

Создано: 08.10.2025 в 13:36

Обновлено: 18.01.2026 в 21:02

<https://move.ru/objects/9285580904>

MONEYARD, MONEYARD

**79863238152**

Москва, Варшавское шоссе, 37Ак3

**18 900 000 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 37Ак3

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)



## Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

13.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

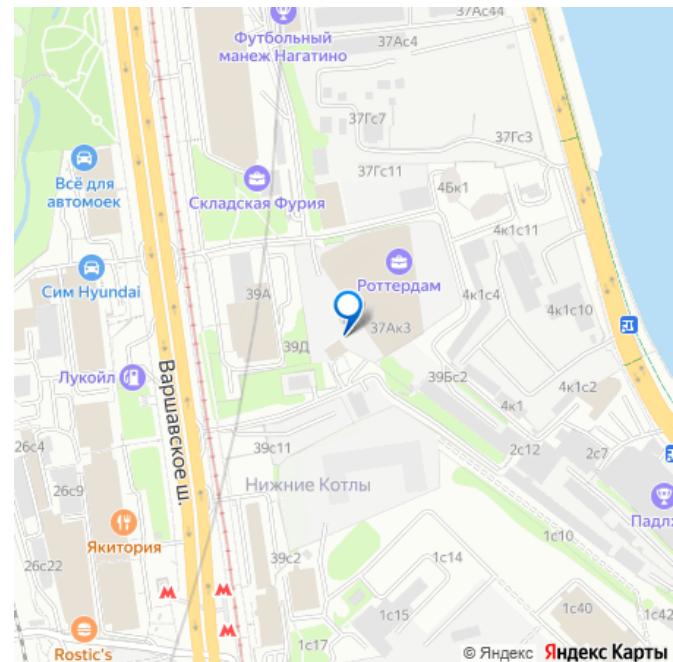
5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/29



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

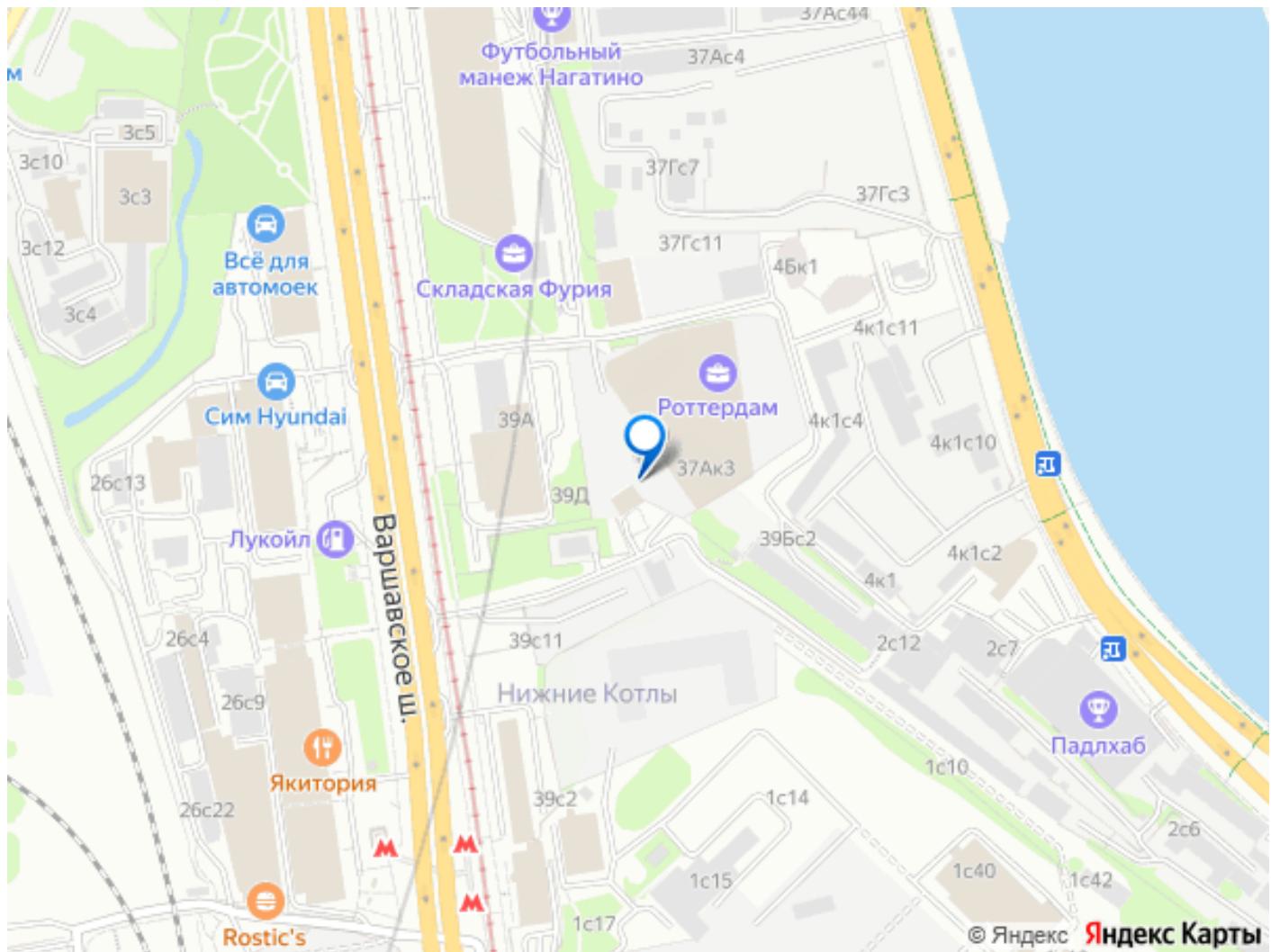
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Спец предложение для вас: студия площадью 32,6 м<sup>2</sup> в бизнес-классе с чистовой отделкой, высокими потолками и большими окнами, обеспечивающими много естественного света. Из квартиры открывается живописный вид на реку. В ближайшее время, будет готова благоустройство набережной — отличное место для прогулок и отдыха.

Жилой комплекс расположен в развивающемся районе в шаговой доступности от метро. Инфраструктура включает игровые комнаты для детей, коворкинг и ресепшн для решения любых вопросов. Рядом вся необходимая социальная инфраструктура: магазины, школы, транспорт, на первых этажах самое необходимое для жизни. Предложение по выгодной цене — отличный вариант как для жизни, так и для инвестиций. Высокая арендная ставка, а готовый ремонт позволит вам не тратить время и сразу использовать пространство для жизни. Ключи не получены, идет передача. Комплекс сдан. Звоните, ответим на все вопросы и поможем с приобретением. Гарантируем безопасность сделки!





Move.ru - вся недвижимость России