

Создано: 23.12.2025 в 20:34

Обновлено: 25.12.2025 в 19:55

<https://move.ru/objects/9287692263>

Олег Кузьмин, ООО Генезис

**79851481354**

**Москва, улица Нижние Мневники,  
коор60с1**

**19 900 000 ₽**

Москва, улица Нижние Мневники, коор60с1

Улица

[улица Нижние Мневники](#)



## Квартира

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

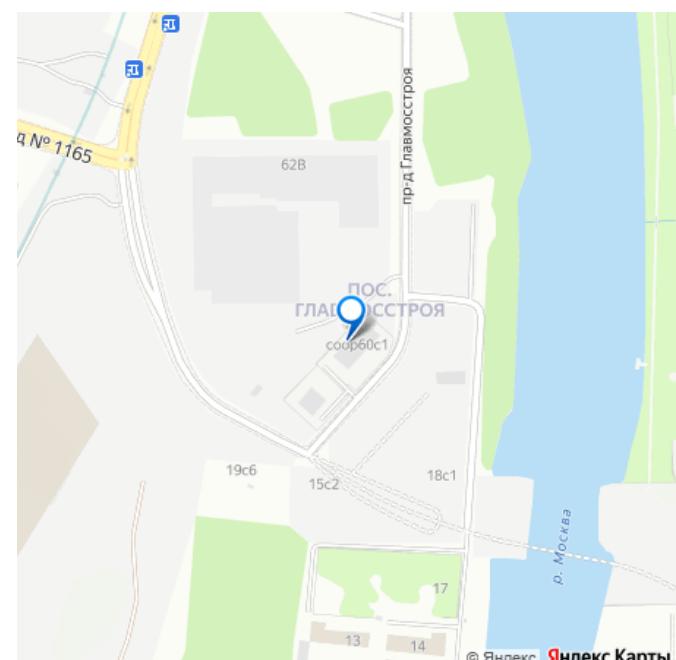
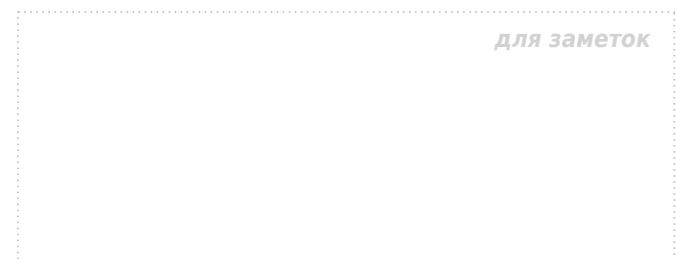
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

## Описание

Предлагается к приобретению студия в премиальном жилом комплексе Остров воплощении нового поколения Москва-Сити! Просторная студия площадью 32 квадратных метра, с двумя окнами и двумя лоджиями, представляет собой идеальное пространство



