

Создано: 13.12.2025 в 16:25

Обновлено: 12.01.2026 в 12:28

<https://move.ru/objects/9287403566>

Собственник

**79820830843**

**Москва, Изумрудная улица, 24К2**

**13 000 000 ₽**

Москва, Изумрудная улица, 24К2

Округ

[СВАО, Лосиноостровский район](#)

Улица

[улица Изумрудная](#)



для заметок

## Квартира

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

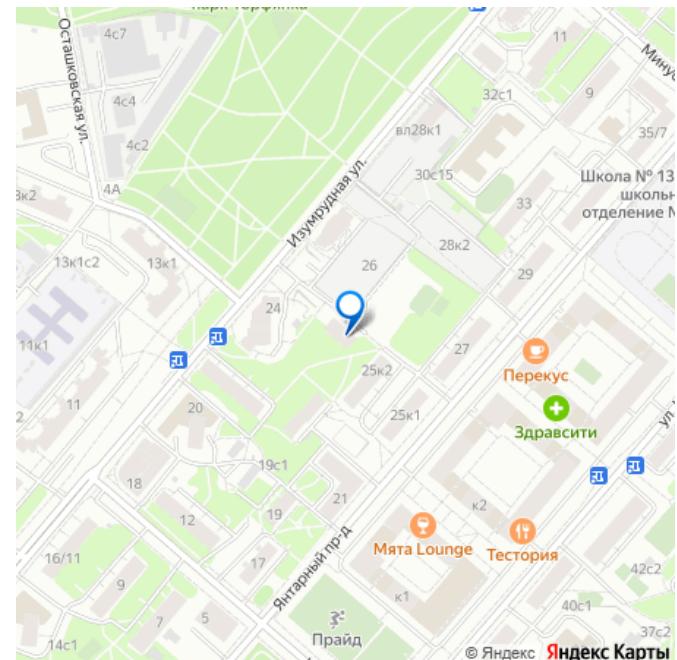
дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да



## Описание

Продается квартира-студия с дизайнерским ремонтом и мебелью, вариант въезжай и живи. Вся техника также остается новому собственнику. Кухня: холодильник, кофемашина, микроволновая печь, посудомоечная машина, варочная индукционная панель, духовой шкаф. Комната: двухспальный диван-кровать, телевизор, кондиционер, шторы-жалюзи на дистанционном управлении, аудио-акустическая система, сабвуфер.

Шкафы для одежды: 5-стрворчатый шкаф в комнате, двусторчатый шкаф в прихожей.

Туалетный столик/зона для компьютера (по личным предпочтениям). Санузел

совмещенный: душевая кабина, стиральная машина. Теплые полы в ванной и на кухне.

Балкон с панорамным остеклением.

Инфраструктура крайне привлекательная.

Парки: парк с соснами, детскими и спортивными площадками через дорогу,

Лосиноостровский парк отдыха и развлечений в 5 минутах пешком. Магазины: в соседнем доме Вкусвилл, Магнит, Магнит косметик. В 3 минутах ходьбы еще один Вкусвилл с кафе, Пятерочка, Улыбка радуги, несколько кофеен и ресторанов, аптеки, спа-центр, салон красоты, ногтевая студия и др.

В 5 минутах ходьбы еще одна Пятерочка,

аптеки, гипермаркет Спар. Спорт:

футбольное поле, теннисный корт- 3 минуты пешком, 2 фитнес -центра, включая DDX

fitness - 5-6 минут пешком. Торгово-развлекательный центр Орион с фудкортом- 6 минут пешком. 1 взрослый собственник, собственность более 5 лет, быстрый выход на сделку. Квартира с возможностью прописки, естественно.

