

🕒 Создано: 17.02.2026 в 11:21

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 11:16

<https://move.ru/objects/9290111210>

**MOVE Брокер, ОМ Девелопмент**  
**+7 (495) 127-65-74**

**Москва, деревня Поздняково, 1.1**

**12 753 000 ₹**

Москва, деревня Поздняково, 1.1

Округ

[СЗАО, район Строгино](#)



## Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

22.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

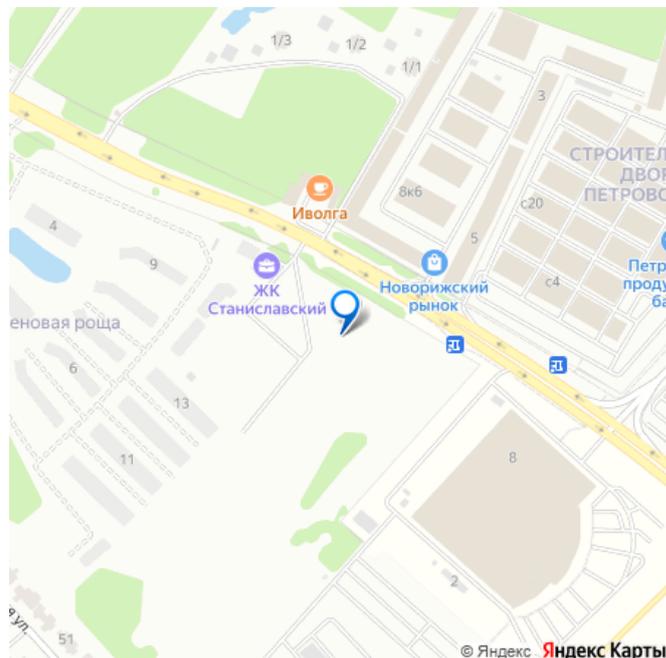
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

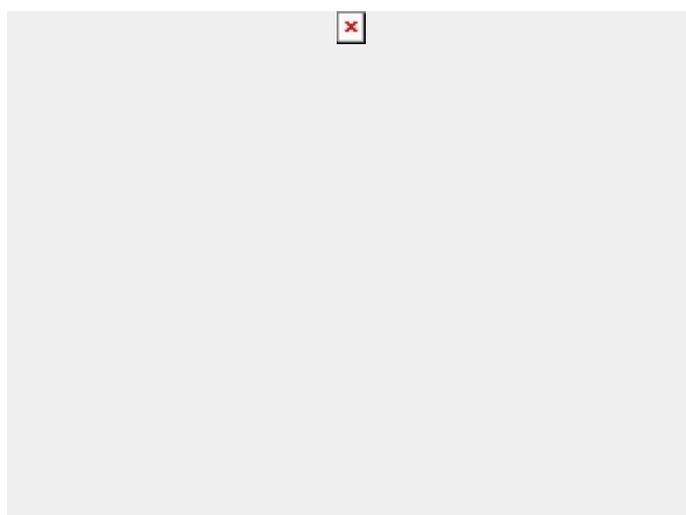
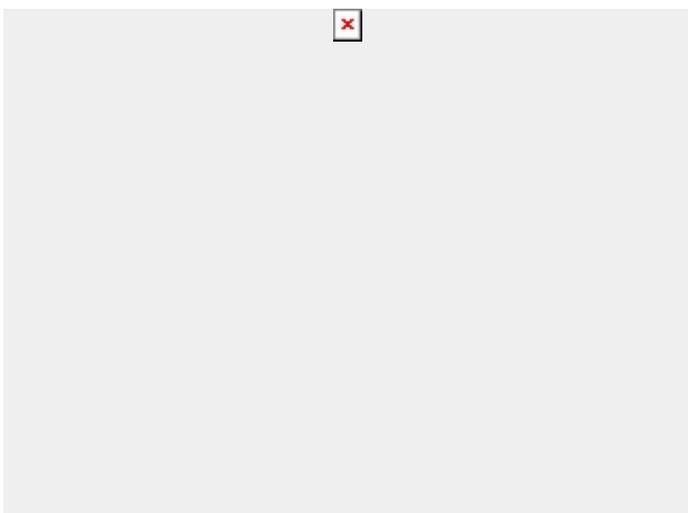
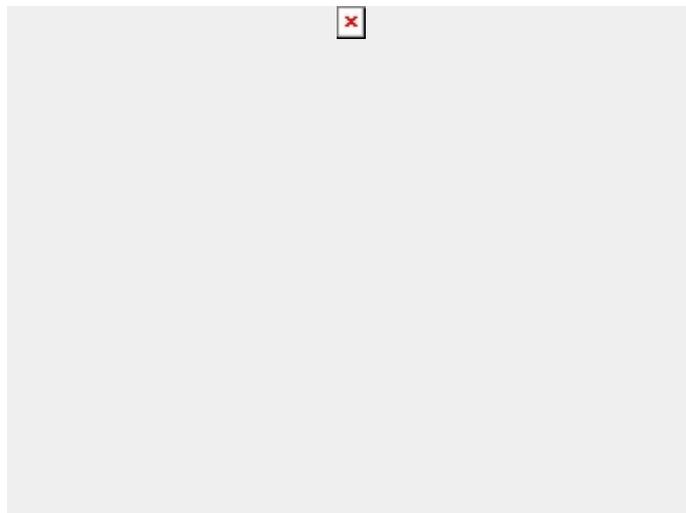
## Описание

