

Создано: 11.02.2026 в 01:45

Обновлено: 11.02.2026 в 01:45

<https://move.ru/objects/9289464930>

Наталья, Наталья Наталья

89251234567

Московская область, городской округ

Балашиха, микрорайон Павлино

6 200 000 ₽

Московская область, городской округ Балашиха, микрорайон

Павлино

Шоссе

[Носовихинское](#)

Квартира

Общая площадь

32.6 м²

Этаж

9/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

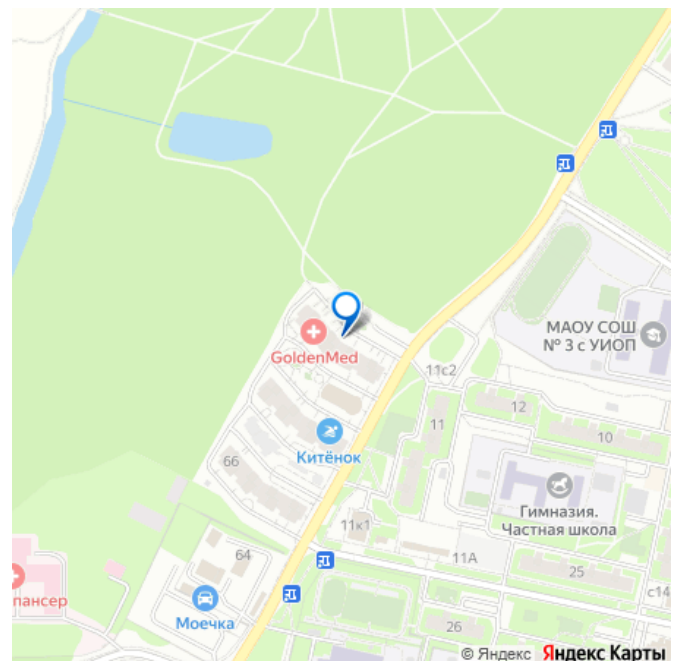
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Свободная продажа. Возможна ипотека.
Собственность более 5-ти лет. Один взрослый
собственник. Никто не зарегистрирован.
Просмотр по предварительной
договоренности. Качественный ремонт.
Удобное зонирование квартиры: зона
прихожей с встроенными шкафами,
совмещенный санузел в плитке до потолка,
зона кухни и зона комнаты с отдельным
освещением. Качественный кухонный

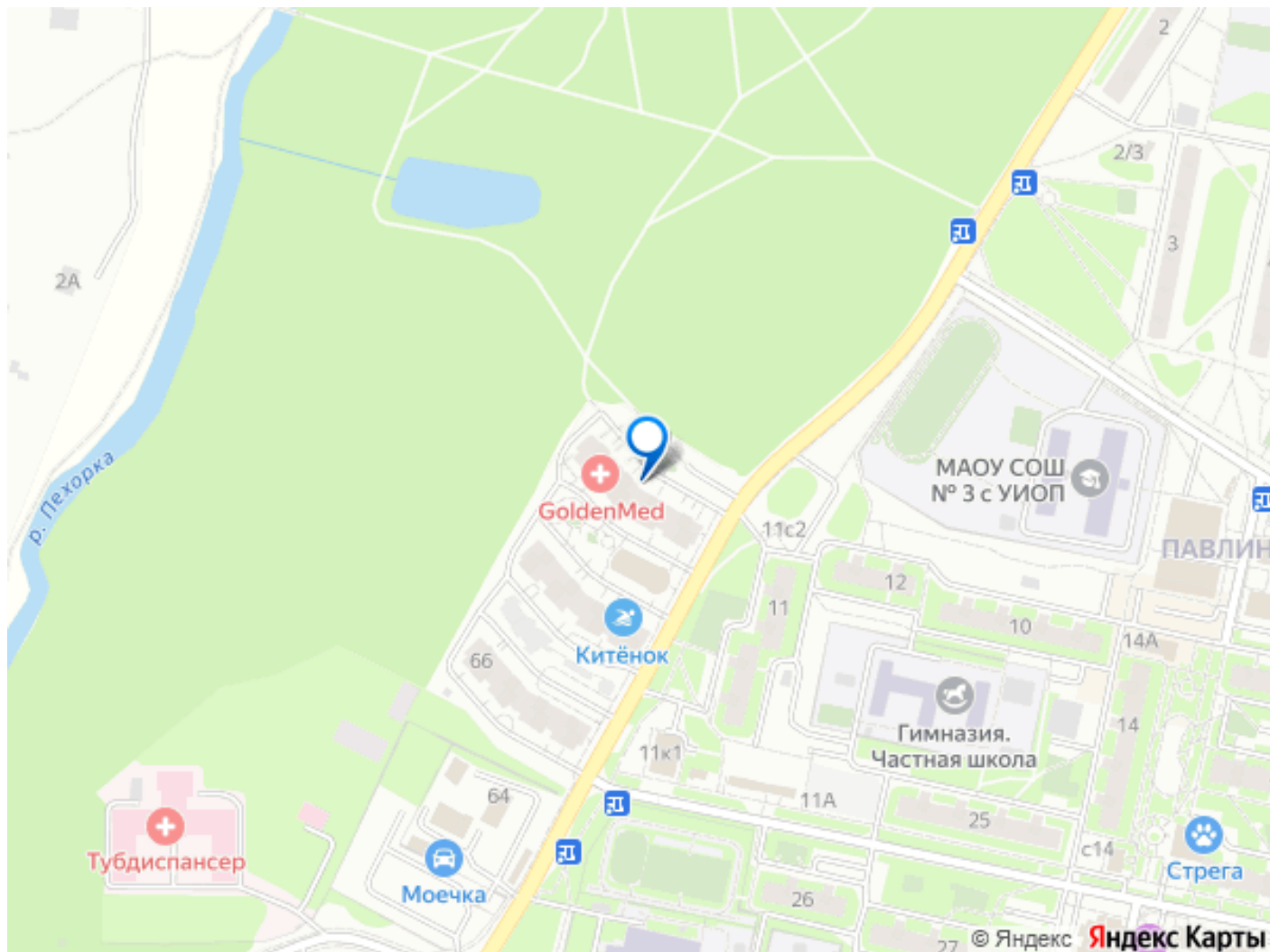
для заметок



гарнитур . Качественная каркасная мебель,
много встроенных шкафов . Кондиционер.
Утепленная лоджия во всю квартиру обшита
качественной деревянной вагонкой,
установлены качественные стеклопакеты,
пол утеплен, выведено освещение, есть
розетки- можно использовать как кабинет
круглогодично. Окно выходит на парк. Очень
теплая квартира: труба горячего
водоснабжения идет по полу через всю
квартиру, создавая эффект бесплатного
теплого пола. Вся мебель и техника остается
новым собственникам, кроме холодильника и
барных стульев. Рядом с домом автобусная
остановка: автобусы и маршрутные такси
ходят до метро Ольгино, Кучино,
Железнодорожная, Некрасовка. Развитая
инфраструктура: в пешей доступности
магазины, школа напротив дома, детский сад
в трех минутах ходьбы, так же, как и
торговые и медицинский центры, рынок,
сетевые магазины Дикси, Магнит, Верный (24
часа), хлебная и овощная палатки, кафе и
другое. Павлинский парк непосредственно
рядом с домом, парк Ольгино в пяти минутах
ходьбы, где есть семейный ресторан, пруд с
утками, белкин дом- можно кормить белок,
парк полностью оборудован для активного
отдыха. Просмотр по предварительной
договоренности. Возможен торг.







Move.ru - вся недвижимость России