

Создано: 02.12.2025 в 12:53

Обновлено: 03.12.2025 в 19:16

<https://move.ru/objects/9287205014>

Татьяна Демидова, CENTURY 21

Перспектива

79199699802

**Московская область, Дзержинский,
Угрешская улица, 34**

7 500 000 ₽

Московская область, Дзержинский, Угрешская улица, 34

Улица

[улица Угрешская](#)

Шоссе



[Новорязанское](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

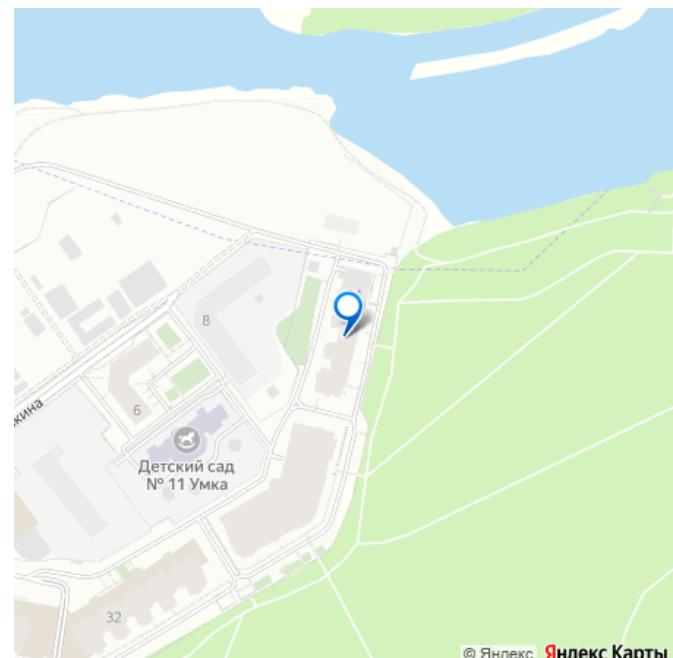
20.1 м²

Общая площадь

33.08 м²

Этаж

11/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная, светлая и теплая студия
ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ с БАЛКОНОМ 33, 08 м² в
ЖК «по ул.Угрешская».Это современный
жилой комплекс комфорт-класса, во дворе
детские и спортивные площадки, зоны
отдыха. Дом с классом энергоэффективности
A++ Преимущества квартиры: - Выполнена
качественный евроремонт, имеется мебель и
техника; - Кухонный гарнитур с варочной
панелью, вытяжкой, посудомоечной
машиной; - Совмещенный сан.узел с ванной.
Плитка пол и стены. Светильники и зеркало
оформлены в массиве дуба. Установлены
счетчики; - Просторная застекленная
лоджия. Ее можно обустроить для отдыха или
как дополнительное рабочее место; -
Консьерж-сервис и видеонаблюдение
обеспечат безопасность и порядок в любое
время суток; - Чистый подъезд, ухоженная
территория, современные лифты. Подъезды
оснащены пандусом; - Имеется наземная
парковка и подземный паркинг! Квартира
подойдёт как для личного проживания, так и
для сдачи в аренду. Рядом с домом есть вся
необходимая инфраструктура:новая школа