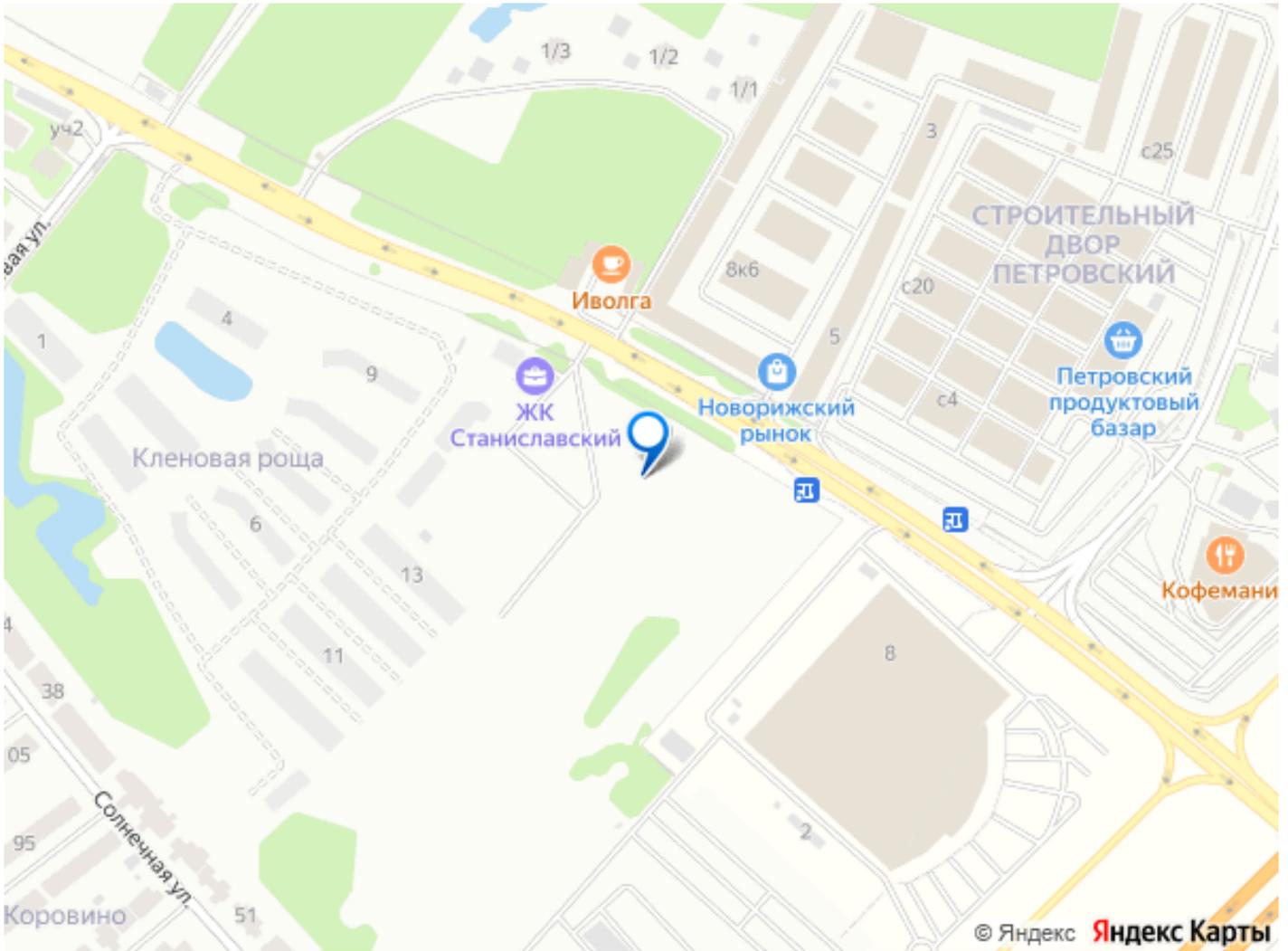
Студия в ЖК Станиславский, очередь 1



(застройщик ОМ Девелопмент)  
расположенном в районе ГО Красногорск,  
МО. Высота потолков 3 м. Неподалёку  
расположены станции метро Строгино,  
Павшино (D2). Малоэтажный загородный  
комплекс состоит из 5 корпусов высотой от 4  
до 6 этажей. Фасады домов в европейском и  
скандинавском стилях облицованы кирпичом  
светлого и терракотового оттенков. В  
каждом корпусе — дизайнерское лобби от  
бюро Blank с зонами отдыха, комнатой  
матери и ребенка, местами для ухода за  
домашними питомцами. В проекте  
представлено множество планировочных  
решений: от эргономичных студий до  
просторных квартир с 4-5 спальнями. Также  
доступны форматы жилья с дополнительным  
уровнем комфорта: варианты с террасами,  
верандой и патио, опции с отдельным  
входом, с гардеробной и мастер-спальней,  
двухэтажные квартиры с зимним садом.  
Жилье передается без отделки, установлены  
увеличенные окна для максимизации  
естественного света. Высота потолков на  
типовых этажах — 3 м, на первых этажах до  
5,1 м, на последних — до 8,5 м Территория  
организована в формате благоустроенного  
двора-парка с зелеными бульварами и  
игровыми тропами. В составе комплекса  
детский сад, школа и всесезонный  
спортивный кластер. На нижних этажах  
доступны коммерческие помещения. Для  
владельцев авто обустроен подземный  
паркинг с кладовыми и зонами для хранения  
велосипедов. Безопасность обеспечивается  
видеонаблюдением и круглосуточной  
охраной. Проект расположен в деревне  
Поздняково, ГО Красногорск. В 10 минутах  
пешком доступны магазины, пункты выдачи,  
кафе, салон красоты и фитнес-центр, в 5  
минутах транспортом — детские сады, школы

и медицинские учреждения. Выезд на Новорижское шоссе находится в 500 метрах. Путь до МКАД займет 10 минут транспортом, до метро Строгино и МЦД Павшино — 15 минут, а до центра Москвы — около 40 минут.





Move.ru - вся недвижимость России