

Вера, Вера

**89251234567**

Создано: 12.02.2026 в 02:30

Обновлено: 12.02.2026 в 10:30

Москва, улица Марьиной Рощи 4-я

**17 200 000 ₽**

Москва, улица Марьиной Рощи 4-я

Улица

[улица Марьиной Рощи 4-я](#)

## Квартира

Общая площадь

32.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/55

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

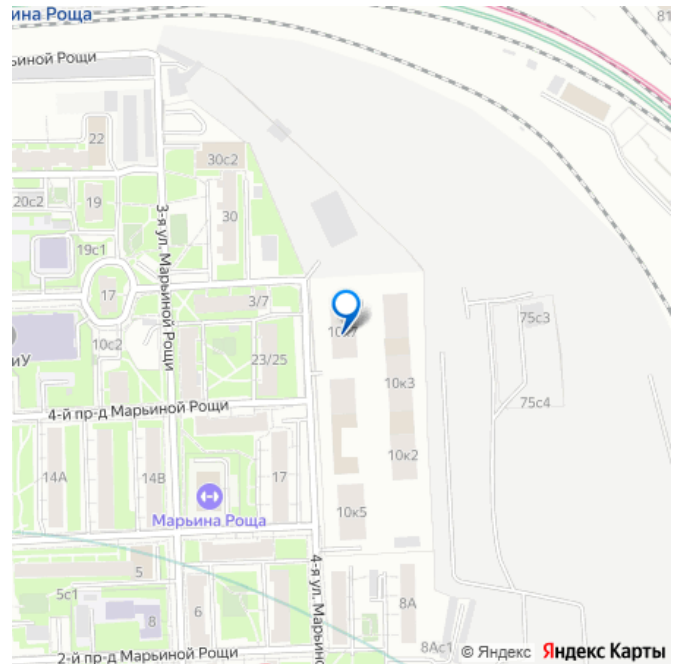
Квартира в новостройке

да

## Описание

Скоро собственность ! ПЕРЕУСТУПКА от физического лица, крупного инвестора !  
Полная стоимость, без обременений !  
Продаётся студия на 7 этаже 55 ти этажного уникального в Москве нового жилого комплекса Премиум Класса Mod. корпуса- D .  
Окна - восток . Mod жилой комплекс премиум-