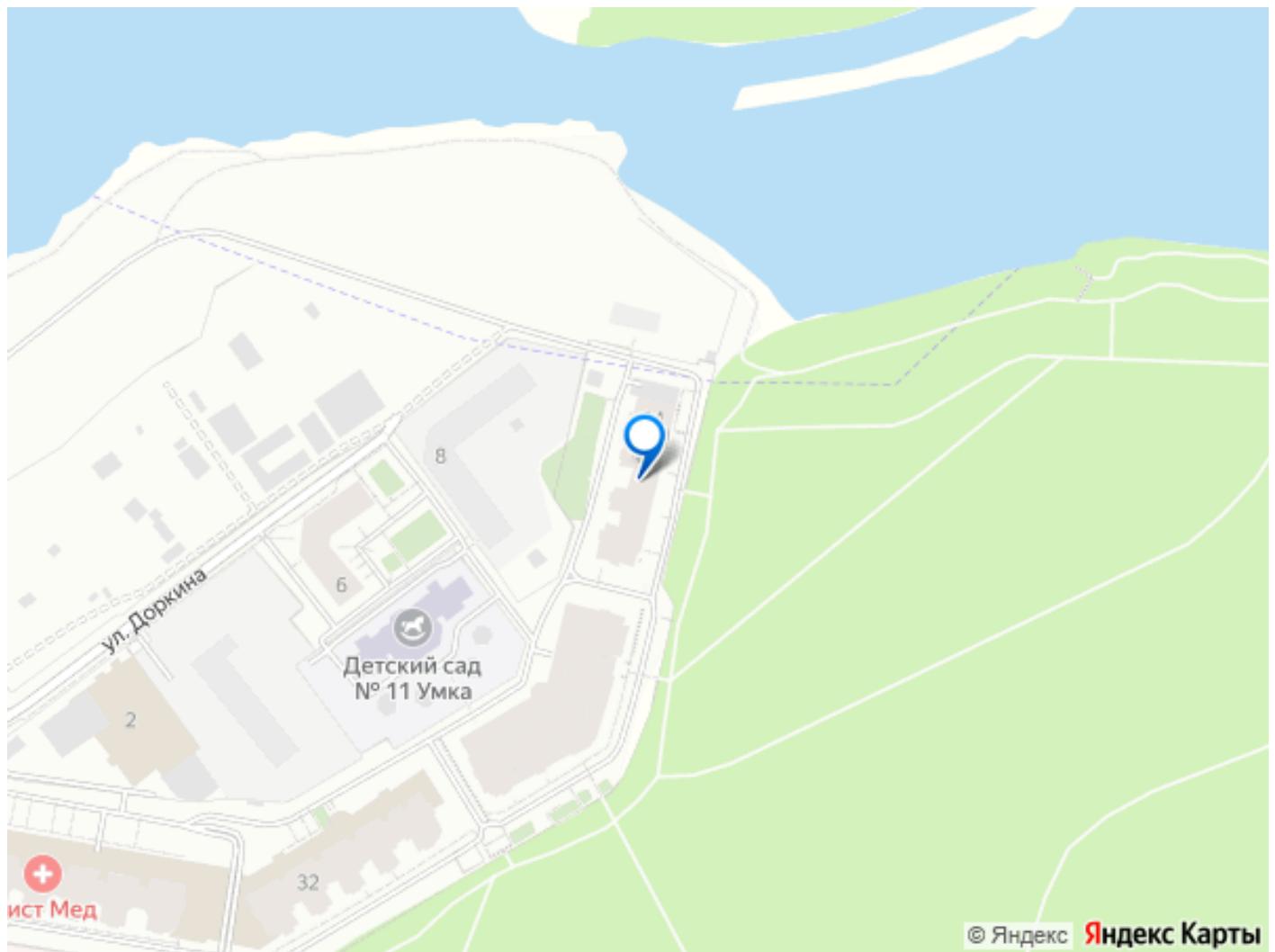
«Лидер», магазины, кафе, спортивные клубы и многое другое. Жилой комплекс расположен рядом с живописным Дзержинским карьером. Комплекс находится на расстоянии всего 3 км от МКАД, обеспечивает оперативный доступ к любому району столицы. До станций «Кузьминки», «Люблино» или «Братиславская» время в пути составит примерно 15-20 минут. В непосредственной близости: станция метрополитена «Котельники» (4,5 км); железнодорожная станция Панки (4,9 км); станция Люберцы-2 (5,6 км). Один собственник. БЕЗ ДОЛГОВ и ОБРЕМЕНЕНИЙ.

Бесплатное одобрение ипотеки. Данная сделка застрахована САО РЕКО-ГАРАНТИЯ.

Покупателю: -бесплатное сопровождение сделки; -квалифицированная помощь в получение ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней; -специальные скидки 0.3-3%; -возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения -индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом госпрограмм, акций! Звоните и записывайтесь на просмотр!







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России