© Яндекс Яндекс Карты

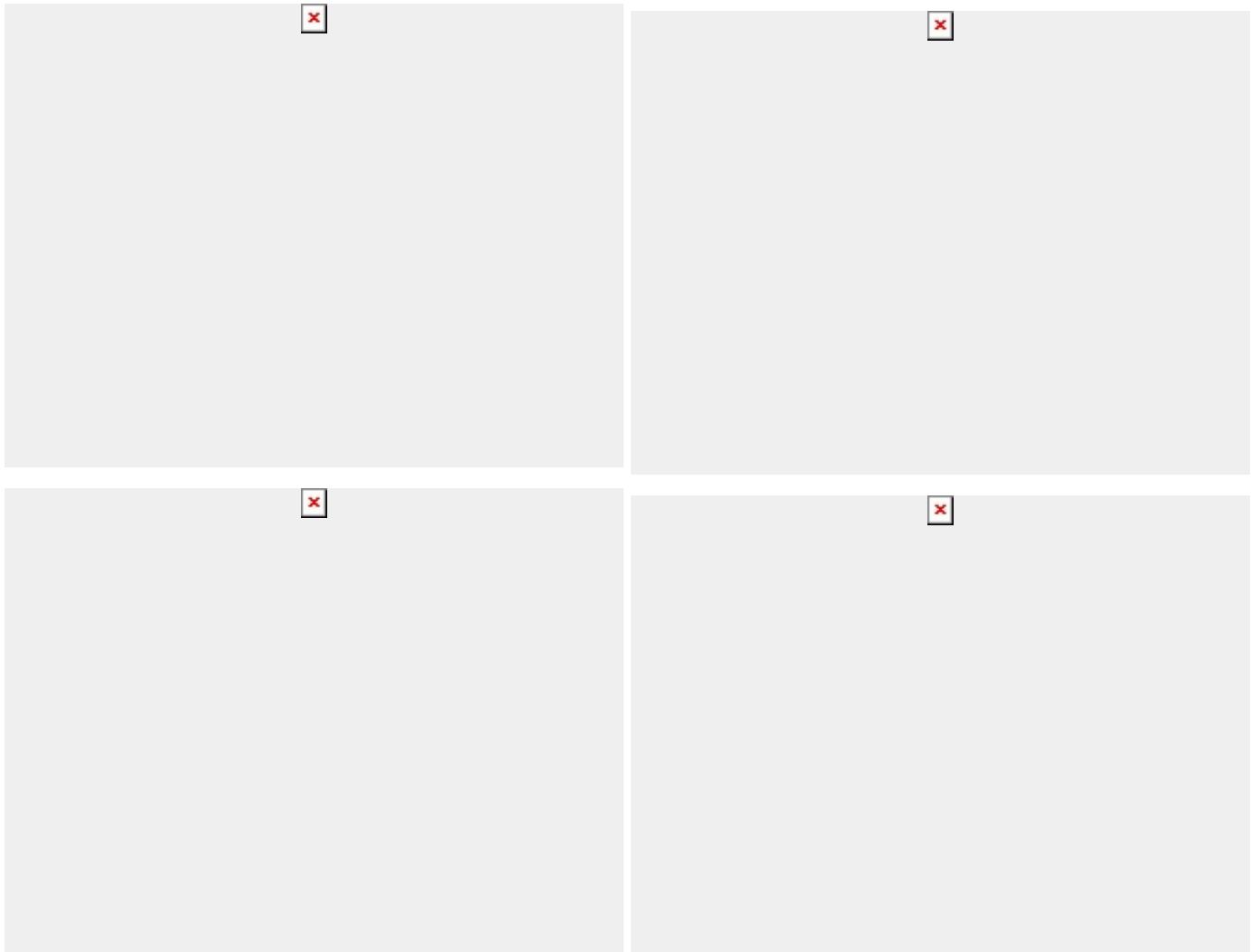
для тех, кто превыше всего ставит комфорт, современную архитектуру и развитую инфраструктуру. Преимущества, которые делают этот объект исключительным: Функциональная планировка: Студия без отделки чистый холст для реализации вашего индивидуального дизайн-проекта, отражающего ваш неповторимый стиль и предпочтения. Оптимальная ориентация окон: Юго-восточная ориентация окон обеспечивает наполнение квартиры естественным светом на протяжении всего дня, создавая атмосферу тепла и уюта.

