

Создано: 18.10.2025 в 17:10

Обновлено: 19.01.2026 в 16:34

<https://move.ru/objects/9285844813>

Дмитрий Асташов, Дмитрий Асташов

**79175013975**

**Москва, Большой Саввинский переулок,  
10С1**

**23 300 000 ₽**

Москва, Большой Саввинский переулок, 10С1

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)



## Квартира

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

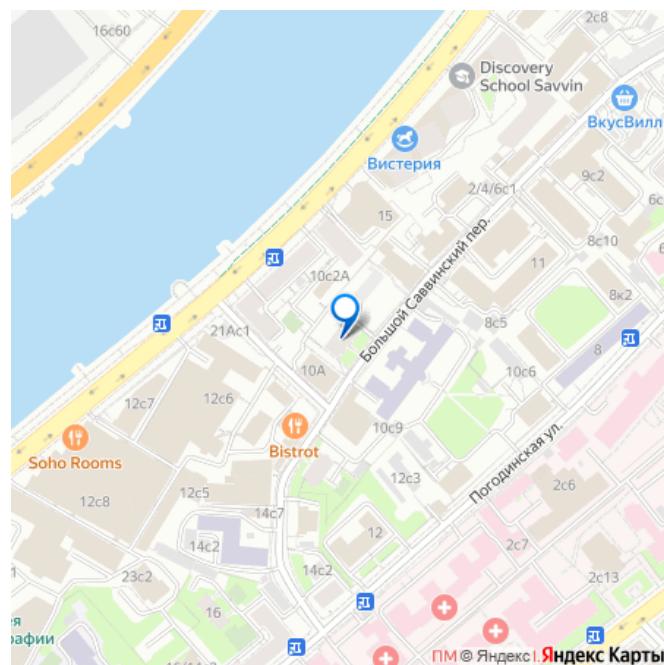
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.8 м<sup>2</sup>

Этаж

11/14



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Квартира у Саввинской набережной в пешей удаленности от метро (Киевская 15-16 мин). Продается со всем необходимым для жизни. Все что на фото остаётся новому хозяину. Ремонт сделан по проекту (проект на руках, заменили все коммуникации, покрытия, освещение, поставили перегородки. Потолки - ГКЛ, полы - паркетная доска). Мебель изготовлена на заказ под эту квартиру. Это инвестиционное имущество, поэтому после ремонта никто не жил и никаких проблем в плане документов с ней нет. В собственности 2 года. Никто не зарегистрирован, никаких обременений. Квартира подойдет тем, кто хочет жить рядом с набережной, работает или учится в Хамовниках. Хороший вид на город с 11 этажа. В пешей доступности Усачевский рынок, Лужники и другие достопримечательности лучшего района города. Дом блочный, одноподъездный с двумя новыми быстрыми лифтами. Все коммуникации дома заменены. Фасад облицован и утеплен. Показы квартиры приоритетно по выходным, в будни утром или днем. По запросу могу выслать видео интерьера квартиры. Перед показом пожалуйста звоните и уточняйте по телефону все интересующие вас подробности. Справедливая рыночная оценка для этой квартиры с учетом ее локации, ремонта, особенностей и текущего рынка - 24 млн, поэтому торг отсутствует

☒

☒

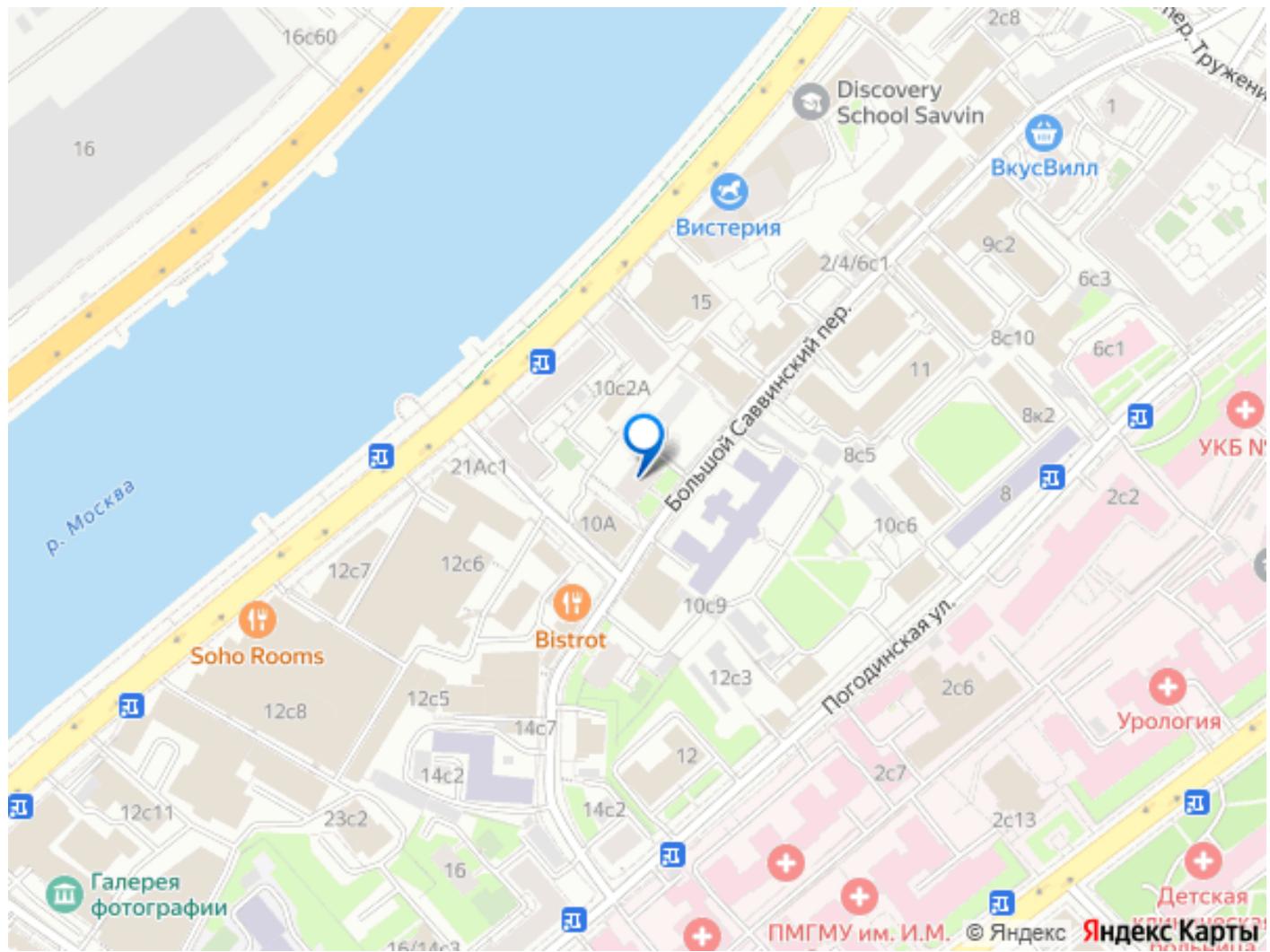
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России