамского шоссе

14 минут до МКАД

15 минут до «Москва-Сити»

20 минут до Кремля. Рядом с «Домом на Зорге» - сиреневый сад Л. А. Колесникова и парк «Березовая роща». Сложившаяся инфраструктура района включает крупные торгово-развлекательные центры, спортивные комплексы, стадионы,

медицинские, образовательные, спортивные и деловые центры. В шаговой доступности расположены корпуса рейтинговой «Курчатовской средней школы» с дошкольным отделением. В лобби с дизайнерской отделкой предусмотрены круглосуточный консьерж-сервис, колясочные, зоны ожидания, аппараты для чистки обуви. Приватный двор и тихий сад у дома – роскошь, доступная жителям и гостям «Дома на Зорге». Закрытый двор, спрятан от городской суэты в пышных кронах деревьев. Горизонтальный фонтан с интегрированными слэбами натурального камня, который станет настоящим арт-объектом и любимым местом для релаксации и созерцательного отдыха.

Двухуровневый подземный паркинг и  
кладовые • 118 машино-мест • машино-места  
с зарядкой электромобилей (на -1 этаже) •  
система доступа по электронным  
считывателям • кладовые помещения  
площадью от 3 до 7,8 м<sup>2</sup>



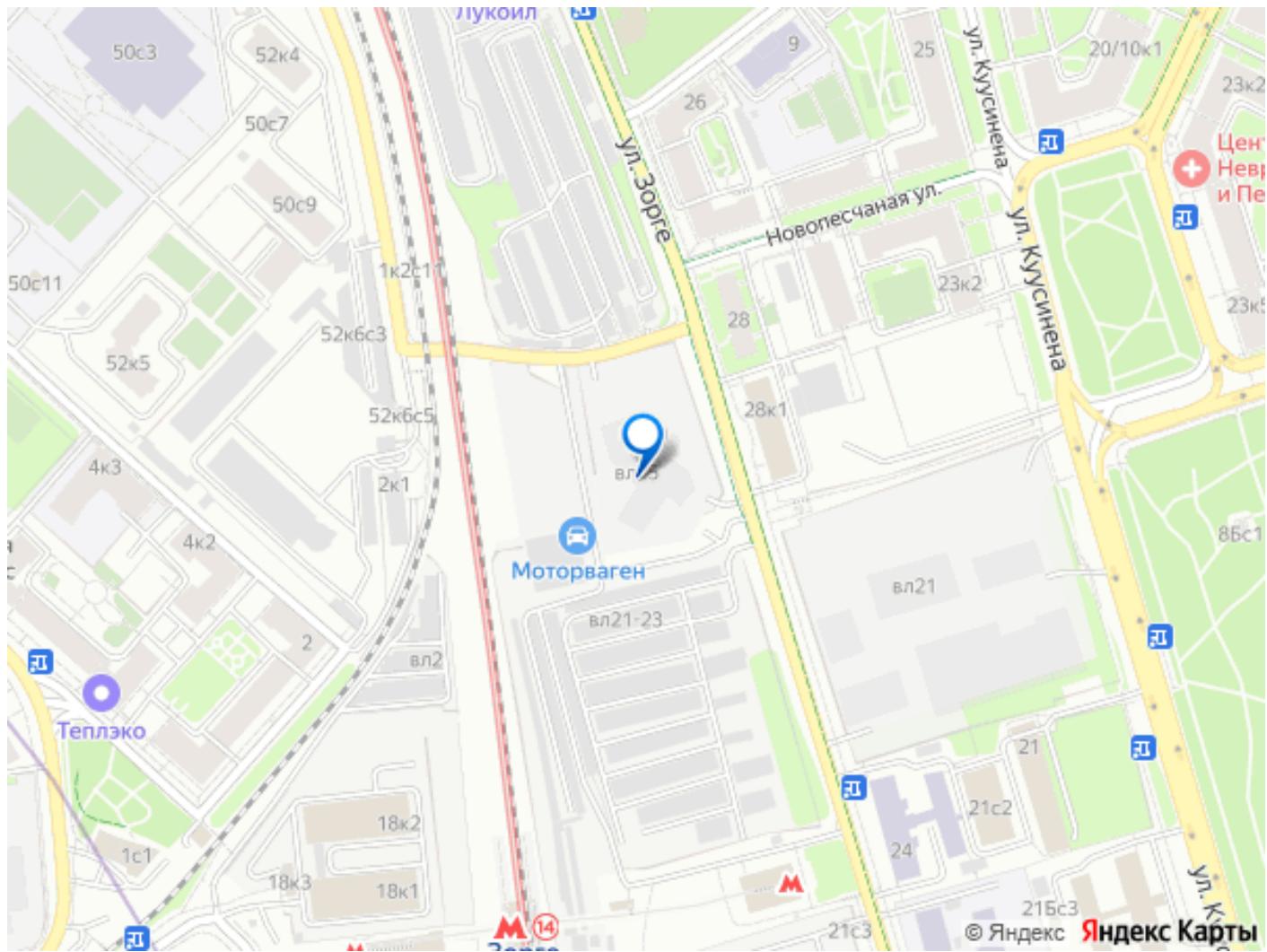
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России