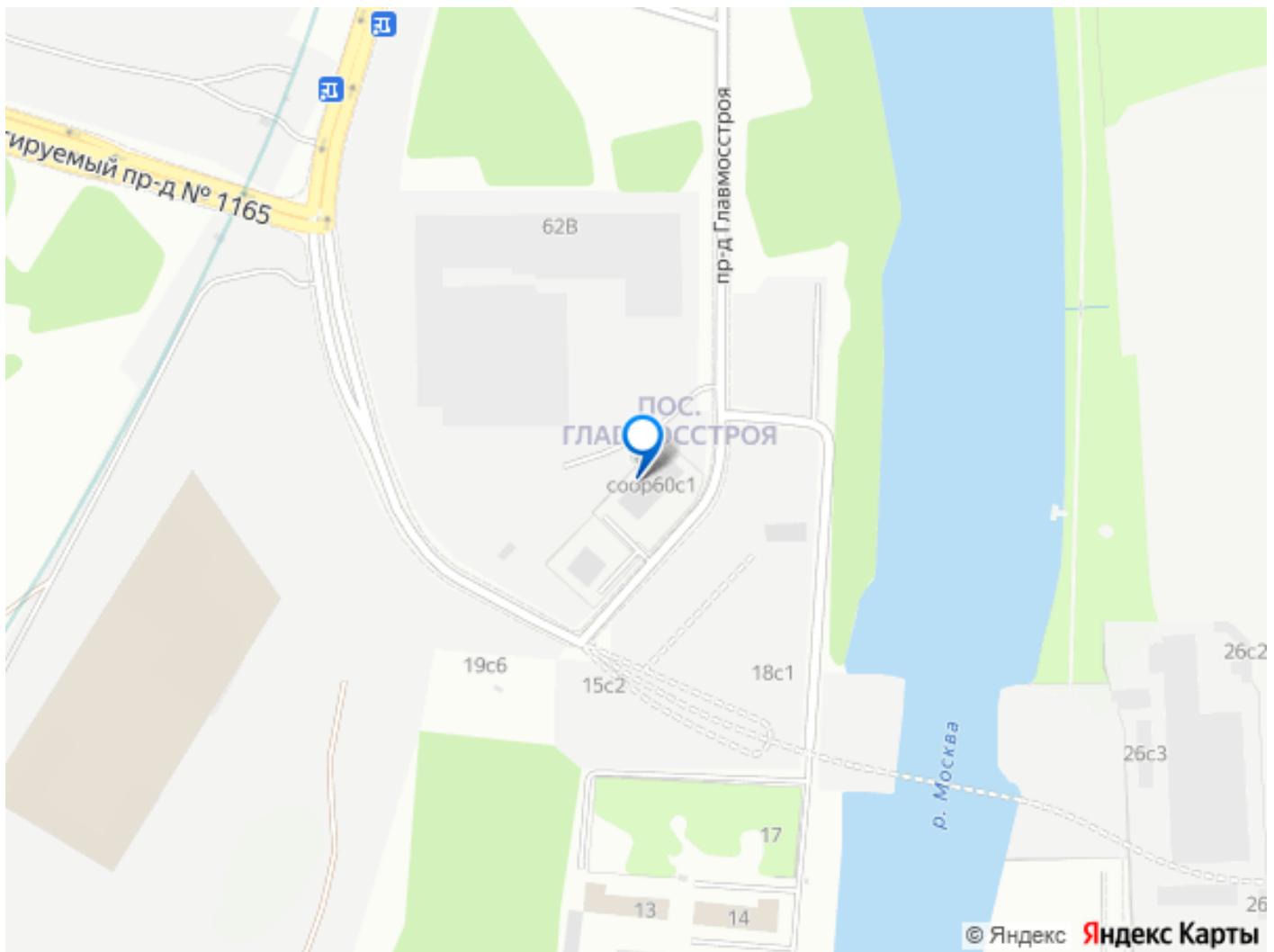
Долгожданное завершение строительства: Дом сдан в эксплуатацию! Получение ключей запланировано в течение полутора месяцев, что позволяет немедленно приступить к реализации ремонтных работ и воплощению ваших дизайнерских замыслов.

Оперативность сделки: Продажа осуществляется по переуступке от физического лица, что гарантирует быстрый выход на сделку, исключая лишние согласования и длительные ожидания. О жилом комплексе Остров: Жилой комплекс Остров один из самых технологичных и экологически чистых жилых кварталов Москвы, возведённый известным девелопером Донстрой. Территория комплекса закрыта для посторонних лиц, обеспечивая высокий уровень безопасности и приватности. К услугам жителей собственная благоустроенная набережная, живописные прогулочные аллеи, современные школы и детские сады, создающие комфортную и безопасную среду для жизни и развития.

Удобное местоположение комплекса обеспечивает шаговую доступность до станций метро Филёвский парк и Парк Победы, а также быстрый и удобный выезд на Кутузовский проспект и Третье

транспортное кольцо, что позволяет легко  
добраться в любую точку города. Номер  
объекта: #1/538009/24598





Move.ru - вся недвижимость России