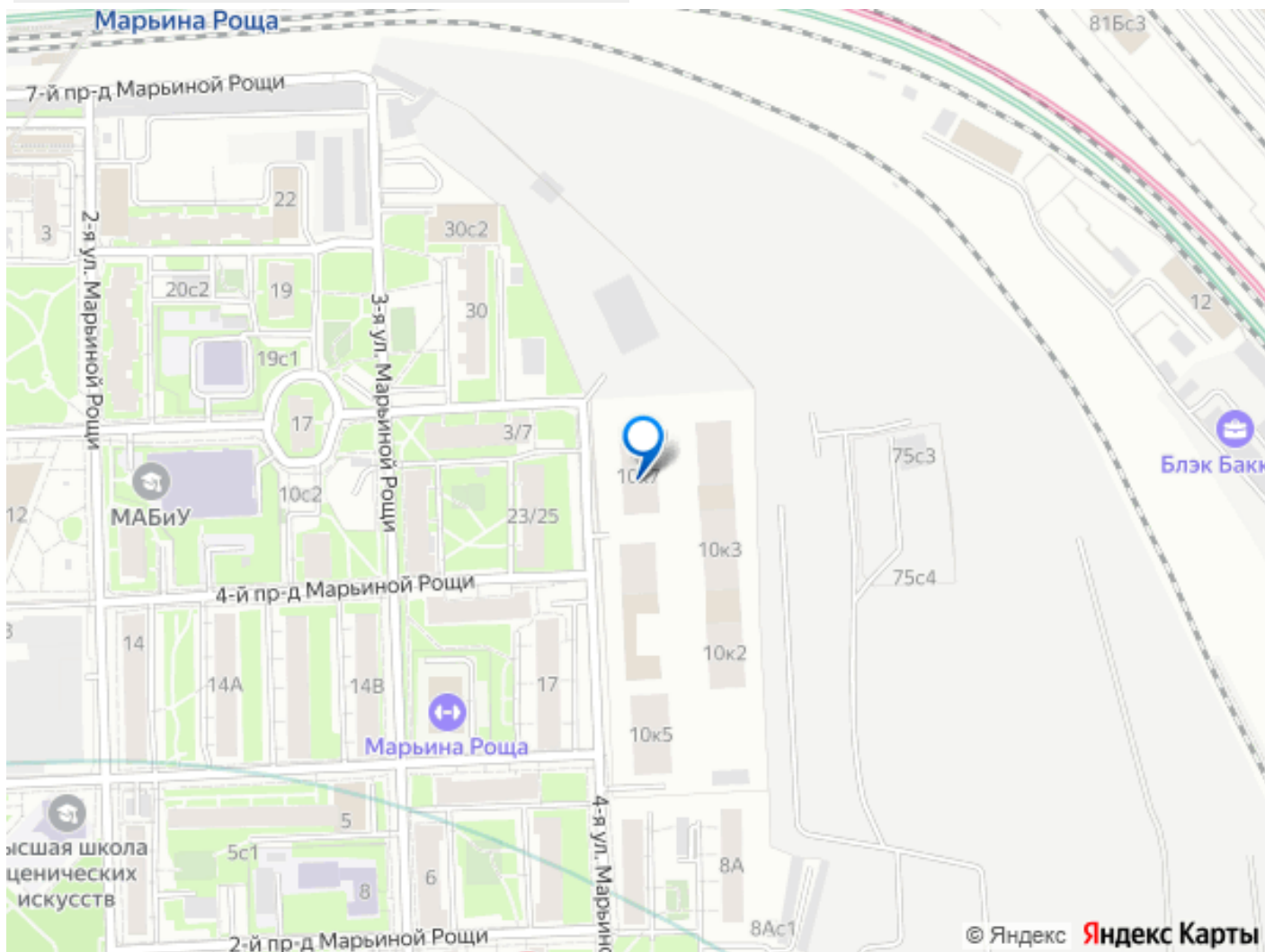
для заметок



класса в историческом районе Москвы, состоящий из двух клубных домов (9 этажей) и трёх разноэтажных башен (44-55 этажей).  
Закрытая территория, продуманное благоустройство, эксплуатируемые кровли стилобата, образовательный центр с детским садом создают приватное пространство для тихой семейной жизни, а городская площадь с фонтанами, ресторан, супермаркет, коммерческая инфраструктура на первых этажах. Mod.C 44 этажа Mod.D, Mod.M. 55 этажей  
Первые в Москве фасады из натурального камня Полностью стеклянные короны с ламелями на верхних этажах  
Материалы фасадов: натуральный гранит, ламели из анодированного алюминия.  
Закрытая территория комплекса Консьерж в режиме 24/7 Видеонаблюдение с записью видеoinформации (разрешение FULL HD) с полным покрытием входных групп и территории.г Система видеонаблюдения сопряжена с ЕЦХД г. Москвы «Безопасный город» Биометрический контроль доступа в здание по отпечатку пальца или с помощью вызывной панели, обеспечивающей связь с рецепцией или напрямую | с квартирой жильца Паркинг оборудован системой контроля и управления доступом, исключающей доступ не резидентов ЖК.  
Отличная транспортная доступность ( 5 мин п м. Марьино Роща, 5 мин п 3-е транспортное кольцо, 10 мин -Садовое Кольцо и м Цветной бульвар, 10 мин ВДНХ). АПАРТАМЕНТ ПРЕДЛАГАЕТСЯ с ОТДЕЛКОЙ MR BASE (WHITE BOX)- Качественная входная дверь Межкомнатные перегородки Подвесные потолки Грунтовка, штукатурка и шпаклевка стен Скрытые беззвучные воздуховоды и трубопровод Стяжка пола Скрытые трассы под кондиционирование Силовое и слаботочное оборудование и скрытая

разводка кабельных линий Установка  
выключателей и розеток Выходы гв/хв и  
выходы под раковины.





Move.ru - вся недвижимость России