

Создано: 14.01.2026 в 15:59

Обновлено: 15.01.2026 в 15:03

<https://move.ru/objects/9288022148>

Офис «В Балашихе», МИЭЛЬ

79151639583

**Московская область, Реутов,
Носовихинское шоссе, 25**

8 950 000 ₽

Московская область, Реутов, Носовихинское шоссе, 25

Шоссе

[Носовихинское](#) 

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

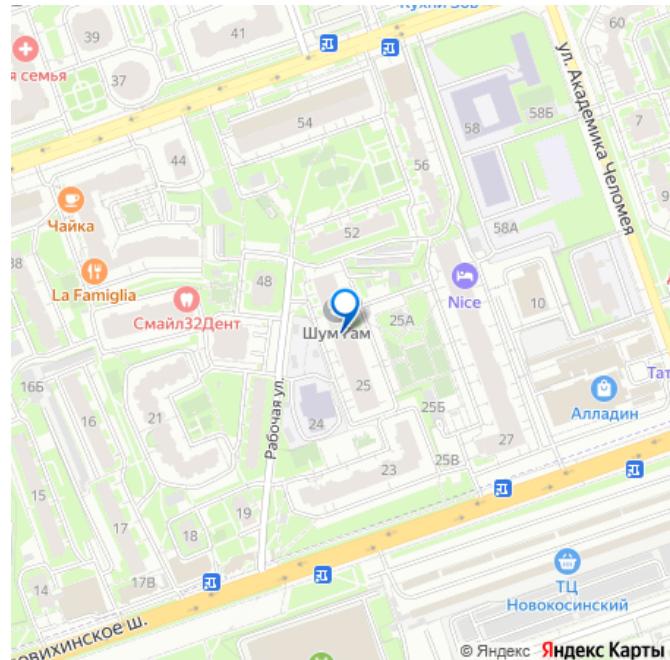
6 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

22/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1994175. Вашему вниманию предлагается просторная квартира-студия! Готовая к проживанию! Предоставляем бесплатную помощь в одобрении ипотеки разных банков. О КВАРТИРЕ: - Площадь квартиры 32 м²; - Окна выходят во двор; - Сан.узел совмещенный; - Спокойные соседи; Уютная квартира в новом развитом районе Южный Реутов. Добротное жильё для спокойной жизни; Готовая для проживания или под сдачу в аренду квартира. Вся необходимая мебель остаётся новому собственнику. Светлая, просторная, с большим окном; Лучшее ценовое предложение в районе, комфортная квартира с большой лоджией. Выход на балкон из комнаты. Лоджия с отделкой и алюминиевым остеклением. - Эта квартира может стать вашим уютным гнёздышком или приносить стабильный доход от аренды. - Современный городской комфорт и вдохновляющая атмосфера; - Чистый подъезд, удобный вход без ступенек; - Благоустроенный двор, всегда есть свободные места под парковку автотранспорта, есть подземный паркинг.

Транспортная доступность: - В 10 минутах ходьбы от дома станция метро Новокосино.

До МЦД-4 станция Реутов 15 минут пешком. -

Быстрый выезд на МКАД (2км от МКАД).

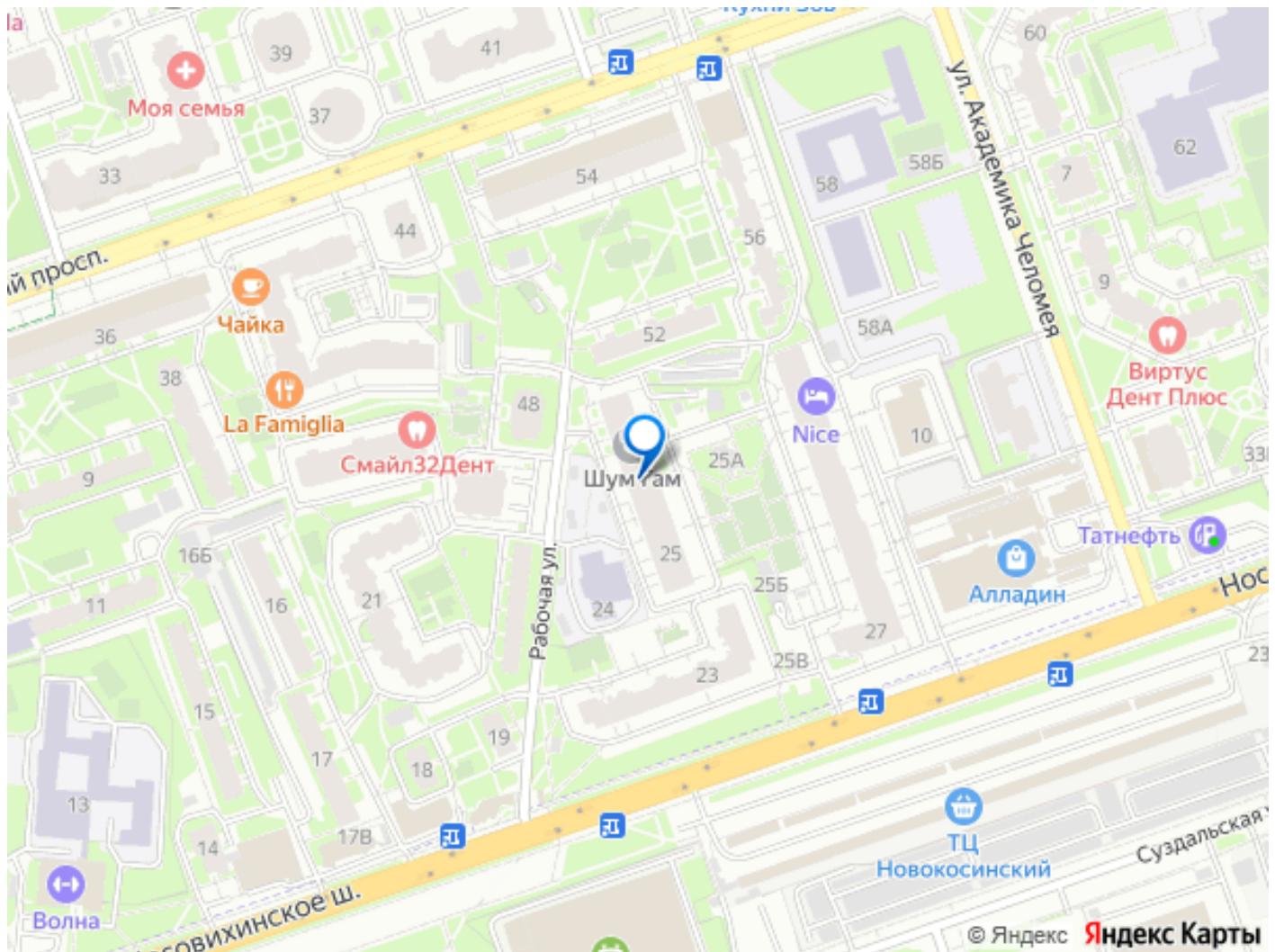
Инфраструктура: В пешей доступности от дома продуктовые магазины, школы, детские сады, фитнес-клуб, салоны красоты, аптеки, пункты выдачи заказов маркетплейсов. Кафе и рестораны в шаговой доступности. БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ! Все документы готовы к сделке. Свободная продажа, без альтернативы. Собственник один.

Собственность более 5 лет. Быстрый выход на сделку. Подходит под ипотеку. Своим покупателям предлагаю: - Гарантию безопасной сделки подтвержденную финансовыми сертификатом до 25 млн руб; - Помощь в одобрении ипотеки по более низкой ставке и без подтверждения дохода.

Покупателю выдаётся Правовой сертификат, гарантирующий юридическую чистоту объекта. Возможна ипотека с особыми условиями для клиентов МИЭЛЬ от банков-партнёров, работаем с любыми источниками финансирования (материнский капитал, военный сертификат и т.д.) Бонусы по партнёрским программам МИЭЛЬ на товары и услуги от известных брендов.







Move.ru - вся недвижимость России